



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 403 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørmoen 5B
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Reppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		248 500	199 000
Sum inntekter		248 500	199 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 622	11 622
Annen driftskostnad		156 869	27 046
Sum kostnader		168 491	38 668
Driftsresultat		80 009	160 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		172 030	148 578
Sum finanskostnader		172 030	148 578
Netto finans		-172 030	-148 578
Resultat før skattekostnad		-92 020	11 755
Skattekostnad	1, 2	-20 245	2 612
Årsresultat		-71 776	9 142
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 448
Udekket tap		-37 843	0
Annen egenkapital		-33 933	1 694
Sum overføringer og disponeringer		-71 776	9 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	19 733	0
Sum immaterielle eiendeler		19 733	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 925 426	1 937 048
Sum varige driftsmidler		1 925 426	1 937 048
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 945 159	1 937 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 613	57 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 613	57 207
Sum omløpsmidler		38 613	57 207
SUM EIENDELER		1 983 772	1 994 255

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	33 933
Udekket tap		37 843	0
Sum opptjent egenkapital		-37 843	33 933
Sum egenkapital		-17 413	54 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	511
Sum avsetninger for forpliktelser		0	511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 638 194	1 707 279
Øvrig langsiktig gjeld		320 562	178 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 958 756	1 886 141
Sum langsiktig gjeld		1 958 756	1 886 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 996	6 634
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld		21 709	25 073
Annen kortsiktig gjeld		15 723	21 532
Sum kortsiktig gjeld		42 428	53 239
Sum gjeld		2 001 184	1 939 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 772	1 994 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762460

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 403 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørmoen 5B
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Reppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.11.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 403 257
RBYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		248 500	199 000
Sum inntekter		248 500	199 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 622	11 622
Annen driftskostnad		156 869	27 046
Sum kostnader		168 491	38 668
Driftsresultat		80 009	160 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		172 030	148 578
Sum finanskostnader		172 030	148 578
Netto finans		-172 030	-148 578
Resultat før skattekostnad		-92 020	11 755
Skattekostnad	1, 2	-20 245	2 612
Årsresultat		-71 776	9 142
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 448
Udekket tap		-37 843	0
Annen egenkapital		-33 933	1 694
Sum overføringer og disponeringer		-71 776	9 142



Udekket tap		37 843	0
Sum opptjent egenkapital		-37 843	33 933
Sum egenkapital		-17 413	54 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	511
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 638 194	1 707 279
Øvrig langsiktig gjeld		320 562	178 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 958 756	1 886 141
Sum langsiktig gjeld		1 958 756	1 886 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 996	6 634
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld		21 709	25 073
Annen kortsiktig gjeld		15 723	21 532
Sum kortsiktig gjeld		42 428	53 239
Sum gjeld		2 001 184	1 939 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 772	1 994 255



Organisasjonsnr: 926 403 257
RBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1948670.00	0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Per Ove Reppe
2025-11-10

 BankID Signing
Aina Midtjell Reppe
2025-11-11

Årsregnskap for
RBYGG EIENDOM AS

926403257

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		248 500	199 000
Sum driftsinntekter		248 500	199 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-11 622	-11 622
Annen driftskostnad		-156 869	-27 046
Sum driftskostnader		-168 491	-38 668
Driftsresultat		80 009	160 333
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-172 030	-148 578
Sum finanskostnader		-172 030	-148 578
Netto finans		-172 030	-148 578
Resultat før skattekostnad		-92 020	11 755
Skattekostnad	1, 2	20 245	-2 612
Årsresultat		-71 776	9 142
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 448
Annen egenkapital		-33 933	1 694
Udekket tap		-37 843	0
Sum overføringer		-71 776	9 142



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 733	0
Sum immaterielle eiendeler		19 733	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 925 426	1 937 048
Sum varige driftsmidler		1 925 426	1 937 048
Sum anleggsmidler		1 945 159	1 937 048
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 613	57 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 613	57 207
Sum omløpsmidler		38 613	57 207
SUM EIENDELER		1 983 772	1 994 255



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	33 933
Udekket tap		-37 843	0
Sum opptjent egenkapital		-37 843	33 933
Sum egenkapital		-17 413	54 363
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	0	511
Sum avsetning for forpliktelser		0	511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 638 194	1 707 279
Øvrig langsiktig gjeld		320 562	178 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 958 756	1 886 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 996	6 634
Kortsiktig konserngjeld		21 709	25 073
Annen kortsiktig gjeld		15 723	21 532
Sum kortsiktig gjeld		42 428	53 239
Sum gjeld		2 001 184	1 939 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 772	1 994 255

STØREN, 07.11.2025

Per Ove Reppe
styrets leder

Aina Midthjell Reppe
styremedlem /



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257



Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	2 101
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 245	511
Skattekostnad	-20 245	2 612
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-92 020	11 755
Permanente forskjeller	0	120
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 767	-2 325
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-9 549
Skattepliktig inntekt	-93 787	1
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 101
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-2 101

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 325	4 092	-1 767
Fremførbart underskudd	0	-93 787	93 787
Netto forskjeller	2 325	-89 696	92 020
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 325	-89 696	92 020
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	511	-19 733	20 245

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler


	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 948 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 948 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-23 244
Balanseført verdi per 31.12.	1 925 426
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 622


Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RBygg Holding AS	300	100,00	Ordinære



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257

 BankID Signing
Per Ove Reppe
2025-11-10

 BankID Signing
Aina Midthjell Reppe
2025-11-11

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-9 570	33 933	0	54 363
Årsresultat	0	0	-33 933	-37 843	-71 776
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-9 570	0	-37 843	-17 413

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
RBYGG EIENDOM AS
926403257
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		248 500	199 000
Sum driftsinntekter		248 500	199 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-11 622	-11 622
Annen driftskostnad		-156 869	-27 046
Sum driftskostnader		-168 491	-38 668
Driftsresultat		80 009	160 333
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-172 030	-148 578
Sum finanskostnader		-172 030	-148 578
Netto finans		-172 030	-148 578
Resultat før skattekostnad		-92 020	11 755
Skattekostnad	1, 2	20 245	-2 612
Årsresultat		-71 776	9 142
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 448
Annen egenkapital		-33 933	1 694
Udekket tap		-37 843	0
Sum overføringer		-71 776	9 142



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	19 733	0
Sum immaterielle eiendeler		19 733	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 925 426	1 937 048
Sum varige driftsmidler		1 925 426	1 937 048
Sum anleggsmidler		1 945 159	1 937 048
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 613	57 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 613	57 207
Sum omløpsmidler		38 613	57 207
SUM EIENDELER		1 983 772	1 994 255



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	33 933
Udekket tap		-37 843	0
Sum opptjent egenkapital		-37 843	33 933
Sum egenkapital		-17 413	54 363
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	511
Sum avsetning for forpliktelser		0	511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 638 194	1 707 279
Øvrig langsiktig gjeld		320 562	178 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 958 756	1 886 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 996	6 634
Kortsiktig konserngjeld		21 709	25 073
Annen kortsiktig gjeld		15 723	21 532
Sum kortsiktig gjeld		42 428	53 239
Sum gjeld		2 001 184	1 939 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 772	1 994 255

STØREN, 10.11.2025

Per Ove Reppe
styrets leder

Aina Midthjell Reppe
styremedlem /



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	2 101
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 245	511
Skattekostnad	-20 245	2 612
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-92 020	11 755
Permanente forskjeller	0	120
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 767	-2 325
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-9 549
Skattepliktig inntekt	-93 787	1
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 101
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-2 101

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 325	4 092	-1 767
Fremførbart underskudd	0	-93 787	93 787
Netto forskjeller	2 325	-89 696	92 020
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 325	-89 696	92 020
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	511	-19 733	20 245

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 948 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 948 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-23 244
Balanseført verdi per 31.12.	1 925 426
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 622

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RBygg Holding AS	300	100,00	Ordinære



RBYGG EIENDOM AS
926 403 257

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-9 570	33 933	0	54 363
Årsresultat	0	0	-33 933	-37 843	-71 776
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-9 570	0	-37 843	-17 413

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.