



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 194 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET 73 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Regnbueveien 5
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 262 904	6 439 024
Sum inntekter		6 262 904	6 439 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	331 257	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 426	50 426
Annen driftskostnad		3 433 744	3 137 036
Sum kostnader		3 815 427	3 187 462
Driftsresultat		2 447 476	3 251 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 986 416	1 174 117
Annen renteinntekt		817	8
Sum finansinntekter		1 987 233	1 174 125
Annen rentekostnad		1 766 014	1 172 943
Sum finanskostnader		1 766 014	1 172 943
Netto finans		221 219	1 183
Resultat før skattekostnad		2 668 696	3 252 744
Skattekostnad		587 114	715 838
Årsresultat		2 081 582	2 536 906
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 081 582	2 536 906
Sum overføringer og disponeringer		2 081 582	2 536 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 923 509	1 973 935
Sum varige driftsmidler		1 923 509	1 973 935
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 923 509	1 973 935
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 730 329	2 211 079
Andre kortsiktige fordringer		142 038	123 545
Konsernfordringer	3	32 246 210	29 150 000
Sum fordringer		35 118 577	31 484 624
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 162	615 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 162	615 008
Sum omløpsmidler		35 208 739	32 099 632
SUM EIENDELER		37 132 248	34 073 567

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		39 600	39 600
Sum innskutt egenkapital		139 600	139 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 128 517	5 046 935
Sum opptjent egenkapital		7 128 517	5 046 935
Sum egenkapital		7 268 117	5 186 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		212 749	209 799
Sum avsetninger for forpliktelser		212 749	209 799
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 500 000	27 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 500 000	27 500 000
Sum langsiktig gjeld		27 712 749	27 709 799
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 213	144 439
Betalbar skatt		584 164	711 962
Skyldige offentlige avgifter		42 550	0
Kortsiktig konserngjeld	3	957 483	0
Annen kortsiktig gjeld		445 973	320 833
Sum kortsiktig gjeld		2 151 383	1 177 234
Sum gjeld		29 864 132	28 887 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 132 248	34 073 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715746

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 194 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIANSEN P73 AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 30
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 993 194 069
STIANSEN P73 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 262 904	6 439 024
Sum inntekter		6 262 904	6 439 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	331 257	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 426	50 426
Annen driftskostnad		3 433 744	3 137 036
Sum kostnader		3 815 427	3 187 462
Driftsresultat		2 447 476	3 251 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 986 416	1 174 117
Annen renteinntekt		817	8
Sum finansinntekter		1 987 233	1 174 125
Annen rentekostnad		1 766 014	1 172 943
Sum finanskostnader		1 766 014	1 172 943
Netto finans		221 219	1 183
Resultat før skattekostnad		2 668 696	3 252 744
Skattekostnad		587 114	715 838
Årsresultat		2 081 582	2 536 906
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 081 582	2 536 906
Sum overføringer og disponeringer		2 081 582	2 536 906



Organisasjonsnr: 993 194 069
STIANSEN P73 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 923 509	1 973 935
Sum varige driftsmidler		1 923 509	1 973 935
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 923 509	1 973 935
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 730 329	2 211 079
Andre kortsiktige fordringer		142 038	123 545
Konsernfordringer	3	32 246 210	29 150 000
Sum fordringer		35 118 577	31 484 624
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 162	615 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 162	615 008
Sum omløpsmidler		35 208 739	32 099 632
SUM EIENDELER		37 132 248	34 073 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		39 600	39 600
Sum innskutt egenkapital		139 600	139 600



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 128 517	5 046 935
Sum opptjent egenkapital	7 128 517	5 046 935
Sum egenkapital	7 268 117	5 186 535
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	212 749	209 799
Sum avsetninger for forpliktelseser	212 749	209 799
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 27 500 000	27 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	27 500 000	27 500 000
Sum langsiktig gjeld	27 712 749	27 709 799
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	121 213	144 439
Betalbar skatt	584 164	711 962
Skyldige offentlige avgifter	42 550	0
Kortsiktig konserngjeld	3 957 483	0
Annen kortsiktig gjeld	445 973	320 833
Sum kortsiktig gjeld	2 151 383	1 177 234
Sum gjeld	29 864 132	28 887 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 132 248	34 073 567



Organisasjonsnr: 993 194 069
STIANSEN P73 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	287000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40467.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3790.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	331257.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5042589.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5042589.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3119098.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1923491.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50426.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32246210.00	29150000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	957483.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
27500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
27500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1923509.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STIANSEN P73 AS
993194069
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STIANSEN P73 AS
993 194 069

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 262 904	6 439 024
Sum driftsinntekter		6 262 904	6 439 024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-331 257	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-50 426	-50 426
Annen driftskostnad		-3 433 744	-3 137 036
Sum driftskostnader		-3 815 427	-3 187 462
Driftsresultat		2 447 476	3 251 561
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 986 416	1 174 117
Annen renteinntekt		817	8
Sum finansinntekter		1 987 233	1 174 125
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 766 014	-1 172 943
Sum finanskostnader		-1 766 014	-1 172 943
Netto finans		221 219	1 183
Resultat før skattekostnad		2 668 696	3 252 744
Skattekostnad		-587 114	-715 838
Årsresultat		2 081 582	2 536 906
Overføringer			
Annen egenkapital		2 081 582	2 536 906
Sum overføringer		2 081 582	2 536 906



STIANSEN P73 AS
993 194 069

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 923 509	1 973 935
Sum varige driftsmidler		1 923 509	1 973 935
Sum anleggsmidler		1 923 509	1 973 935
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 730 329	2 211 079
Kortsiktige konsernfordringer	3	32 246 210	29 150 000
Andre kortsiktige fordringer		142 038	123 545
Sum fordringer		35 118 577	31 484 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 162	615 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 162	615 008
Sum omløpsmidler		35 208 739	32 099 632
SUM EIENDELER		37 132 248	34 073 567



STIANSEN P73 AS
993 194 069

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		39 600	39 600
Sum innskutt egenkapital		139 600	139 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 128 517	5 046 935
Sum opptjent egenkapital		7 128 517	5 046 935
Sum egenkapital		7 268 117	5 186 535
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		212 749	209 799
Sum avsetning for forpliktelser		212 749	209 799
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 500 000	27 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 500 000	27 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 213	144 439
Betalbar skatt		584 164	711 962
Skyldige offentlige avgifter		42 550	0
Kortsiktig konserngjeld	3	957 483	0
Annen kortsiktig gjeld		445 973	320 833
Sum kortsiktig gjeld		2 151 383	1 177 234
Sum gjeld		29 864 132	28 887 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 132 248	34 073 567

Oslo, 16.04.2024

Terje Pedersen
styrets leder



STIANSEN P73 AS
993 194 069

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STIANSEN P73 AS
993 194 069

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	287 000	0
Arbeidsgiveravgift	40 467	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 790	0
Sum	331 257	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 042 589
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 042 589
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 119 098
Balanseført verdi per 31.12.	1 923 491
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	50 426

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	32 246 210	29 150 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	957 483	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	27 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	27 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 923 509
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Stiansen P73 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stiansen P73 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2 081 582. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsberetning 2023

Stiansen P73 AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 16. april 2024

Leo Revisjon DA

Lorentz Grimsøen
Statsautorisert revisor