



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 803 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND HOTEL NORGE AS
Forretningsadresse: Strandgata 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lydia Döhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		17 556 536	20 396 426
Andre driftsinntekter		24 400	267 150
Sum inntekter		17 580 936	20 663 576
Kostnader			
Vareforbruk		2 949 823	3 778 476
Lønn og sosiale kostnader	2	9 326 951	11 572 152
Ordinære avskrivninger	3	246 630	227 978
Andre driftskostnader		6 116 934	6 827 548
Sum kostnader		18 640 338	22 406 154
Driftsresultat		-1 059 403	-1 742 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 123	6 460
Sum finansinntekter		3 123	6 460
Annen rentekostnad		8 342	721
Sum finanskostnader		8 342	721
Netto finans		-5 219	5 739
Resultat før skattekostnad		-1 064 622	-1 736 839
Skattekostnad	4	-235 539	-377 289
Årsresultat	5	-829 083	-1 359 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-829 083	-1 359 550
Totalresultat		-829 083	-1 359 550
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-829 083	-1 068 380
Overført fra annen egenkapital			-291 169



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-829 083	-1 359 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	604 776	369 237
Sum immaterielle eiendeler		604 776	369 237
Varige driftsmidler			
Kunst	3	111 344	111 344
Tomter mm.	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Inventar, maskiner, utstyr m.v.	3	1 623 300	889 671
Sum varige driftsmidler	3	1 734 644	1 001 015
Sum anleggsmidler		2 339 419	1 370 252
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		357 689	468 337
Sum varer		357 689	468 337
Fordringer			
Kundefordringer		866 346	881 960
Andre kortsiktige fordringer		175 077	183 479
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 041 896	641 896
Sum fordringer		2 083 319	1 707 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 367 243	3 512 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 367 243	3 512 900
Sum omløpsmidler		3 808 251	5 688 572
SUM EIENDELER		6 147 670	7 058 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (78 000 aksjer à kr 15)	6	1 170 000	1 170 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 875 846	1 875 846
Sum innskutt egenkapital		3 045 846	3 045 846
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		-1 897 463	-1 068 380
Sum opptjent egenkapital		-1 897 463	-1 068 380
Sum egenkapital	5	1 148 383	1 977 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 862 384	1 387 384
Leverandørgjeld		654 376	991 927
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		714 543	797 409
Annen kortsiktig gjeld		1 767 984	1 904 639
Sum kortsiktig gjeld		4 999 287	5 081 359
Sum gjeld		4 999 287	5 081 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 147 670	7 058 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742415

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 803 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND HOTEL NORGE AS
Forretningsadresse: Strandgata 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lydia Döhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 803 545
LILLESAND HOTEL NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		17 556 536	20 396 426
Andre driftsinntekter		24 400	267 150
Sum inntekter		17 580 936	20 663 576
Kostnader			
Vareforbruk		2 949 823	3 778 476
Lønn og sosiale kostnader	2	9 326 951	11 572 152
Ordinære avskrivninger	3	246 630	227 978
Andre driftskostnader		6 116 934	6 827 548
Sum kostnader		18 640 338	22 406 154
Driftsresultat		-1 059 403	-1 742 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 123	6 460
Sum finansinntekter		3 123	6 460
Annen rentekostnad		8 342	721
Sum finanskostnader		8 342	721
Netto finans		-5 219	5 739
Resultat før skattekostnad		-1 064 622	-1 736 839
Skattekostnad	4	-235 539	-377 289
Årsresultat	5	-829 083	-1 359 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-829 083	-1 359 550
Totalresultat		-829 083	-1 359 550
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-829 083	-1 068 380
Overført fra annen egenkapital			-291 169
Sum overføringer og disponeringer		-829 083	-1 359 550



Organisasjonsnr: 988 803 545
LILLESAND HOTEL NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	604 776	369 237
Sum immaterielle eiendeler		604 776	369 237
Varige driftsmidler			
Kunst	3	111 344	111 344
Tomter mm.	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Inventar, maskiner, utstyr m.v.	3	1 623 300	889 671
Sum varige driftsmidler	3	1 734 644	1 001 015
Sum anleggsmidler		2 339 419	1 370 252
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		357 689	468 337
Sum varer		357 689	468 337
Fordringer			
Kundefordringer		866 346	881 960
Andre kortsiktige fordringer		175 077	183 479
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 041 896	641 896
Sum fordringer		2 083 319	1 707 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 367 243	3 512 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 367 243	3 512 900
Sum omløpsmidler		3 808 251	5 688 572
SUM EIENDELER		6 147 670	7 058 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (78 000 aksjer à kr 15)	6	1 170 000	1 170 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 875 846	1 875 846



Sum innskutt egenkapital		3 045 846	3 045 846
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		-1 897 463	-1 068 380
Sum opptjent egenkapital		-1 897 463	-1 068 380
Sum egenkapital	5	1 148 383	1 977 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 862 384	1 387 384
Leverandørgjeld		654 376	991 927
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		714 543	797 409
Annen kortsiktig gjeld		1 767 984	1 904 639
Sum kortsiktig gjeld		4 999 287	5 081 359
Sum gjeld		4 999 287	5 081 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 147 670	7 058 825



Organisasjonsnr: 988 803 545
LILLESAND HOTEL NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
19.86

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Lillesand Hotel Norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: 1AQ1S-YECL8-NPXQK-GDN6Z-NWBT4-3ZCZI

Org.nr.: 988 803 545

**Lillesand Hotel Norge AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter		17 556 536	20 396 426
Andre driftsinntekter		24 400	267 150
Sum driftsinntekter		17 580 936	20 663 576
Vareforbruk		2 949 823	3 778 476
Lønn og sosiale kostnader	2	9 326 951	11 572 152
Ordinære avskrivninger	3	246 630	227 978
Andre driftskostnader		6 116 934	6 827 548
Sum driftskostnader		18 640 338	22 406 154
Driftsresultat		-1 059 403	-1 742 577
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		3 123	6 460
Rentekostnader		8 342	721
Resultat av finansposter		-5 219	5 739
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 064 622	-1 736 839
Skattekostnad	4	-235 539	-377 289
Resultat		-829 083	-1 359 550
Årets resultat	5	-829 083	-1 359 550
Overføringer			
Overført til udekket tap		-829 083	-1 068 380
Overført fra annen egenkapital		0	291 169
Sum overføringer		-829 083	-1 359 550

Pernéo Dokumentnøkkel: 1AQ1S-YECL8-NPXQK-GDN6Z-NWBT4-3ZCZI



Lillesand Hotel Norge AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	604 776	369 237
Sum immaterielle eiendeler		604 776	369 237
Varige driftsmidler			
Kunst	3	111 344	111 344
Inventar, maskiner, utstyr m.v.	3	1 623 300	889 671
Sum varige driftsmidler	3	1 734 644	1 001 015
Sum anleggsmidler		2 339 419	1 370 252
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager		357 689	468 337
Sum varer		357 689	468 337
Fordringer			
Kundefordringer		866 346	881 960
Andre kortsiktige fordringer		175 077	183 479
Fordring på konsernselskaper		1 041 896	641 896
Sum fordringer		2 083 319	1 707 335
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		1 367 243	3 512 900
Sum bankinnskudd, kontanter		1 367 243	3 512 900
Sum omløpsmidler		3 808 251	5 688 572
SUM EIENDELER		6 147 670	7 058 825

Pemneo Dokumentnøkkel: 1AQ1S-YECL8-NPXQK-GDN6Z-NWBT4-3ZCZI



Lillesand Hotel Norge AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (78 000 aksjer à kr 15)	6	1 170 000	1 170 000
Annen innskutt kapital		1 875 846	1 875 846
Sum innskutt egenkapital		3 045 846	3 045 846
Udekket tap		-1 897 463	-1 068 380
Sum opptjent egenkapital		-1 897 463	-1 068 380
Sum egenkapital	5	1 148 383	1 977 466
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 862 384	1 387 384
Leverandørgjeld		654 376	991 927
Skyldige offentlige avgifter		714 543	797 409
Annen kortsiktig gjeld		1 767 984	1 904 639
Sum kortsiktig gjeld		4 999 287	5 081 359
Sum gjeld		4 999 287	5 081 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 147 670	7 058 825

Lillesand, 03.07.2025
Styret i Lillesand Hotel Norge AS

Eivind Gunvaldsen
styreleder

Eivind Lund
styremedlem

Lydia Döhler
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 1AQ1S-YECL8-NPXQK-GDN6Z-NWBT4-32CZI



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Lillesand Hotel Norge AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader:	2024	2023
Lønn	7 945 740	9 793 445
Arbeidsgiveravgift	1 153 285	1 316 124
Pensjonskostnad	220 620	380 328
Andre lønnsrelaterte kostnader	7 306	82 254
Sum	9 326 951	11 572 151

Det har i 2024 vært 16 årsverk i selskapet.

Note 3 Anleggsmidler

	Inventar og utstyr	Varebil	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 569 269	169 334	111 344	6 849 947
Tilgang til anskaffelseskost	980 279	-	-	980 279
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	7 549 548	169 334	111 344	7 830 226
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	-5 679 616	-169 334	-	-5 848 950
Årets ordinære avskrivninger	-246 630	-	-	-246 630
Balanseført verdi pr. 31.12.2024	1 623 300		111 344	1 734 644

Avskrivningsplan	Linært	Lineært
Avskrivningsperiode	3- 10 år	5 år

Penneo Dokumentnøkkel: 1AQ1S-YECL8-NPXQK-GDN6Z-NWBT4-3ZCZI



Lillesand Hotel Norge AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-235 539	-377 289
Skattekostnad på ordinært resultat	-235 539	-377 289

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skattekostnad	-1 064 622	-1 736 839
Permanente forskjeller	-6 008	21 890
Endring i midlertidige forskjeller	-111 515	35 766
Skattepliktige inntekt	-1 182 145	-1 679 183

Betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphøve til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	243 516	120 801	122 715
Fordringer	-46 200	-35 000	-11 200
Netto midlertidige forskjeller	197 316	85 801	111 515
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 946 316	-1 764 171	
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 749 000	-1 678 370	
Utsatt skatt	-604 780	-369 241	-235 539



Lillesand Hotel Norge AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	1 170 000	1 875 846	-1 068 380	1 977 466
Årets resultat	-		-829 079	-829 079
Egenkapital pr 31.12	1 170 000	1 875 846	-1 897 459	1 148 387

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	78 000	15	1 170 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Lillesand Hotel Norge Holding AS	78 000	100 %
Totalt antall aksjer	78 000	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunvaldsen, Eivind

Styreleder

På vegne av: Lillesand Hotel Norge AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2063027
IP: 77.16.xxx.xxx
2025-07-03 13:44:11 UTC



Döhler, Lydia

Daglig leder

På vegne av: Lillesand Hotel Norge AS
Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3394268
IP: 62.73.xxx.xxx
2025-07-04 12:31:29 UTC



Lund, Eivind

Styremedlem

På vegne av: Lillesand Hotel Norge AS
Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3973205
IP: 85.166.xxx.xxx
2025-07-06 16:50:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1AQ1S-YECL8-NPXQK-GDN6Z-NWBT4-3ZCZI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Lillesand Hotel Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillesand Hotel Norge AS som viser et underskudd på NOK 829 083. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer: 982315588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer: 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer: 925107492), RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person, og hver formidling er juridisk sjølvstendig.





Revisors beretning 2024 for Lillesand Hotel Norge AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 6. juli 2025
RSM Norge AS

Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor

