



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 593 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESSETH EIENDOM OG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Glåmveien 8  
2500 TYNSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Nesseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 401	48 717
Sum kostnader		52 401	48 717
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 401</b>	<b>-48 717</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 043	3 824
Sum finansinntekter		3 043	3 824
Annen rentekostnad		555	364
Sum finanskostnader		555	364
<b>Netto finans</b>		<b>2 488</b>	<b>3 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 913</b>	<b>-45 257</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-10 981	-9 957
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 932</b>	<b>-35 301</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 932</b>	<b>-35 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 932</b>	<b>-35 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Konsernbidrag		-712 981	-35 300
Overføringer annen egenkapital		-225 951	-900 000
Sum overføringer og disponeringer		-38 932	-35 301



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	373 073	373 073
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>373 073</b>	<b>373 073</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 020 000	1 020 000
Lån til foretak i samme konsern	4		-53 124
Investeringer i tilknyttet selskap		528 000	528 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 548 000</b>	<b>1 494 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 921 073</b>	<b>1 867 949</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			384
Konsernfordringer	4	900 000	45 257
<b>Sum fordringer</b>		<b>900 000</b>	<b>45 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	561 367	1 015 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>561 367</b>	<b>1 015 350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 461 367</b>	<b>1 060 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 382 440</b>	<b>2 928 941</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 252 922	1 478 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 922</b>	<b>1 478 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 802 922</b>	<b>2 028 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 480	
Betalbar skatt		176 038	
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		500 000	68
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 579 518</b>	<b>900 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 579 518</b>	<b>900 068</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 382 440</b>	<b>2 928 941</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 184536

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 593 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESSETH EIENDOM OG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Glåmveien 8  
2500 TYNSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Nesseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 593 900  
NESSETH EIENDOM OG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	52 401	48 717
Sum kostnader		52 401	48 717
Driftsresultat		-52 401	-48 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 043	3 824
Sum finansinntekter		3 043	3 824
Annen rentekostnad		555	364
Sum finanskostnader		555	364
Netto finans		2 488	3 460
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 913	-45 257
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-10 981	-9 957
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 932	-35 301
Årsresultat		-38 932	-35 301
Årsresultat etter minoritetsinteressier		-38 932	-35 301
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Konsernbidrag		-712 981	-35 300
Overføringer annen egenkapital		-225 951	-900 000
Sum overføringer og disponeringer		-38 932	-35 301



Organisasjonsnr: 947 593 900  
NESSETH EIENDOM OG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	373 073	373 073
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>373 073</b>	<b>373 073</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 020 000	1 020 000
Lån til foretak i samme konsern	4		-53 124
Investeringer i tilknyttet selskap		528 000	528 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 548 000</b>	<b>1 494 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 921 073</b>	<b>1 867 949</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			384
Konsernfordringer	4	900 000	45 257
<b>Sum fordringer</b>		<b>900 000</b>	<b>45 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	561 367	1 015 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>561 367</b>	<b>1 015 350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 461 367</b>	<b>1 060 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 382 440</b>	<b>2 928 941</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 252 922	1 478 873
Sum opptjent egenkapital		1 252 922	1 478 873
Sum egenkapital		1 802 922	2 028 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 480	
Betalbar skatt		176 038	
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		500 000	68
Sum kortsiktig gjeld		1 579 518	900 068
Sum gjeld		1 579 518	900 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 382 440	2 928 941



Organisasjonnr: 947 593 900  
NESSETH EIENDOM OG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	550.00	1000.00	550000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørn Randmæl Nesseth	270.00	49.09%	Ordinære aksjer
Anders Randmæl Nesseth	270.00	49.09%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	10.00	1.82%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	550.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mobilgrus AS	100.00%	100.00%	18689868.00	2758259.00



**REVISORKONSULT**  
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

**Til generalforsamlingen i  
Nesseth Eiendom og Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Nesseth Eiendom og Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 38 932. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.




Hovedkontor  
Tynset

 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 62 20 21 80  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo

 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 911 80 082  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros

 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
 + 47 928 85 246  
 post@revisorkonsult.no



Nesseth Eiendom og Holding AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

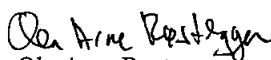
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.




#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tynset, 29. mars 2021  
REVISORKONSULT AS

  
Ola Arne Røsteggen  
Statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset  
 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 62 20 21 80  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdelling  
Oslo  
 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 911 80 082  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdelling  
Røros  
 Tollief Bredals vei 13, 7374 Røros  
 + 47 928 85 246  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



**Årsregnskap 2020  
for**

**Nesseth Eiendom og Holding AS**



Nesseth Eiendom og Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	52 401	48 717
Sum driftskostnader		52 401	48 717
DRIFTSRESULTAT		-52 401	-48 717
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 043	3 824
Sum finansinntekter		3 043	3 824
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		555	364
Sum finanskostnader		555	364
NETTO FINANSPOSTER		2 488	3 460
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-49 913	-45 257
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-10 981	-9 957
ORDINÆRT RESULTAT		-38 932	-35 301
ARSRESULTAT		-38 932	-35 301
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		900 000	900 000
Mottatt konsernbidrag		-712 981	-35 300
Overføringer annen egenkapital		-225 951	-900 000
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		-38 932	-35 301



Nesseth Eiendom og Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	373 073	373 073
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>373 073</b>	<b>373 073</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 020 000	1 020 000
Lån til foretak i samme konsern	4	0	-53 124
Investeringer i tilknyttet selskap		528 000	528 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 548 000</b>	<b>1 494 876</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 921 073</b>	<b>1 867 949</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	900 000	45 257
Andre kortsiktige fordringer		0	384
<b>Sum fordringer</b>		<b>900 000</b>	<b>45 641</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	561 367	1 015 350
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 461 367</b>	<b>1 060 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 382 440</b>	<b>2 928 941</b>

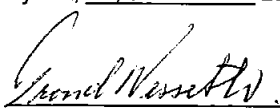



Nesseth Eiendom og Holding AS


**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 252 922	1 478 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 922</b>	<b>1 478 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 802 922</b>	<b>2 028 873</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 480	0
Betalbar skatt		176 038	0
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		500 000	68
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 579 518</b>	<b>900 068</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 579 518</b>	<b>900 068</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 382 440</b>	<b>2 928 941</b>

Tynset, 29/3 2021

  
Trond Nesseth  
Styrets leder

  
Arders Randmæl Nesseth  
Styremedlem

  
Jørn Randmæl Nesseth  
Styremedlem



Nesseth Eiendom og Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Det er ingen ansatte i selskapet



Nesseth Eiendom og Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	373 073	405 266	92 731	871 070
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	373 073	405 266	92 731	871 070
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	405 266	92 731	497 997
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	405 266	92 731	497 997
Balanseført verdi pr 31/12	373 073	0	0	373 073
Prosentstørrelse for ord.avskr	0-0	10-33	20-33	

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er kostnadsført honorarer til revisor med kr 23 000 for ordinær revisjon og kr 12 294 for konsulenttjenester.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	- 49 913
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	850 087
= <b>Inntekt</b>	<b>800 174</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	- 10 981
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>- 10 981</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>- 10 981</b>



Nesseth Eiendom og Holding AS

## Noter 2020

### Betalbar skatt i balansen består av:

Sum betalbar skatt	- 10 981
Effekt av skatt på konsernbidrag	187 019
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>176 038</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **Note 4 - Investeringer i datterselskap og konsernmellomværende**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapsloven § 1-6, og har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2 tredje ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Datterselskap:	Eierandel %	Arsresultat	Balanseført EK 31.12.	Balanseført verdi
Mobilgrus AS	100	2 758 258	18 689 868	1 020 000
<b>Tilknyttet selskap:</b>				
Glåmveien Eiendom AS	21,02	148 304	1 220 674	528 000

### **Konsernfordringer og -gjeld:**

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	-53 124
Kortsiktige fordringer	900 000	45 257
Kortsiktig gjeld	500 000	0

### **Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.20



Nesseth Eiendom og Holding AS

## Noter 2020

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 550 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 550 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Anders Randmæl Nesseth - styremedlem	270
Jørn Randmæl Nesseth - styremedlem	270
Trond Nesseth-styreformann	10

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	550 000	1 478 873	2 028 873
Årets resultat		- 38 932	- 38 932
Avsatt utbytte		- 900 000	- 900 000
Mottatt konsernbidrag		712 981	712 981
Pr 31.12.	550 000	1 252 922	1 802 922

### Note 8 - Koronavirusutbruddet

De økonomiske konsekvensene av koronavirusutbruddet kan bli store for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet.

WHO erklærte koronavirusutbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Den norske regjeringen fulgte opp med omfattende krisetiltak 12. mars 2020. Tiltak som i praksis stengte ned store deler av Norge. Denne nedstengningen har variert gjennom året 2020. Hvilke økonomiske konsekvenser dette til slutt vil få, vil avhenge av hvor lenge denne unntakstilstanden vil vare.

Ledelsen i Nesseth Eiendom og Holding AS vurderer at det foreløpig ikke er noen problemer knyttet til selskapets drift. Ingen er direkte berørt, og virksomheten går så langt som normalt.