



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	936 304 540
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WEISETH INVEST AS
Forretningsadresse:	Bestumveien 42E 0281 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Weiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 086	318 118
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 086</b>	<b>318 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 345	30 520
Lønnskostnad	6	56 352	142 347
Annen driftskostnad		135 830	138 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 527</b>	<b>311 111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 441</b>	<b>7 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	23 000	125 000
Inntekt på andre investeringer	2	229 187	115 342
Annen renteinntekt		23 493	16 435
Annen finansinntekt	2	70 183	616 386
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			35 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345 863</b>	<b>909 063</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	35 900	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			211 996
Annen rentekostnad		24 666	11 337
Annen finanskostnad		5 366	9 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 932</b>	<b>232 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>279 931</b>	<b>676 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>251 490</b>	<b>683 558</b>
Skattekostnad	3	5	29 538
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 485</b>	<b>654 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 485</b>	<b>654 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte	5	-154 000	-400 000
Tilleggsutbytte			-30 000
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-97 485	-224 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-251 485</b>	<b>-654 020</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	47 000	47 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			41 200
Sum finansielle anleggsmidler		62 000	103 200
Sum anleggsmidler		62 000	103 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		23 000	126 774
Sum fordringer		23 000	126 774
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 768 856	2 039 726
Markedsbaserte obligasjoner	4	100 000	
Sum investeringer		2 868 856	2 039 726
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	131 929	653 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 929	653 314
Sum omløpsmidler		3 023 785	2 819 814
SUM EIENDELER		3 085 785	2 923 014

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	27 000	27 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 127 000</b>	<b>1 127 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	357 730	260 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>357 730</b>	<b>260 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 484 730</b>	<b>1 387 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 000 000	704 185
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>704 185</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>704 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5	2 550
Skyldige offentlige avgifter		19 486	9 562
Utbytte	5	154 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		427 564	419 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 055</b>	<b>831 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 601 055</b>	<b>1 535 769</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 085 785</b>	<b>2 923 014</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 304 540  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEISETH INVEST AS  
Forretningsadresse: Bestumveien 42E  
0281 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Weiseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 304 540  
WEISETH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 086	318 118
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 086</b>	<b>318 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 345	30 520
Lønnskostnad	6	56 352	142 347
Annen driftskostnad		135 830	138 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 527</b>	<b>311 111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 441</b>	<b>7 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Inntekt på andre investeringer	2	23 000	125 000
Annen renteinntekt	2	229 187	115 342
Annen finansinntekt	2	23 493	16 435
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		70 183	616 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345 863</b>	<b>909 063</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	35 900	211 996
Annen rentekostnad		24 666	11 337
Annen finanskostnad		5 366	9 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 932</b>	<b>232 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>279 931</b>	<b>676 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	251 490	683 558
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 485</b>	<b>654 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 485</b>	<b>654 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	-154 000	-400 000



Tilleggsutbytte			-30 000
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-97 485	-224 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-251 485</b>	<b>-654 020</b>



Organisasjonsnr: 936 304 540  
WEISETH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	47 000	47 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			41 200
Sum finansielle anleggsmidler		62 000	103 200
Sum anleggsmidler		62 000	103 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		23 000	126 774
Sum fordringer		23 000	126 774
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 768 856	2 039 726
Markedsbaserte obligasjoner	4	100 000	
Sum investeringer		2 868 856	2 039 726
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	131 929	653 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 929	653 314
Sum omløpsmidler		3 023 785	2 819 814
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 085 785</b>	<b>2 923 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	27 000	27 000
Sum innskutt egenkapital		1 127 000	1 127 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	357 730	260 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>357 730</b>	<b>260 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 484 730</b>	<b>1 387 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 000 000	704 185
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>704 185</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>704 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5	2 550
Skyldige offentlige avgifter		19 486	9 562
Utbytte	5	154 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		427 564	419 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 055</b>	<b>831 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 601 055</b>	<b>1 535 769</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 085 785</b>	<b>2 923 014</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 936 304 540  
WEISETH INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2360.00	250.00	590000.00
B-aksjer	1712.00	250.00	428000.00
C-aksjer	328.00	250.00	82000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Weiseth	2360.00	53.64%	A-aksjer
Christian H Weiseth	1712.00	38.90%	B-aksjer
Arne Weiseth	180.00	4.10%	C-aksjer
Karen M Weiseth	90.00	2.04%	C-aksjer
Camilla Prytz	58.00	1.32%	C-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4400.00	100.00%	

**Note**  
6

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38920.00	110872.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4540.00	15791.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12892.00	15684.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56352.00	142347.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**



## Ytelser til andre ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
Kjell Weiseth			

Gave 70 år i september 2020

## Note

6

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Weconor AS	97.00%	100.00%		

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring
--------------	-----------	-----------	---------

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
-----------------------------	-----------	-----------	---------

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring
------------------	-----------	-----------	---------



## Årsberetning for 2022

### Weiseth Invest AS

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten drives i Oslo med investeringsforretning og prosjektarbeid som hovedvirksomhet.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift, uten tvil, er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret mener at selskapet har en forsvarlig egenkapital jfr aksjelovens § 3-5 og god likviditet.

#### Regnskapsinformasjon/disponering

Etter styrets mening gir det fremlagte årsregnskapet for 2022 et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

For regnskapsåret 2022 fikk selskapet et overskudd på kr. 251.490 før skatt og kr 251.485 etter skatt mot et overskudd på kr 683.558 før skatt og kr. 654.020 etter skatt for året før

Virkningen av pandemien som startet opp i 2020 synes å være under kontroll. Krigen i Ukraina fra februar 2022 forsetter og er en betydelig risikofaktor fortsatt. Rentehevningene vil nok fortsette ut året og inn i 2024.

Selskapet er eksponert i primært børsnoterte aksjer og noen øvrige finansielle instrumenter. Ellers er det ikke andre forhold som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter.

Styret foreslår for generalforsamlingen at kr 154.000 deles ut i utbytte og kr. 97.485 overføres til annen egenkapital.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

På kontoret drives det aktiv kildesortering av avfall.

Flyreiser og CO<sup>2</sup> forbruk i denne forbindelse kompenseres.

#### Arbeidsmiljø – likestilling - diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende og har ikke iverksatt spesielle arbeidsmiljøtiltak.

Det har ikke vært sykefravær, skader eller ulykker i fjor. Selskapet har to deltidsansatte, en av hvert kjønn.

31. desember 2022

.....  
16. juni 2023

Kjell Weiseth  
Styreformann  
Sign.

Arne Weiseth  
Sign.

Christian H Weiseth  
Sign.



## Noter til regnskapet for 2022 - Weiseth Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Varebeholdning blir vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer blir ført opp i balansen med fradrag for påregnelige tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Inntekt på andre investeringer/Annen finansinntekt-kostnad

Annen finansinntekt gjelder utbytte med kr 229.187 fra eksterne selskaper, konsernbidrag fra datterselskap med 23.000 og gevinst ved salg av aksjer kr 70.183

### Note 3 Skatter

Sammenheng mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat

Resultat før skattekostnad	251 490
Permanente forskjeller finans	-274 469
Skattepliktig inntekt	-22 979
Mottatt konsernbidrag	23 000
Skattepliktig resultat	21

De permanente forskjeller knytter seg til:

- Utbytte	-229 187
- Utbytte finans 3%	6 875
- Kostnader ikke fradragsberettiget	5 126
- Nedskrivning/oppskriving	35 900
- Resultat fra aksjeinvesteringer	-70 183
- Konsernbidrag	-23 000

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Betalbar skatt	22 %	21	5
Endring utsatt skatt	22 %	0	-
Bokført pr. 31.12.21		0	
Bokført pr 31.12.22	22 %	0	
Netto skattekostnad			5



## Note 4 Aksjer, fonds & obligasjoner

<i>Aksjer</i>	Antall aksjer	Bokført verdi	Bokført pr aksje	Marked pr aksje	Liknings verdi	Markeds verdi
<i>Selskap</i>						
Weconor AS	47000	47 000	1	1,25	51 700	58 750
Globe Water AS	150	15 000	100,00	100,00	15 000	15 000
Orkla ASA A	5335	398 430	74,68	70,87	378 091	378 091
Borregaard ASA	1214	95 906	79,00	152,50	185 135	185 135
		494 336			563 226	563 226
Telenor	2500	355 900	142,36	92,10	230 250	230 250
Yara	2500	934 605	373,84	434,10	1 085 250	1 085 250
Carasent	80	2 112	26,40	10,72	858	858
Norsk Hydro	6000	455 580	75,93	73,30	439 800	439 800
Magnora	5000	90 700	18,14	21,25	106 250	106 250
Panoro Energy	6306	90 855	14,41	28,43	179 280	179 280
Vår Energi	10000	384 520	38,45	34,01	340 125	340 125
		2 314 272			2 381 813	2 381 812
Nedskrevet						-
Carasent, Telenor		-39 753				
	0	-39 753			-	-
Netto verdi		2 830 855			3 011 739	3 018 789
<i>Obligasjoner</i>						
Garantum		100 000			100 000	100 000
		100 000			100 000	100 000
<b>Sum</b>		<b>2 930 855</b>			<b>3 111 739</b>	<b>3 118 789</b>



## Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Annen egenkapital	Overkurs fond	Utbytte	Aksje kapital	Egen kapital
01.01.	4400	250	260 245	27 000		1 100 000	1 387 245
Årsresultat			97 485		154 000		251 485
Utbytte			-		-154 000		-154 000
31.12.	4400	250	357 730	27 000		1 100 000	1 484 730

Utbytte avsatt med kr 154.000.

Oversikt over aksjonærer:	Antall aksjer	Klasse	Andel
Kjell Weiseth, styreformann	2360	A	53,6 %
Christian H. Weiseth, styremedlem	1712	B	38,9 %
Arne Weiseth, styremedlem	180	C	4,1 %
Karen M Weiseth, varamedlem	90	C	2,0 %
Camilla Prytz	58	C	1,3 %
	4400		100 %

## Note 6 Ansatte/revisjonshonorar/bank

	2022	2021
Lønn, arbeidsgiveravgift	43 460	126 663
Annen personalkostnad	12 892	15 684
Lønnskostnad	56 352	142 347

Gjennomsnittlig ansatte 2,0 2,0

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til adm. dir. eller styret.  
I bankinnskudd inngår bundne midler med kr. 3.999

## Note 7 Pantstillelser/gjeld og nærstående parter

Ingen pantstillelser

Hovedaksjonær har gitt langsiktige lån på tilsammen kr. 381.508  
Transaksjoner med datterselskap utgjorde kr 47.230.  
Øvrige transaksjoner med nærstående utgjorde kr. 31.352 i honorarer og kr. 33.025 i tjenester.