



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 033 999
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KE LØVOLD INVEST AS
Forretningsadresse:	Tollbugata 9 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nordnorsk Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	118 534	28 750
Sum kostnader		210 534	120 750
Driftsresultat		-210 534	-120 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	154 665	1
Sum finansinntekter		154 665	1
Annen rentekostnad	6	504 080	429 132
Sum finanskostnader		504 080	429 132
Netto finans		-349 415	-429 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-559 948	-549 880
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-559 948	-549 880
Årsresultat		-559 948	-549 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-559 948	-549 880
Totalresultat		-559 948	-549 880
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-559 948	-549 880
Sum overføringer og disponeringer		-559 948	-549 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 524 000	2 616 000
Sum varige driftsmidler		2 524 000	2 616 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	4 949 743	4 949 742
Andre langsiktige fordringer			90 834
Sum finansielle anleggsmidler		4 949 743	5 040 576
Sum anleggsmidler		7 473 743	7 656 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	4 918 213	2 980 207
Sum fordringer		4 918 213	2 980 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		847	2 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847	2 885
Sum omløpsmidler		4 919 060	2 983 092
SUM EIENDELER		12 392 803	10 639 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 500)	8	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 484 133	924 185
Sum opptjent egenkapital		-1 484 133	-924 185
Sum egenkapital	9	-984 133	-424 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	12 158 803	10 850 102
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 005 632	
Sum annen langsiktig gjeld		13 164 435	10 850 102
Sum langsiktig gjeld		13 164 435	10 850 102
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		212 501	213 750
Sum kortsiktig gjeld		212 501	213 750
Sum gjeld		13 376 936	11 063 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 392 803	10 639 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 821950

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 033 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KE LØVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Tollbugata 9
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordnorsk Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 989 033 999
KE LØVOLD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	118 534	28 750
Sum kostnader		210 534	120 750
Driftsresultat		-210 534	-120 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	154 665	1
Sum finansinntekter		154 665	1
Annen rentekostnad	6	504 080	429 132
Sum finanskostnader		504 080	429 132
Netto finans		-349 415	-429 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-559 948	-549 880
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-559 948	-549 880
Årsresultat		-559 948	-549 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-559 948	-549 880
Totalresultat		-559 948	-549 880
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-559 948	-549 880
Sum overføringer og disponeringer		-559 948	-549 880



Organisasjonsnr: 989 033 999
KE LØVOLD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

2 524 000

2 616 000

Sum varige driftsmidler

2 524 000

2 616 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

3, 4

4 949 743

4 949 742

Andre langsiktige

fordringer

90 834

Sum finansielle

anleggsmidler

4 949 743

5 040 576

Sum anleggsmidler

7 473 743

7 656 576

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

10

4 918 213

2 980 207

Sum fordringer

4 918 213

2 980 207

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

847

2 885

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

847

2 885

Sum omløpsmidler

4 919 060

2 983 092

SUM EIENDELER

12 392 803

10 639 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer á 500)

8

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		1 484 133	924 185
Sum opptjent egenkapital		-1 484 133	-924 185
Sum egenkapital	9	-984 133	-424 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	12 158 803	10 850 102
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 005 632	
Sum annen langsiktig gjeld		13 164 435	10 850 102
Sum langsiktig gjeld		13 164 435	10 850 102
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		212 501	213 750
Sum kortsiktig gjeld		212 501	213 750
Sum gjeld		13 376 936	11 063 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 392 803	10 639 667



Organisasjonsnr: 989 033 999
KE LØVOLD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
KE Løvold Invest AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Bodø, 20.08.2021

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KE Løvold Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 559.948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Uttalelse om andre lovmessige krav

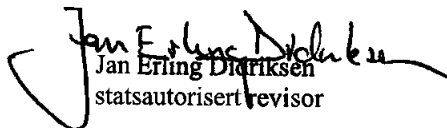
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i KE Løvold Invest AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

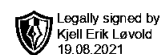
Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 4.918.213 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjelovens § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital for å dekke lånet, samt at det ikke er stillet tilstrekkelig sikkerhet.

Nordnorsk Revisjon AS

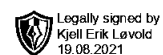

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



KE Løvold Invest AS
8006 BODØ

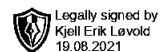
RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	92 000	92 000
Ammen driftskostnad	2	118 534	28 750
Sum driftskostnad		<u>210 534</u>	<u>120 750</u>
Driftsresultat		<u>-210 534</u>	<u>-120 750</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ammen renteinntekt	10	154 665	1
Ammen rentekostnad	6	504 080	429 132
Resultat av finansposter		<u>-349 415</u>	<u>-429 130</u>
Ordinært resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		-559 948	-549 880
Ordinært resultat	7	<u>-559 948</u>	<u>-549 880</u>
Årsresultat		<u>-559 948</u>	<u>-549 880</u>
Overføringer			
Overført udekket tap		-559 948	-549 880
Sum overføringer		<u>-559 948</u>	<u>-549 880</u>



Side 2

KE Løvold Invest AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 524 000	2 616 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 524 000</u>	<u>2 616 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	4 949 743	4 949 742
Andre langsiktige fordringer		0	90 834
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 949 743</u>	<u>5 040 576</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 473 743</u>	<u>7 656 576</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	4 918 213	2 980 207
Sum fordringer		<u>4 918 213</u>	<u>2 980 207</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>847</u>	<u>2 885</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 919 060</u>	<u>2 983 092</u>
Sum eiendeler		<u>12 392 803</u>	<u>10 639 667</u>



Side 3

KE Løvold Invest AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 500)	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 484 133	-924 185
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 484 133</u>	<u>-924 185</u>
Sum egenkapital	9	<u>-984 133</u>	<u>-424 185</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	12 158 803	10 850 102
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 005 632	0
Sum langsiktig gjeld		<u>13 164 435</u>	<u>10 850 102</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		212 501	213 750
Sum kortsiktig gjeld		<u>212 501</u>	<u>213 750</u>
Sum gjeld		<u>13 376 936</u>	<u>11 063 852</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 392 803</u>	<u>10 639 667</u>

Bodø, 18.08.2021
Styret i KE Løvold Invest AS

Kjell Erik Løvold
styreleder



KE Løvold Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1999 og norske regnskapsstandarder for små foretak. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent. Årsregnskapet er satt opp med forutsetningen om fortsatt drift. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Selskapets virksomhet er investeringer i andre selskaper, og utbytte og gevinster fra aksjer inntektsføres som driftsinntekter.
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet, og utbytte fra tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret da det anses sikkert.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel innarbeides ikke i årsregnskapet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret for 2020. Selskapet har ingen forpliktelser ovenfor styrets leder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet, og selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 12.500, hvorav kr. 6.250 gjelder teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer. Tallene inkluderer merverdiavgift.

Note 3 Aksjer i datterselskap selskap

	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Resultat i 2020</i>	<i>Egenkapital per 31.12.20</i>
Joh Løvold AS	305 B-aksjer	95,32%	4.949.742	1.803.224	19.890.271
Joh Løvold AS	15 A-aksjer	4,68%	1	1.803.224	19.890.271

Selskapet eier samtlige aksjer i Joh Løvold AS.



KE Løvold Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har tatt opp ett lån på kr 1 million som er sikret med pant i B-aksjene i Joh Løvold AS

Note 5 Driftsmidler

	Utleie eiendom
Anskaffelseskost 01.01	2.800.000
Tilgang i år	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12	2.800.000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	184.000
Avskrivninger i år	<u>92.000</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	276.000
Bokført verdi	<u>2.524.000</u>
Avskrivningssats	4%

Note 6 Mellomregning med datterselskap

Selskapet har følgende mellomregninger med datterselskap selskap:

	31.12.20	31.12.19
Kortsiktig gjeld		
Joh Løvold AS	12.158.803	10.850.102

Lån til nærstående selskap er renteberegnet med kr 493.447.



KE Løvold Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 7 Skattekostnad

Selskapet har fremførbart skattemessig underskudd, og skattefordelen er ikke innarbeidet i årsregnskapet. Selskapet har derfor ikke skattekostnader. Selskapet har per 31.12.20 en utsatt skattefordel som er beregnet som følger.

Spesifikasjon grunnlag utsatt skattefordel:	<i>31.12.20</i>	<i>31.12.19</i>	<i>Endring</i>
Driftsmidler	95.680	92.000	3.680
Fordringer	90.834	0	90.834
Fremførbart underskudd	5.920.884	5.455.450	465.434
Grunnlag utsatt skattefordel	6.107.398	5.547.450	559.948
Utsatt skattefordel (22%)	1.343.627	1.220.439	123.188

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr. 500.000 er fordelt på 1.000 ordinære aksjer. Samtlige pålydende kr. 500.

Selskapet har per 31.12.20 følgende aksjonærer

Kjell Erik Løvold (styreleder)	550 aksjer
Chris Wisth Løvold	150 aksjer
Fay Wisth Løvold	150 aksjer
Isak Wisth Løvold	150 aksjer

Note 9 Egenkapital

Egenkapital per 01.01	-424.185
Årets resultat	-559.948
Egenkapital per 31.12	-984.133

Note 10 Fordring

Det er ytet et lån til en aksjonær på kr 4.918.213. Selskapet har ikke fri egenkapital til å dekke lånet, slik at forholdet strider mot aksjelovens § 8-7. Lånet er renteberegnet med kr 154.664 for 2020. Lånet er beskattet, og det arbeides med å få gjort opp lånet.