



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 494 467  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STEINSVIKSKRENTEN  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	1 160 962	1 033 944
Annen driftsinntekt	3		216 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 160 962</b>	<b>1 250 665</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	28 449	32 360
Annen driftskostnad	7,8,9	885 271	1 163 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>959 360</b>	<b>1 241 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 602</b>	<b>9 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		869	1 661
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>869</b>	<b>1 661</b>
Annen rentekostnad			32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>869</b>	<b>1 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		202 471	10 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	138 663	167 112
Sum varige driftsmidler		138 663	167 112
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		138 663	167 112
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 731	16 081
Andre fordringer		196 125	177 800
Sum fordringer		197 856	193 881
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		521 599	409 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 599	409 145
Sum omløpsmidler		719 455	603 027
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>858 118</b>	<b>770 139</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		640 357	437 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>640 357</b>	<b>437 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>640 357</b>	<b>437 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 680	182 961
Skyldige offentlige avgifter		5 640	5 640
Annen kortsiktig gjeld		64 441	143 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>217 761</b>	<b>332 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>217 761</b>	<b>332 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>858 118</b>	<b>770 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611052

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 494 467  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STEINSVIKSKRENTEN  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 916 494 467  
SAMEIET STEINSVIKSKRENTEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	1 160 962	1 033 944
Annen driftsinntekt	3		216 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 160 962</b>	<b>1 250 665</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	28 449	32 360
Annen driftskostnad	7,8,9	885 271	1 163 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>959 360</b>	<b>1 241 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 602</b>	<b>9 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		869	1 661
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>869</b>	<b>1 661</b>
Annen rentekostnad			32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>869</b>	<b>1 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		202 471	10 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>



Organisasjonsnr: 916 494 467  
SAMEIET STEINSVIKSKRENTEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	138 663	167 112
Sum varige driftsmidler		138 663	167 112
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		138 663	167 112
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 731	16 081
Andre fordringer		196 125	177 800
Sum fordringer		197 856	193 881
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		521 599	409 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 599	409 145
Sum omløpsmidler		719 455	603 027
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>858 118</b>	<b>770 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	640 357	437 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>640 357</b>	<b>437 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 640 357</b>	<b>437 885</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	147 680	182 961
Skyldige offentlige avgifter	5 640	5 640
Annen kortsiktig gjeld	64 441	143 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>217 761</b>	<b>332 253</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>217 761</b>	<b>332 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>858 118</b>	<b>770 139</b>



Organisasjonsnr: 916 494 467  
SAMEIET STEINSVIKSKRENTEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	40000.00	40000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	40000.00	40000.00

Mer om årsverk og lønn  
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Steinsvikskrenten

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Steinsvikskrentens årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Ostø	Elverum	Mol i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Strømme
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Steinsvikskrenten

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 6. april 2022  
KPMG AS

Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor



Til KPMG  
v/ Tom Rasmussen  
Postboks 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Dette brevet sendes i forbindelse med KPMGs revisjon av regnskapet for **Sameiet Steinsvikskrenten** (heretter "selskapet") for året som ble avsluttet den 31. desember 2021, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Heretter "gjeldende rammeverk".

**Vi bekrefter at:**

## **Regnskap**

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget i engasjementsavtalen datert 21.01.2020, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med gjeldende rammeverk.
2. I vår utarbeidelse av regnskapsmessige estimater har vi brukt de metoder, den informasjon/data og de viktige forutsetninger som er fornuftige og rimelige sett i sammenheng med gjeldende rammeverk.
3. Alle hendelser etter datoen for regnskapet og som etter gjeldende rammeverk medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
4. Vi har ikke avgitt garantier for tredjeparter som det ikke er informert om i note til årsregnskapet.
5. Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over evt. ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.

## **Opplysninger som er gitt**

6. Vi har gitt revisor:
  - I. tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - II. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
  - III. ubegrenset tilgang til personer i enheten som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
7. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
8. Vi bekrefter at:
  - I. Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
  - I. Vi har gitt revisor alle opplysninger om
    - a) eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:
      - ledelsen,
      - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
      - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
    - b) eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

*Dokumentet er elektronisk signert*



I tilknytning til ovenstående, erkjenner vi vårt ansvar for den interne kontroll som vi mener er nødvendig for å utarbeide regnskaper som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, som følge av feil eller misligheter. Vi er spesielt oppmerksom på vårt ansvar for utformingen, iverksettelsen og vedlikeholdet av intern kontroll for å forhindre og avdekke misligheter

9. Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet. Videre har vi gitt revisor opplysninger om alle kjente faktiske eller mulige søksmål og krav som kan ha betydning for regnskapet, samt regnskapsført og/eller opplyst om dette i samsvar med gjeldende rammeverk.
10. Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til enhetens nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med. Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i gjeldende rammeverk.
11. Vi bekrefter å ha oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
12. Vi bekrefter at selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler og at det ikke er pantstillelser eller heftelser på selskapets eiendeler utover det som evt. fremgår av note i årsregnskapet.
13. Vi bekrefter at vi har gjennomført tilstrekkelig antall styremøter i forhold til selskapets behov og lovens krav. Vi bekrefter videre at vi har delt all informasjon fra de avholdte styremøtene som kan ha betydning for årsregnskapet 2021 med den ansvarlige rådgiveren og regnskapsføreren i BOB BBL for korrekt behandling i regnskapet.

Rådgiver v/ BOB BBL bekrefter punkt 1-11.

\_\_\_\_\_  
Sted, dato

\_\_\_\_\_  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
BOB BBL v/ rådgiver

\_\_\_\_\_  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Styremedlem

Dokumentet er elektronisk signert



0328 fullstendi...

Name  
Persson, Andreas Nesse  Date  
2022-04-01

Identification

 Persson, Andreas Nesse

Name  
Pedersen, Marianne  Date  
2022-04-06

Identification

 Pedersen, Marianne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Sameiet Steinsvikskrenten  
2021**

---

Sameiet Steinsvikskrenten Org.nr. 916494467

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2021

Sameiet Steinsvikskrenten  
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader	2	1 160 962	1 033 944	1 152 600	1 179 400
Andre inntekter	3	0	216 721	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 160 962</b>	<b>1 250 665</b>	<b>1 152 600</b>	<b>1 179 400</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar	5	40 000	40 000	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift		5 640	5 640	5 500	5 500
Avskrivninger	6	28 449	32 360	30 000	30 000
Felles strøm og varme		92 275	52 558	55 000	100 000
Andre driftskostnader	7	457 990	464 230	552 000	552 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	8	2 303	12 396	7 500	7 500
Vedlikehold	9	161 324	421 430	426 000	246 000
Forretningsførsel		42 132	40 944	42 000	43 500
Revisjonshonorar		7 125	6 875	7 500	7 500
Andre konsulenthonorarer		3 818	57 500	15 000	15 000
Forsikring		118 305	107 551	119 000	130 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>959 360</b>	<b>1 241 484</b>	<b>1 299 500</b>	<b>1 177 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 602</b>	<b>9 181</b>	<b>-146 900</b>	<b>2 400</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
Renteinntekter bank		869	1 661	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>869</b>	<b>1 661</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre rentekostnader		0	32	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>869</b>	<b>1 629</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>	<b>-146 900</b>	<b>2 400</b>
Til/fra annen EK		81 847	10 811	0	0
Overført til/fra andre fond		120 624	0	0	0

Resultatrapport 2021 for Sameiet Steinsvikskrenten

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Steinsvikskrenten

Aile beløp i NOK

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Andre driftsmidler	6	✓ 138 663	167 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>		✓ <b>138 663</b>	<b>167 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		✓ <b>138 663</b>	<b>167 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 731	16 081
Restanser felleskostnader		0	30
Forskuddsbetalte kostnader		192 466	174 162
Andre fordringer		✓ 3 659	3 608
<b>Sum fordringer</b>		✓ <b>197 856</b>	<b>193 881</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>			
Innestående bank		521 599	409 145
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>		<b>521 599</b>	<b>409 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 455</b>	<b>603 027</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		✓ <b>858 118</b>	<b>770 139</b>

Balanse rapport 2021 for Sameiet Steinsvikskrenten

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Steinsvikskrenten  
Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		✓ 640 357	437 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		✓ 640 357	437 885
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	10	640 357	437 885
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbet felleskostn.		10 485	3 608
Leverandørgjeld		147 680	182 961
Skyldige off. myndigheter		5 640	5 640
Påløpt lønn, honorar, feriepenger		40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		13 956	100 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		✓ 217 761	332 253
<b>SUM GJELD</b>		217 761	332 253
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		✓ 858 118	770 139

Bergen,  
Styret for Sameiet Steinsvikskrenten

✓  
Andreas Nesse Persson  
Styrets leder

✓  
Anne Margrethe Hoddevik  
Styremedlem

✓  
Oksana Satmari  
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Sameiet Steinsvikskrenten

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper ✓

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for boligselskap. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader ✓

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	801 840	709 656	802 000	802 000
3804 Utleie garasjeplasser	11 392	22 272	11 450	11 450
3816 Kabel-TV	119 598	103 788	111 000	131 500
3817 Bredbånd	107 508	107 508	107 500	107 500
3833 Vedlikehold	120 624	90 720	120 650	126 950
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>1 160 962</b>	<b>1 033 944</b>	<b>1 152 600</b>	<b>1 179 400</b>

## Note 3 - Andre inntekter ✓

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	0	216 721	0	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>0</b>	<b>216 721</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lønnskostnader ✓

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

## Note 5 - Styrehonorar ✓

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	40 000	40 000	40 000	40 000
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Andre eiendeler ✓

	Skilt	Ladestolper og lys (2019)	Mur (2019)
Anskaffelseskost pr.01.01	20 113	85 119	114 250
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	20 113	85 119	114 250
Årets av- og nedskr. pr.31.12	0	17 024	11 425
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	20 113	34 047	26 658
Bokført verdi pr.31.12	0	51 071	87 591
Anskaffelsesår	2017	2019	2019
Antatt rest levetid (i antall år)	0	3	7

## Note 7 - Driftskostnader ✓

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6300 Leiekostnader	0	4 664	7 500	7 500
6325 Renovasjon	0	153	0	0
6326 Snømåking og brøyting	-9 693	30 073	20 000	20 000
6360 Renhold og matteleie	105 345	112 313	120 000	120 000
6370 Garasjer	2 541	2 478	15 000	15 000
6372 Heis	67 722	58 724	60 000	60 000
6375 TV/Bredbånd	219 478	208 937	218 500	218 500
6376 Vaktmestertjenester	27 010	19 859	50 000	50 000
6377 Vakthold	0	3 158	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	398	4 500	4 500
6391 Diverse serviceavtaler	43 826	22 041	24 000	24 000
6630 Egenandel ved skade	0	0	20 000	20 000
6800 Kontorkostnader	0	297	2 000	2 000
6860 Kursutgifter	0	0	6 000	6 000
6900 Telefonutgifter	1 356	1 136	0	0
6940 Porto	0	0	500	500
7770 Bankgebyr	5	0	0	0
7779 Andre gebyr	400	0	4 000	4 000
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>457 990</b>	<b>464 230</b>	<b>552 000</b>	<b>552 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell ✓

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6502 Brannvernustyr	0	0	5 000	5 000
6503 Annet driftsmateriell	0	7 296	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	179	1 452	0	0
6510 Verktøy og redskap	0	719	0	0
6540 Inventar	0	460	0	0
6553 Abonnement og lisenser	2 124	2 470	2 500	2 500
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>	<b>2 303</b>	<b>12 396</b>	<b>7 500</b>	<b>7 500</b>

## Note 9 - Vedlikehold ✓

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	1 950	287 088	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	0	5 187	20 000	20 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	205 545	129 155	285 000	105 000
6610 Vedlikehold ventilasjon	0	-50 000	0	0
6614 Vedlikehold maling	-50 000	50 000	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	3 829	0	0	0
6695 Vedlikeholdsavsetning	0	0	121 000	121 000
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>161 324</b>	<b>421 430</b>	<b>426 000</b>	<b>246 000</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

## Note 10 - Egenkapital ✓

	Fond		Annen EK	
01.01	IB vedlikeholdsfond	45 360	IB annen EK	392 526
	Overført til vedlikeholdsfond	120 624	Overført til annen EK	81 847
			Vedlikeholdsfond	165 984
31.12	<b>UB vedlikeholdsfond</b>	<b>165 984</b>	<b>Total EK</b>	<b>640 357</b>

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 - Disponible midler ✓

	2021	2020
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>270 774</b>	<b>227 603</b>
Periodens resultat	202 471	10 811
Årets avskrivninger	28 449	32 360
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>230 920</b>	<b>43 170</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>501 694</b>	<b>270 774</b>


*Dokumentet er elektronisk signert*



## 12-328 - Årsreg...

Name ✓ Date  
**Persson, Andreas Nesse** 2022-04-01

Identification

 **Persson, Andreas Nesse**

Name ✓ Date  
**Hoddevik, Anne Margrethe** 2022-04-01

Identification

 **Hoddevik, Anne Margrethe**

Name ✓ Date  
**Satmari, Oksana** 2022-04-05

Identification

 **Satmari, Oksana**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Sameiet Steinsvikskrenten  
2021**

---

Sameiet Steinsvikskrenten Org.nr. 916494467

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2021

Sameiet Steinsvikskrenten  
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Driftsinntekter</b>				
Felleskostnader	2	1 160 962	1 033 944	1 152 600
Andre inntekter	3	0	216 721	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 160 962</b>	<b>1 250 665</b>	<b>1 152 600</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Styrehonorar	5	40 000	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift		5 640	5 640	5 500
Avskrivninger	6	28 449	32 360	30 000
Felles strøm og varme		92 275	52 558	55 000
Andre driftskostnader	7	457 990	464 230	552 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	8	2 303	12 396	7 500
Vedlikehold	9	161 324	421 430	426 000
Forretningsførsel		42 132	40 944	42 000
Revisjonshonorar		7 125	6 875	7 500
Andre konsulenthonorarer		3 818	57 500	15 000
Forsikring		118 305	107 551	119 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>959 360</b>	<b>1 241 484</b>	<b>1 299 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 602</b>	<b>9 181</b>	<b>-146 900</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>				
Renteinntekter bank		869	1 661	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>869</b>	<b>1 661</b>	<b>0</b>
Andre rentekostnader		0	32	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>32</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>869</b>	<b>1 629</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>202 471</b>	<b>10 811</b>	<b>-146 900</b>
Til/fra annen EK		81 847	10 811	0
Overført til/fra andre fond		120 624	0	0

Resultatrapport 2021 for Sameiet Steinsvikskrenten

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Steinsvikskrenten

Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Andre driftsmidler	6	138 663	167 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>138 663</b>	<b>167 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>138 663</b>	<b>167 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 731	16 081
Restanser felleskostnader		0	30
Forskuddsbetalte kostnader		192 466	174 162
Andre fordringer		3 659	3 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 856</b>	<b>193 881</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>			
Innestående bank		521 599	409 145
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>		<b>521 599</b>	<b>409 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 455</b>	<b>603 027</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>858 118</b>	<b>770 139</b>

Balanserapport 2021 for Sameiet Steinsvikskrenten

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Steinsvikskrenten

Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		640 357	437 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>640 357</b>	<b>437 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>10</b>	<b>640 357</b>	<b>437 885</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbet felleskostn.		10 485	3 608
Leverandørgjeld		147 680	182 961
Skyldige off. myndigheter		5 640	5 640
Påløpt lønn, honorar, feriepenger		40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		13 956	100 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>217 761</b>	<b>332 253</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>217 761</b>	<b>332 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>858 118</b>	<b>770 139</b>

Bergen,  
Styret for Sameiet Steinsvikskrenten

Andreas Nesse Persson  
Styrets leder

Anne Margrethe Hoddevik  
Styremedlem

Oksana Satmari  
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Sameiet Steinsvikskrenten

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for boligselskap. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	801 840	709 656	802 000	802 000
3804 Utleie garasjeplasser	11 392	22 272	11 450	11 450
3816 Kabel-TV	119 598	103 788	111 000	131 500
3817 Bredbånd	107 508	107 508	107 500	107 500
3833 Vedlikehold	120 624	90 720	120 650	126 950
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>1 160 962</b>	<b>1 033 944</b>	<b>1 152 600</b>	<b>1 179 400</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	0	216 721	0	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>0</b>	<b>216 721</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

## Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	40 000	40 000	40 000	40 000
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Andre eiendeler

	Skilt	Ladestolper og lys (2019)	Mur (2019)
Anskaffelseskost pr.01.01	20 113	85 119	114 250
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	20 113	85 119	114 250
Årets av- og nedskr. pr.31.12	0	17 024	11 425
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	20 113	34 047	26 658
Bokført verdi pr.31.12	0	51 071	87 591
Anskaffelsesår	2017	2019	2019
Antatt rest levetid (i antall år)	0	3	7

## Note 7 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6300 Leiekostnader	0	4 664	7 500	7 500
6325 Renovasjon	0	153	0	0
6326 Snømaking og brøyting	-9 693	30 073	20 000	20 000
6360 Renhold og matteleie	105 345	112 313	120 000	120 000
6370 Garasjer	2 541	2 478	15 000	15 000
6372 Heis	67 722	58 724	60 000	60 000
6375 TV/Bredbånd	219 478	208 937	218 500	218 500
6376 Vaktmestertjenester	27 010	19 859	50 000	50 000
6377 Vakthold	0	3 158	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	398	4 500	4 500
6391 Diverse serviceavtaler	43 826	22 041	24 000	24 000
6630 Egenandel ved skade	0	0	20 000	20 000
6800 Kontorkostnader	0	297	2 000	2 000
6860 Kursutgifter	0	0	6 000	6 000
6900 Telefonutgifter	1 356	1 136	0	0
6940 Porto	0	0	500	500
7770 Bankgebyr	5	0	0	0
7779 Andre gebyr	400	0	4 000	4 000
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>457 990</b>	<b>464 230</b>	<b>552 000</b>	<b>552 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

		Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6502	Brannvernutstyr	0	0	5 000	5 000
6503	Annet driftsmateriell	0	7 296	0	0
6505	Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	179	1 452	0	0
6510	Verktøy og redskap	0	719	0	0
6540	Inventar	0	460	0	0
6553	Abonnement og lisenser	2 124	2 470	2 500	2 500
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>		<b>2 303</b>	<b>12 396</b>	<b>7 500</b>	<b>7 500</b>

## Note 9 - Vedlikehold

		Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601	Vedlikehold bygninger utvendig	1 950	287 088	0	0
6603	Vedlikehold elektrisk anlegg	0	5 187	20 000	20 000
6604	Vedlikehold utvendig anlegg	205 545	129 155	285 000	105 000
6610	Vedlikehold ventilasjon	0	-50 000	0	0
6614	Vedlikehold maling	-50 000	50 000	0	0
6617	Vedlikehold dører og vinduer	3 829	0	0	0
6695	Vedlikeholdsavsetning	0	0	121 000	121 000
<b>Sum vedlikehold</b>		<b>161 324</b>	<b>421 430</b>	<b>426 000</b>	<b>246 000</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

## Note 10 - Egenkapital

	Fond		Annen EK	
01.01	IB vedlikeholdsfond	45 360	IB annen EK	392 526
	Overført til vedlikeholdsfond	120 624	Overført til annen EK	81 847
			Vedlikeholdsfond	165 984
31.12	<b>UB vedlikeholdsfond</b>	<b>165 984</b>	<b>Total EK</b>	<b>640 357</b>

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 - Disponible midler

	2021	2020
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>270 774</b>	<b>227 603</b>
Periodens resultat	202 471	10 811
Årets avskrivninger	28 449	32 360
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>230 920</b>	<b>43 170</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>501 694</b>	<b>270 774</b>

*Dokumentet er elektronisk signert*



## 12-328 - Årsreg...

Name Date  
**Persson, Andreas Nesse** **2022-04-01**

Identification

 **Persson, Andreas Nesse**

Name Date  
**Satmari, Oksana** **2022-04-05**

Identification

 **Satmari, Oksana**

Name Date  
**Hoddevik, Anne Margrethe** **2022-04-01**

Identification

 **Hoddevik, Anne Margrethe**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))