



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 579 403
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BÅRDSHAUG HERREGÅRD
Forretningsadresse: Allfarveien 2
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Svorkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	480 000	480 000
Annen driftsinntekt	1	197 761	243 930
Sum inntekter		677 761	723 930
Kostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	103 670	103 670
Annen driftskostnad	4	700 858	947 327
Sum kostnader		827 348	1 050 997
Driftsresultat		-149 587	-327 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 088	3 034
Annen finansinntekt			27 629
Sum finansinntekter		2 088	30 663
Annen rentekostnad		511	
Sum finanskostnader		511	
Netto finans		1 577	30 663
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 010	-296 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 010	-296 405
Årsresultat		-148 010	-296 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 010	-296 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-148 010	-296 405
Sum overføringer og disponeringer		-148 010	-296 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	938 030	1 041 700
Sum varige driftsmidler		938 030	1 041 700
Sum anleggsmidler		938 030	1 041 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Andre fordringer	6	101 886	361 139
Sum fordringer		111 886	361 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		864 683	640 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 683	640 568
Sum omløpsmidler		976 569	1 001 707
SUM EIENDELER		1 914 599	2 043 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital	5,7	5 155 000	5 155 000
Sum innskutt egenkapital		5 155 000	5 155 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 272 170	3 124 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-3 272 170	-3 124 159
Sum egenkapital		1 882 830	2 030 841
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 733	12 566
Skyldig offentlige avgifter		25 036	
Sum kortsiktig gjeld		31 769	12 566
Sum gjeld		31 769	12 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 914 599	2 043 407



Til styret i Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Bårdshaug Herregård som viser et underskudd på kr 148 010. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIICAT



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tiller, 30.mars 2023
Orkla Revisjon AS

Katrine Engen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIG#ICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Engen, Katrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2023 11.46.41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signatur(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Driftsinntekter

Posten består av følgende poster:

Periode	2022	2021
Husleieinntekt	522.761	548.930
Norsk Kulturminnefond		
Annen støtte	155.000	175.000
Salg tomt		
Sum	677.761	723.930

Note 2 - Lønnskostnader

Stiftelsen Bårdshaug Herregård har ingen ansatte. Avtale om obligatorisk tjenestepensjon er derfor ikke aktuelt. Det er utbetalt kr. 20 000 i styrehonorar.

Noter for Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Organisasjonsnr. 979579403



Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 515 674	3 016 535	6 532 209
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 515 674	3 016 535	6 532 209
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 473 974	3 016 535	5 490 509
+ Ordinære avskrivninger	103 670	0	103 670
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 577 644	3 016 535	5 594 179
Balanseført verdi pr 31/12	938 030	0	938 030
Prosentstatts for ord.avskr	3-3	5-20	



Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Noter 2022

Note 4 - Annen driftskostnad

Andre driftskostnader er spesifisert på følgende poster:

	2022	2021
Vedlikehold	488 785	723 603
Revisjon, regnskap og andre tjenester	44 800	65 314
Forsikringer og avgifter	118 628	129 846
Annet	31 888	18 645
SUM	684 101	937 408

Note 5 - Egenkapital

	Stiftelseskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	5 155 000	-3 124 159	2 030 841
Anvendt til årsresultat		-148 010	-148 010
Pr 31.12.	5 155 000	-3 272 170	1 882 830

Note 6 - Andre fordringer

Andre fordringer består av:

	2022	2021
Forskuddsbetalt forsikring	59 125	59 504
MVA. tilgode		57 704
Opptjent, ikke fakturert inntekt	42 761	243 930
SUM	101 886	361 138

Note 7 - Stiftelseskapital

Grunnkapitalen består av følgende andeler:

Bårdshaug Herregård AS	kr.	2.300.000
Orkdal Kommune	kr.	2.300.000
Inger Christine Thams	kr.	100.000
Orkdal Sparebank	kr.	100.000
Kåre Grytting AS	kr.	50.000
Orkla Samvirkelag	kr.	50.000



Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Noter 2022

Chr. Salvesen & Chr. Thams's Comm. AS	kr.	50.000
Thermotite AS	kr.	50.000
Thamshavn Verk AS	kr.	50.000
AS Sør-Trøndelag	kr.	25.000
Orkla Brannkasse, Gjensidige	kr.	25.000
KS OTI-Senteret	kr.	25.000
Orkla Engineering AS	kr.	10.000
Vigor Industrier AS	kr.	10.000
Reinertsen Vigor AS	kr.	10.000
	kr.	<u>5.155.000</u>



Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Årsresultat			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	480 000	480 000
Annen driftsinntekt	1	197 761	243 930
Sum driftsinntekter		677 761	723 930
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	103 670	103 670
Annen driftskostnad	4	700 858	947 327
Sum driftskostnader		827 348	1 050 997
DRIFTSRESULTAT		(149 587)	(327 067)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 088	3 034
Annen finansinntekt		0	27 629
Sum finansinntekter		2 088	30 663
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		511	0
Sum finanskostnader		511	0
NETTO FINANSPOSTER		1 577	30 663
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(148 010)	(296 405)
ORDINÆRT RESULTAT		(148 010)	(296 405)
ÅRSRESULTAT		(148 010)	(296 405)
OVERFØRINGER			
Overføring mot udekket tap	5	(148 010)	(296 405)
SUM OVERFØRINGER		(148 010)	(296 405)



Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	938 030	1 041 700
Sum anleggsmidler		938 030	1 041 700
Omløpsmidler			
Kundefordringer		10 000	0
Andre fordringer	6	101 886	361 139
Bankinnskudd, kontanter o.l.		864 683	640 568
Sum omløpsmidler		976 569	1 001 707
SUM EIENDELER		1 914 599	2 043 407
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital	5,7	5 155 000	5 155 000
Sum innskutt egenkapital		5 155 000	5 155 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(3 272 170)	(3 124 159)
Sum opptjent egenkapital		(3 272 170)	(3 124 159)
Sum egenkapital		1 882 830	2 030 841
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 733	12 566
Skyldig offentlige avgifter		25 036	0
Sum kortsiktig gjeld		31 769	12 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 914 599	2 043 407

Orkanger, 29.03.2023

Ole Johan Svorkdal
Styrets leder

Per Kirkaune
Styremedlem

Sidsel Rian
Styremedlem

Kai Roger Magnetun
Nestleder

Torgeir Fagerli
Styremedlem

Gunvor Lysholm
Styremedlem



Stiftelsen Bårdshaug Herregård

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Bårdshaug Herregård**

Organisasjonsnr. 979579403

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no

