



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 724 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grøgårdsmyrveien 11
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			29 223
Sum inntekter		0	29 223
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	10 536
Annen driftskostnad		11 475	48 276
Sum kostnader		68 525	58 813
Driftsresultat		-68 525	-29 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 280	1 456
Annen finansinntekt			4 302
Sum finansinntekter		13 280	5 758
Annen rentekostnad			1 801
Sum finanskostnader			1 801
Netto finans		13 280	3 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 245	-25 633
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 154	-5 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 091	-19 994
Årsresultat		-43 091	-19 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 091	-19 994
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-43 091	-19 994
Sum overføringer og disponeringer		-43 091	-19 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 481 016	1 907 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 481 016	1 907 286
Sum omløpsmidler		1 481 016	1 907 286
SUM EIENDELER		1 481 016	1 907 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	999 217	1 042 308
Sum opptjent egenkapital		999 217	1 042 308
Sum egenkapital		1 032 217	1 075 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	403 799	415 953
Sum avsetninger for forpliktelser		403 799	415 953
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		403 799	415 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 975	
Skyldig offentlige avgifter		16 025	16 025
Annen kortsiktig gjeld	5	25 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		45 000	416 025
Sum gjeld		448 799	831 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 481 016	1 907 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603616

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 724 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grøgårdsmyrveien 11
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 724 083
MGO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			29 223
Sum inntekter		0	29 223
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	10 536
Annen driftskostnad		11 475	48 276
Sum kostnader		68 525	58 813
Driftsresultat		-68 525	-29 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 280	1 456
Annen finansinntekt			4 302
Sum finansinntekter		13 280	5 758
Annen rentekostnad			1 801
Sum finanskostnader			1 801
Netto finans		13 280	3 957
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 154	-5 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 091	-19 994
Årsresultat		-43 091	-19 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 091	-19 994
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-43 091	-19 994
Sum overføringer og disponeringer		-43 091	-19 994



Organisasjonsnr: 922 724 083
MGO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 481 016	1 907 286
----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 481 016	1 907 286
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 481 016	1 907 286
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 481 016	1 907 286
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	999 217	1 042 308
Sum opptjent egenkapital		999 217	1 042 308

Sum egenkapital		1 032 217	1 075 308
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	403 799	415 953
Sum avsetninger for forpliktelseser		403 799	415 953

Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		403 799	415 953

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 975	
Skyldig offentlige avgifter		16 025	16 025

Annen kortsiktig gjeld	5	25 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		45 000	416 025



Sum gjeld	448 799	831 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 481 016	1 907 286



Organisasjonsnr: 922 724 083
MGO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

MGO Eiendom AS

Foretaksnr. 922724083



MGO Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		0	29 223
Sum driftsinntekter		0	29 223
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	10 536
Annen driftskostnad		11 475	48 276
Sum driftskostnader		68 525	58 813
DRIFTSRESULTAT		(68 525)	(29 590)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt		13 280	1 456
Annen finansinntekt		0	4 302
Sum finansinntekter		13 280	5 758
Finanskostnader			
Rentekostnad		0	1 801
Sum finanskostnader		0	1 801
NETTO FINANSPOSTER		13 280	3 957
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(55 245)	(25 633)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(12 154)	(5 639)
ORDINÆRT RESULTAT		(43 091)	(19 994)
ÅRSRESULTAT		(43 091)	(19 994)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(43 091)	(19 994)
SUM OVERF. OG DISP.		(43 091)	(19 994)



MGO Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 481 016	1 907 286
SUM OMLØPSMIDLER		1 481 016	1 907 286
SUM EIENDELER		1 481 016	1 907 286
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	999 217	1 042 308
Sum opptjent egenkapital		999 217	1 042 308
SUM EGENKAPITAL		1 032 217	1 075 308
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	403 799	415 953
Sum avsetning for forpliktelser		403 799	415 953
SUM LANGSIKTIG GJELD		403 799	415 953
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 975	0
Skyldig offentlige avgifter		16 025	16 025
Annen kortsiktig gjeld	5	25 000	400 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		45 000	416 025
SUM GJELD		448 799	831 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 481 016	1 907 286

Lillesand, den 27. juni 2023

Ørjan Magne Olsen
Styreleder / daglig lederLovise Kristine Olsen
Styremedlem



MGO Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter foretas etter opptjenings- og sammenstillingsprinsippet. Tjenester inntektsføres etter som de utføres.



MGO Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og honorarer

Selskapet har hatt 0,25 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	50 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	3 525
Pensjonskostnader inkl. arbeidsgiveravgift	0	-17 989
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	57 050	10 536

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-55 245
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	668 767
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	613 522
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	613 522
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-12 154
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-12 154
Skattesats i inntektsåret	22%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	2 675 063	3 343 830
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	839 610	1 453 132
= Grunnlag utsatt skatt	1 835 453	1 890 698
Utsatt skatt	403 799	415 953



MGO Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Aksjonærforhold og egenkapital

Endring i egenkapital i selskapsregnskapet

	Selskaps- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	33 000	1 042 308	1 075 308
Årsresultat	0	-43 091	-43 091
Avsatt utbytte	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.2022	33 000	999 217	1 032 217

Aksjonærer pr. 31.12.2022

Aksjonær	Aksjer	Type aksje	Eierandel
Ørjan Magne Olsen (styreformann/daglig leder)	33	Ordinær	100,0%
Sum	33		100,0%

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 12 502, og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 12 502.

Note 5 - Mellomværende aksjonærer og nærstående

Gjeld til aksjonær og deres nærstående utgjør kr 25 000, og inngår i annen kortsiktig gjeld. Det er ikke stillet sikkerhet for gjelden.