



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 666 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEOS INVEST AS
Forretningsadresse: v/Bent Sollie
Nordsandveien 2
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		40 201	40 201
Annen driftskostnad		25 146	24 229
Sum kostnader		65 347	64 430
Driftsresultat		78 653	79 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			60
Annen finansinntekt		25 000	25 000
Sum finansinntekter		25 000	25 060
Annen rentekostnad		89	16 943
Annen finanskostnad			16
Sum finanskostnader		89	16 959
Netto finans		24 911	8 101
Ordinært resultat før skattekostnad		103 564	87 671
Skattekostnad på ordinært resultat		17 449	13 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 115	73 718
Årsresultat		86 115	73 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 115	73 718
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		86 115	73 718
Sum overføringer og disponeringer		86 115	73 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		307	
Sum immaterielle eiendeler		307	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		723 618	763 819
Sum varige driftsmidler		723 618	763 819
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 955 514	526 502
Sum finansielle anleggsmidler		2 955 514	526 502
Sum anleggsmidler		3 679 439	1 290 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 514	6 922
Sum fordringer		7 514	6 922
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 206	97 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 206	97 925
Sum omløpsmidler		37 720	104 847
SUM EIENDELER		3 717 160	1 395 168

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		502 067	415 952
Sum opptjent egenkapital		502 067	415 952
Sum egenkapital		602 067	515 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 891
Sum avsetninger for forpliktelser			1 891
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 446 103	326 103
Sum annen langsiktig gjeld		2 446 103	326 103
Sum langsiktig gjeld		2 446 103	327 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		221 023	206 947
Betalbar skatt		19 647	15 874
Skyldig offentlige avgifter		32 020	32 102
Annen kortsiktig gjeld		396 299	296 299
Sum kortsiktig gjeld		668 989	551 222
Sum gjeld		3 115 093	879 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 717 160	1 395 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 738752

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 666 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEOS INVEST AS
Forretningsadresse: v/Bent Sollie
Nordsandveien 2
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 666 622
BEOS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		40 201	40 201
Annen driftskostnad		25 146	24 229
Sum kostnader		65 347	64 430
Driftsresultat		78 653	79 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			60
Annen finansinntekt		25 000	25 000
Sum finansinntekter		25 000	25 060
Annen rentekostnad		89	16 943
Annen finanskostnad			16
Sum finanskostnader		89	16 959
Netto finans		24 911	8 101
Ordinært resultat før skattekostnad		103 564	87 671
Skattekostnad på ordinært resultat		17 449	13 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 115	73 718
Årsresultat		86 115	73 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 115	73 718
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		86 115	73 718
Sum overføringer og disponeringer		86 115	73 718



Organisasjonsnr: 896 666 622
BEOS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 307

Sum immaterielle eiendeler 307

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

723 618

763 819

Sum varige driftsmidler

723 618

763 819

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

2 955 514

526 502

Sum finansielle

anleggsmidler

2 955 514

526 502

Sum anleggsmidler

3 679 439

1 290 321

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

7 514

6 922

Sum fordringer

7 514

6 922

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

30 206

97 925

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

30 206

97 925

Sum omløpsmidler

37 720

104 847

SUM EIENDELER

3 717 160

1 395 168

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

502 067

415 952

Sum opptjent egenkapital

502 067

415 952



Sum egenkapital	602 067	515 952
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		1 891
Sum avsetninger for forpliktelser		1 891
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 446 103	326 103
Sum annen langsiktig gjeld	2 446 103	326 103
Sum langsiktig gjeld	2 446 103	327 994
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	221 023	206 947
Betalbar skatt	19 647	15 874
Skyldig offentlige avgifter	32 020	32 102
Annen kortsiktig gjeld	396 299	296 299
Sum kortsiktig gjeld	668 989	551 222
Sum gjeld	3 115 093	879 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 717 160	1 395 168



Organisasjonsnr: 896 666 622
BEOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Beos Invest AS

Foretaksnr. 89666622



BEOS INVEST AS Noter til regnskapet for år 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp isamsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskap Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leveringstidspunktet ved salg av varer er normalt FOB.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomiske levetid. Utgifter til forskning og utvikling resultatføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodenes betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte

	2021	2020
Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Sos. Kostnader	0	0
Sum lønn	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP etter loven om obligatorisk tjenestepensjon.



BEOS INVEST AS
Noter til regnskapet for år 2021

Note 3 - Varige driftsmidler	Bygninger	Driftsløsøre	SUM
Anskaffelsekost 31.12.2020	1 005 025	0	1 005 025
Tilgang kjøpte driftsmidler		0	0
Avgang/tilskudd driftsmidler	0	0	0
Akk. Avskrivninger	281 407	0	281 407
Bokført verdi 31.12.2021	723 618	0	723 618
Årets avskrivninger	40 201	0	40 201

Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-1 396	8 596	-9 992
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0
SUM	-1 396	8 596	-9 992

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt -9 992

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	19 647	15 874
Endring i utsatt skatt	-2 198	-1 921
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	17 449	13 953

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat	103 564	87 671
Endring i midlertidige forskjeller	-24 250	-24 250
Permanente forskjeller	9 992	8 733
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	89 306	72 154
Skatt, 22 % som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	19 647	15 874

Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-1 396	8 596	9 992
Gevinst og tapskonto			0
Skattemessig fremførbart underskudd			0
Skattemessig korr.inntekt			0
Utestående fordringer	0	0	0
SUM	-1 396	8 596	9 992

Utsatt skatt 31.12.,	-306	1 892	2 198
----------------------	------	-------	-------



BEOS INVEST AS Noter til regnskapet for år 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	415 952	515 952
Stiftelsekostnader		0	
Årets resultat		86 115	86 115
Egenkapital 31.12.2021	100 000	502 067	602 067

Note 6 - Aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Resultat-2021	Egenkapital Pr.31.12.2021
Rørlegger Bent Sollie AS	100 %	105 320	105 320	-81 295	3 052 895
Øksnes Utleie AS	22 %	401 182	401 182		
Rørkjøp AS		220 000	220 000		
Andeler i GNH Real Estate		2 229 012			

Note 7 - Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i BEOS INVEST AS pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	1 000,00	100 000

De største aksjonærene i BEOS INVEST AS pr. 31.12.2021 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemme andel
Bent Sollie	100	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 8 - Aksjonærlån

Selskapet har lån til aksjonær - Bent Sollie - på kr 396 299,-



BEOS INVEST AS
Noter til regnskapet for år 2021



BEOS INVEST AS
Noter til regnskapet for år 2021



BEOS INVEST AS
Noter til regnskapet for år 2021



Beos Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum driftsinntekter		144 000	144 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	40 201	40 201
Annen driftskostnad		25 146	24 229
Sum driftskostnader		65 347	64 430
DRIFTSRESULTAT		78 653	79 570
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	60
Annen finansinntekt		25 000	25 000
Sum finansinntekter		25 000	25 060
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		89	16 943
Annen finanskostnad		0	16
Sum finanskostnader		89	16 959
NETTO FINANSPOSTER		24 911	8 101
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		103 564	87 671
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 449	13 953
ORDINÆRT RESULTAT		86 115	73 718
ÅRSRESULTAT	5	86 115	73 718
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	86 115	73 718
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		86 115	73 718



Beos Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	307	0
Sum immaterielle eiendeler		307	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	723 618	763 819
Sum varige driftsmidler		723 618	763 819
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 955 514	526 502
Sum finansielle anleggsmidler		2 955 514	526 502
SUM ANLEGGSMIDLER		3 679 439	1 290 321
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		7 514	6 922
Sum fordringer		7 514	6 922
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 206	97 925
SUM OMLØPSMIDLER		37 720	104 847
SUM EIENDELER		3 717 160	1 395 168



Beos Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	502 067	415 952
Sum opptjent egenkapital		502 067	415 952
SUM EGENKAPITAL		602 067	515 952
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	1 891
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 891
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 446 103	326 103
Sum annen langsiktig gjeld		2 446 103	326 103
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 446 103	327 994
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		221 023	206 947
Betalbar skatt	4	19 647	15 874
Skyldig offentlige avgifter		32 020	32 102
Annen kortsiktig gjeld	8	396 299	296 299
SUM KORTSIKTIG GJELD		668 989	551 222
SUM GJELD		3 115 093	879 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 717 160	1 395 168

Myre, 31.12.2021
30.06.2022Bent Sollie
Styreleder/daglig leder