



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	962 287 298
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEABROKERS SERVICES AS
Forretningsadresse:	Forusbeen 78 4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørnar Bjåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	225 741 101	237 879 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>225 741 101</b>	<b>237 879 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		178 126 567	194 562 589
Lønnskostnad	2	30 738 252	27 961 198
Avskrivning av driftsmidler	3	204 597	171 686
Annen driftskostnad	2	6 711 447	5 600 932
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 780 863</b>	<b>228 296 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 960 238</b>	<b>9 583 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		665 346	276 437
Annen renteinntekt		477 668	241 456
Annen finansinntekt		632	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 143 646</b>	<b>517 893</b>
Annen rentekostnad		6 613	5 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 613</b>	<b>5 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 137 033</b>	<b>511 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 097 272</b>	<b>10 095 503</b>
Skattekostnad	4	2 517 999	2 289 559
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 579 273</b>	<b>7 805 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 579 273</b>	<b>7 805 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 579 273</b>	<b>7 805 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 579 273</b>	<b>7 805 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag		-2 516 646	-2 288 396
Avgitt konsernbidrag		11 439 300	10 401 800
Overført fra annen egenkapital		-343 381	-307 460
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 579 273</b>	<b>7 805 944</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	47 054	48 407
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 054</b>	<b>48 407</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	507 403	364 063
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>507 403</b>	<b>364 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>554 457</b>	<b>412 470</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	26 086 176	37 377 739
Andre kortsiktige fordringer		1 670 548	1 749 604
Fordring på konsernselskaper	5	21 065 778	5 802 232
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 822 501</b>	<b>44 929 575</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 415 428	3 844 221
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 415 428</b>	<b>3 844 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 237 930</b>	<b>48 773 796</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 792 386</b>	<b>49 186 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 519 685	3 863 067



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 619 685</b>	<b>3 963 067</b>
Annen egenkapital	8		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 619 685</b>	<b>3 963 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskaper	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	27 509 395	22 307 797
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 408 830	5 453 512
Gjeld til konsernselskaper	5	11 439 300	10 401 800
Annen kortsiktig gjeld		7 815 175	7 060 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 172 701</b>	<b>45 223 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 172 701</b>	<b>45 223 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 792 386</b>	<b>49 186 266</b>



# SEABROKERS SERVICES AS

## ÅRSREGNSKAPET 2023

Innhold:

Styrets årsberetning

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrømoppstilling

Noter

Revisjonsberetning



**Seabrokers Services AS**

---

**STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2023**

**Virksomhetens art og hvor den drives**

Seabrokers Services AS sin virksomhet er administrasjon, drift og forvaltning av bygg og eiendommer i regionen fra selskapets lokaler i Stavanger kommune.

**Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

**Utvikling i resultat og stilling**

Selskapets omsetning for 2023 ble kr 225,7 mill., sammenlignet med kr 237,9 mill. i 2022. Resultat før skatt ble kr 11,1 mill. for 2023 som er en økning på kr 1,0 mill. fra foregående år, og som gir en resultatmargin på 4,9 % i 2023 mot 4,3 % i 2022. Resultat etter skatt ble kr 8,6 mill. i 2023 en økning fra kr 7,8 mill. foregående år. Etter noen år preget av pandemi har selskapet i 2022 og 2023 hatt høy omsetning og selskapet merker generell god aktivitet i regionen, styret forventer at omsetningen stabiliserer seg i årene fremover.

Totalkapitalen var ved utgangen av året er kr 53,8 mill. en økning fra kr 49,2 mill. året før. Selskapets egenkapital er redusert fra kr 4,0 mill. foregående år til kr 3,6 mill. pr. 31.12.23. Etter avgitt konsernbidrag har selskapet en egenkapitalandel på 6,7 % pr. 31.12.23, sammenlignet med 8,1 % året før. Styret anser selskapets soliditet og egenkapital for å være god. Selskapets frie egenkapital pr. 31.12.23 er på kr 3,5 mill. Selskapets likviditet er tilfredsstillende, og selskapet kan søke om kreditt fra morselskapet om nødvendig.

**Risikostyring**

Det er fokus på å utvikle en systematikk for å avdekke og håndtere risiko i alle deler av virksomheten. Styret har fokus på risikovurdering rundt lønnsomhet, HMS, omdømme, etc. Selskapet følger systematisk opp driften gjennom månedlig rapportering for å minimere risiko for overraskelser knyttet til økonomiske forhold.

Selskapet er hovedsakelig eksponert for kredittrisiko knyttet til kundefordringer og andre kortsiktige fordringer. Selskapet reduserer sin eksponering mot kredittrisiko ved at alle motparter som får kreditt skal godkjennes og vurderes kredittverdig for innvilget beløp.

Selskapet strategi for å håndtere likviditetsrisiko er å ha tilstrekkelig med likvider til enhver tid for å kunne innfri sine finansielle forpliktelser ved forfall, både under normale og ekstraordinære omstendigheter, uten å risikere uakseptable tap eller på bekostning av selskapets rykte. Selskapet kan ved behov benytte seg av kreditter gjennom morselskapet.



## Seabrokers Services AS

---

Selskapet anser seg ikke for å være spesielt utsatt for markedsrisiko, men har kontinuerlig fokus på å kunne levere til konkurransedyktige betingelser. Utover nevnte risikoområder, har selskapet også identifisert risiko knyttet til operasjonell risiko, marginrisiko og omdømmerisiko og jobber med forebyggende tiltak på disse områdene. Styret er meget bevisst risikostyringen og ønsker å styrke denne framover, samt å redusere eksponering mot spesielle operasjonelle risikoer.

Selskapet har etablert en styreansvarsforsikring som dekker normale krav.

### Arbeidsmiljø

I 2023 har det totale sykefraværet vært på 3,2 % en reduksjon fra 3,4 % i foregående år, reduksjonen skyldes hovedsakelig lavere langtidsfravær. Selskapet har et kontinuerlig fokus på å holde sykefraværet så lavt som mulig og de ansatte skal trives på arbeidsplassen.

Selskapet har ikke hatt skader eller ulykker knyttet til selskapets ansatte eller driftsmateriell.

Styret oppfatter arbeidsmiljøet og den generelle trivselen på arbeidsplassen som god. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Selskapet har lagt forholdene til rette for likestilling mellom kjønnene i bedriften og styret. Ved utgangen av året var det 45 ansatte i selskapet, hvorav 22 kvinner og 23 menn.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser kun i ubetydelig grad det ytre miljø og har således ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

### Åpenhetsloven

Morselskapet har forankret ansvarligheten for konsernet når det gjelder Åpenhetsloven.

Selskapet gjennomfører fortløpende aktsomhetsvurderinger av våre leverandører og samarbeidspartnere, samt egen virksomhet. Selskapets redegjørelse for dets arbeid med aktsomhetsvurderinger er offentliggjort på selskapets hjemmeside.

I alle avtaler med leverandører bestreber selskapet å innlemme innsynsklausuler.

### Årsregnskap

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balansen med tilhørende noter fyldestgjørende informasjon om driften og om stilling ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Når det gjelder avsetningsforhold og prisutvikling for de produkter som inngår i selskapets virksomhet, kjenner ikke styret til noe som har interesse for bedømmelsen av selskapet utover hva som fremgår av årsregnskapet.



**Seabrokers Services AS**

Selskapets regnskap for 2023 er oppgjort med et overskudd på kr 8 579 273. Styret forslår følgende overføringer og disponering av resultatet:


Avsatt konsernbidrag	11 439 300
- Skatt på konsernbidrag	-2 516 646
Overført annen egenkapital	-343 381
Sum overføringer	8 579 273


Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Stavanger, 13. juni 2024

I styret for Seabrokers Services AS

  
sign.  
Ragnvald Albretsen  
Styrets leder

  
sign.  
Malcolm P. Jacques  
Styremedlem

  
sign.  
Frode Ragnvald Albretsen  
Styremedlem

  
sign.  
Lars Hagen  
Daglig leder



## Seabrokers Services AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	225 741 101	237 879 955
Sum driftsinntekter		<u>225 741 101</u>	<u>237 879 955</u>
Varekostnad		178 126 567	194 562 589
Lønnskostnad	2	30 738 252	27 961 198
Avskrivning av driftsmidler	3	204 597	171 686
Annen driftskostnad	2	6 711 447	5 600 932
Sum driftskostnader		<u>215 780 863</u>	<u>228 296 405</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>9 960 238</u>	<u>9 583 550</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		665 346	276 437
Annen renteinntekt		477 668	241 456
Annen finansinntekt		632	0
Annen rentekostnad		6 613	5 940
Resultat av finansposter		<u>1 137 033</u>	<u>511 953</u>
Resultat før skattekostnad		<u>11 097 272</u>	<u>10 095 503</u>
Skattekostnad	4	2 517 999	2 289 559
<b>Årsresultat</b>		<u>8 579 273</u>	<u>7 805 944</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		11 439 300	10 401 800
- Skatt på konsernbidrag		2 516 646	2 288 396
Overført fra annen egenkapital		343 381	307 460
Sum overføringer		<u>8 579 273</u>	<u>7 805 944</u>

Org.nr. 962 287 298



## Seabrokers Services AS

### Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	<b>4</b>	<u>47 054</u>	<u>48 407</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u><b>47 054</b></u>	<u><b>48 407</b></u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	<b>3</b>	<u>507 403</u>	<u>364 063</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>507 403</b></u>	<u><b>364 063</b></u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u><b>554 457</b></u>	<u><b>412 470</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer	<b>5</b>	26 086 176	37 377 739
Andre kortsiktige fordringer		1 670 548	1 749 604
Fordring på konsernselskaper	<b>5</b>	<u>21 065 778</u>	<u>5 802 232</u>
Sum fordringer		<u><b>48 822 501</b></u>	<u><b>44 929 575</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	<b>6</b>	4 415 428	3 844 221
Sum omløpsmidler		<u><b>53 237 930</b></u>	<u><b>48 773 796</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>53 792 386</b></u>	<u><b>49 186 266</b></u>

Org.nr. 962 287 298



## Seabrokers Services AS


### Balanse

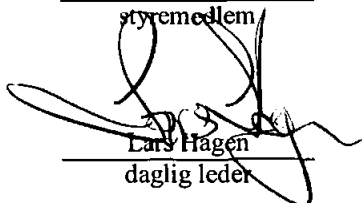
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 519 685	3 863 067
Sum innskutt egenkapital		<u>3 619 685</u>	<u>3 963 067</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>3 619 685</u>	<u>3 963 067</u>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	5	11 439 300	10 401 800
Leverandørgjeld	5	27 509 395	22 307 797
Skyldige offentlige avgifter		3 408 830	5 453 512
Annen kortsiktig gjeld		7 815 175	7 060 090
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 172 701</u>	<u>45 223 199</u>
Sum gjeld		<u>50 172 701</u>	<u>45 223 199</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>53 792 386</u>	<u>49 186 266</u>

  
Ragnvald Albretsen  
styrets leder

Stavanger, 13.06.2024

  
Malcolm Paul Jacques  
styremedlem

  
Frode Ragnvald Albretsen  
styremedlem

  
Lars Hagen  
daglig leder



## Seabrokers Services AS

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	11 097 272	10 095 503
Periodens betalte skatt	0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	204 597	171 686
Endring i kundefordringer	11 291 563	-8 351 848
Endring i leverandørgjeld	5 201 598	170 932
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 210 539	-3 128 234
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u><b>26 584 491</b></u>	<u><b>-1 041 961</b></u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-347 937	-93 485
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u><b>-347 937</b></u>	<u><b>-93 485</b></u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-15 263 547	148 263
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag	-10 401 800	-5 424 700
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u><b>-25 665 347</b></u>	<u><b>-5 276 437</b></u>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<u><b>571 207</b></u>	<u><b>-6 411 883</b></u>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>	3 844 221	10 256 104
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>	<u>4 415 428</u>	<u>3 844 221</u>



## Seabrokers Services AS

Noter 2023

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Seabrokers Group AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved dets forretningskontor i Stavanger kommune.

- Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

- Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

- Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

- Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

- Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av året mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

- Pensjonsordninger

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### NOTE 1 DRIFTSINNTEKTER

Selskapets omsetning er i all hovedsak knyttet til det geografisk område på Nord-Jæren i Rogaland.

Org.nr. 962 287 298



**Seabrokers Services AS**

**Noter 2023**

**NOTE 2 LØNNSKOSTNADER**

Lønnskostnader består av følgende poster:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	23 754 266	22 330 861
Folketrygdavgift	3 693 860	3 158 209
Pensjonskostnader	863 369	931 429
Andre lønnskostnader	2 426 757	1 540 699
<b>Sum lønnskostnader</b>	<u>30 738 252</u>	<u>27 961 198</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 37 35

**Godtgjørelser**

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn, inkl. bonus / honorar	1 402 931	70 000
Annen godtgjørelse	9 805	0
Pensjonspremier	78 571	0

**Revisor**

Kostnadsført honorar for revisjon er kr 47.000 eksklusiv mva. Det er ikke kostnadsført honorar til revisor for annen bistand.

**Pensjon**

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER**

	<b>Maskiner/ inventar</b>	<b>Varebiler</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 457 030	1 296 374	3 753 404
+Årets tilgang	-	347 937	347 937
- Årets avgang (til kostpris)	-61 441	-467 374	-528 815
=Anskaffelseskost 31.12	<u>2 395 589</u>	<u>1 176 937</u>	<u>3 572 526</u>
- Akk. avskrivning 31.12.	-2 323 918	-741 205	-3 065 123
=Bokført verdi 31.12.	<u>71 671</u>	<u>435 732</u>	<u>507 403</u>
Årets avskrivning	18 697	185 900	204 597
Prosentavskrivning	20-33 %	20 %	
Økonomisk levetid	3-5 år	5 år	



## Seabrokers Services AS

Noter 2023

### NOTE 4 SKATTER

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>			
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	-	-	-
Anleggsmidler	-213 883	-220 030	-6 147
Andre midlertidige forskjeller	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-213 883	-220 030	-6 147
Grunnlag beregning utsatt skatt	-213 883	-220 030	-6 147
Utsatt skatt/(skattefordel) 22%	-47 054	-48 407	-1 353

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatt	11 097 272
Endring i midlertidige forskjeller	-6 147
Permanente forskjeller	348 182
Grunnlag for betalbar skatt i resultatet	11 439 307
Avgitt konsernbidrag	-11 439 300
= Skattepliktig inntekt	7
Betalbar skatt av årets inntekt, 22 %	-
<u>Skattekostnaden i resultatregnskapet:</u>	
Betalbar skatt på årets resultat	-
Betalbar skatt på konsernbidrag	2 516 646
Endring utsatt skatt	1 353
Sum	2 517 999

### NOTE 5 FORDRINGER, GJELD, INKL. KONSERN

	2023	2022
Kundefordringer vurdert til pålydende	26 086 176	37 377 739
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	26 086 176	37 377 739



## Seabrokers Services AS

Noter 2023

Fordringer på konsernselskaper	<u>Kundefordringer</u>		<u>Fordringer</u>	
	2023	2022	2023	2022
Seabrokers AS	-53 335	53 306	-	-
Seabrokers Chartering AS	68 223	280 744	-	-
Seabrokers Fundamentering AS	-32 624	157 818	-	-
Seabrokers Holding AS	106 724	326 296	-	-
Seabrokers Heavy Machinery AS	33 839	158 282	-	-
Skagen Ship Consulting AS	44 509	-	-	-
Seabrokers Eiendom AS	4 899	-	-	-
Seabrokers Eiendom II AS	-	-	21 065 778	5 802 232
Vestre Svanholmen 24 AS	97 681	88 735	-	-
Vestre Svanholmen 14 AS	167 374	2 052 508	-	-
Vestre Svanholmen 12 AS	1 600 179	809 897	-	-
Vestre Svanholmen 8 AS	352 104	448 973	-	-
Vestre Svanholmen 6 AS	8 780 590	4 898 784	-	-
Vestre Svanholmen 5 AS	-	-	-	-
Vestre Svanholmen 4 AS	592 895	618 983	-	-
Vassbotnen 23 AS	502 194	980 072	-	-
Koppholen 23 AS	317 589	-	-	-
Midtgårdveien 12 AS	54 600	-	-	-
Stavanger Lufthavn Næringsbygg AS	11 665	-	-	-
Tankvegen 1 AS	320 011	-	-	-
Forusbeen 78 AS	250 289	223 163	-	-
Forusbeen 80 AS	133 222	21 949	-	-
<b>Sum</b>	<b>13 352 628</b>	<b>11 119 510</b>	<b>21 065 778</b>	<b>5 802 232</b>

Gjeld til konsernselskaper	<u>Leverandørgjeld</u>		<u>Annen gjeld</u>	
	2023	2022	2023	2022
Seabrokers AS	-	7 763	-	-
Seabrokers Holding AS	255 537	179 356	-	-
Seabrokers Fundamentering AS	161 438	-	-	-
Seabrokers Chartering AS	5 294	-	-	-
Vestre Svanholmen 24 AS	4 500	-	-	-
Forusbeen 78 AS	107 977	-	-	-
Seabrokers Eiendom II AS	-	-	11 439 300	10 401 800
<b>Sum</b>	<b>534 746</b>	<b>187 119</b>	<b>11 439 300</b>	<b>10 401 800</b>

Omsetning/innkjøp konsernselskaper	<u>Omsetning</u>		<u>Innkjøp</u>	
	2023	2022	2023	2022
Sum Seabrokers Group AS konsern	42 403 685	51 478 228	7 505 301	5 328 928

Org.nr. 962 287 298



## Seabrokers Services AS

Noter 2023

### NOTE 6 BANKINNSKUDD

Av bankinnskudd ved årsslutt utgjør bundne midler til skattetrekk kr 858 443.

### NOTE 7 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjonær	Antall	Eierandel
Seabrokers Eiendom II AS	1.000	100 %

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer pålydende kr 100, total aksjekapital kr 100.000. Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Aksjer eid/kontrollert av styremedlemmer:

Navn	Rolle	Andel aksjer kontrollert
Ragnvald Albretsen	Styrets leder	25,00 %
Frode R. Albretsen	Styremedlem	28,60 %

### NOTE 8 EGENKAPITAL

Årets endringer i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	3 863 067	-	3 963 067
Årets resultat	-	-	8 579 273	8 579 273
Avgitt konsernbidrag	-	-	-11 439 300	-11 439 300
Skatt på konsernbidrag	-	-	2 516 646	2 516 646
Intern overføring	-	-343 381	343 381	-
=Egenkapital 31.12	100 000	3 519 685	-	3 619 685

### NOTE 9 LEIEAVTALER

Årlig kostnad for selskapet leieavtaler på driftsmidler utgjorde kr 668 161 i 2023. Leieavtalene variere fra 3-5 år.



Til generalforsamlingen i Seabrokers Services AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seabrokers Services AS som viser et overskudd på NOK 8 579 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/vis a member of Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: T5EEI-4LM6K-8WHUL-K3HJIS-00IKB-XZLPT



Revisors beretning 2023 for Seabrokers Services AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 13. juni 2024  
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T5EEI-4LM6K-8WHUL-K3HIS-O0IK8-XZLPT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Strøm, Gunnar Golln**

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578 5997-4 757583

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-06-14 12:11:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TSEEI-4LM6K-8WHUL-K3HIS-OOIKB-XZLPT

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>