



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Foss Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		236 000	216 000
Sum inntekter		236 000	216 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 572	30 572
Annen driftskostnad		41 604	22 204
Sum kostnader		72 176	52 776
Driftsresultat		163 825	163 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	2
Annen finansinntekt		763	748
Sum finansinntekter		864	750
Annen rentekostnad		18 567	20 305
Sum finanskostnader		18 567	20 305
Netto finans		-17 703	-19 555
Resultat før skattekostnad		146 122	143 669
Skattekostnad		32 125	31 607
Årsresultat		113 997	112 062
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		113 997	112 062
Sum overføringer og disponeringer		113 997	112 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 235 946	1 266 518
Sum varige driftsmidler		1 235 946	1 266 518
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	2 570	12 245
Sum finansielle anleggsmidler		2 570	12 245
Sum anleggsmidler		1 238 516	1 278 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 608	123 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 608	123 300
Sum omløpsmidler		140 608	123 300
SUM EIENDELER		1 379 125	1 402 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		993 638	879 640
Sum opptjent egenkapital		993 638	879 640
Sum egenkapital		1 023 638	909 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 618	51 627
Sum avsetninger for forpliktelser		52 618	51 627
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	231 735	370 704
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		271 735	410 704
Sum langsiktig gjeld		324 353	462 331
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		31 134	30 092
Sum kortsiktig gjeld		31 134	30 092
Sum gjeld		355 487	492 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 379 125	1 402 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695057

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Foss Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		236 000	216 000
Sum inntekter		236 000	216 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 572	30 572
Annen driftskostnad		41 604	22 204
Sum kostnader		72 176	52 776
Driftsresultat		163 825	163 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	2
Annen finansinntekt		763	748
Sum finansinntekter		864	750
Annen rentekostnad		18 567	20 305
Sum finanskostnader		18 567	20 305
Netto finans		-17 703	-19 555
Resultat før skattekostnad		146 122	143 669
Skattekostnad		32 125	31 607
Årsresultat		113 997	112 062
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		113 997	112 062
Sum overføringer og disponeringer		113 997	112 062



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	1 235 946	1 266 518
Sum varige driftsmidler		1 235 946	1 266 518
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	2	2 570	12 245
Sum finansielle anleggsmidler		2 570	12 245
Sum anleggsmidler		1 238 516	1 278 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		140 608	123 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 608	123 300
Sum omløpsmidler		140 608	123 300
SUM EIENDELER		1 379 125	1 402 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		993 638	879 640



Sum opptjent egenkapital	993 638	879 640
Sum egenkapital	1 023 638	909 640
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	52 618	51 627
Sum avsetninger for forpliktelser	52 618	51 627
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	231 735	370 704
Øvrig langsiktig gjeld	40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld	271 735	410 704
Sum langsiktig gjeld	324 353	462 331
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	31 134	30 092
Sum kortsiktig gjeld	31 134	30 092
Sum gjeld	355 487	492 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 379 125	1 402 063



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1562863.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1562863.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326917.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1235946.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30572.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2570.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
231735.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1235946.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SENTRUMSVEIEN 15 AS
911 728 796

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		236 000	216 000
Sum driftsinntekter		236 000	216 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-30 572	-30 572
Annen driftskostnad		-41 604	-22 204
Sum driftskostnader		-72 176	-52 776
Driftsresultat		163 825	163 224
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		101	2
Annen finansinntekt		763	748
Sum finansinntekter		864	750
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-18 567	-20 305
Sum finanskostnader		-18 567	-20 305
Netto finans		-17 703	-19 555
Resultat før skattekostnad		146 122	143 669
Skattekostnad		-32 125	-31 607
Årsresultat		113 997	112 062
Overføringer			
Annen egenkapital		113 997	112 062
Sum overføringer		113 997	112 062



SENTRUMSVEIEN 15 AS
911 728 796

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 235 946	1 266 518
Sum varige driftsmidler		1 235 946	1 266 518
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	2 570	12 245
Sum finansielle anleggsmidler		2 570	12 245
Sum anleggsmidler		1 238 516	1 278 763
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 608	123 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 608	123 300
Sum omløpsmidler		140 608	123 300
SUM EIENDELER		1 379 125	1 402 063



SENTRUMSVEIEN 15 AS
911 728 796

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		993 638	879 640
Sum opptjent egenkapital		993 638	879 640
Sum egenkapital		1 023 638	909 640
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		52 618	51 627
Sum avsetning for forpliktelser		52 618	51 627
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	231 735	370 704
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		271 735	410 704
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		31 134	30 092
Sum kortsiktig gjeld		31 134	30 092
Sum gjeld		355 487	492 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 379 125	1 402 063

May Heidi Vestvold
styrets leder

Merete Foss Andreassen
daglig leder



SENTRUMSVEIEN 15 AS
911 728 796

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 562 863
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 562 863
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-326 917
Balanseført verdi per 31.12.	1 235 946
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 572



SENTRUMSVEIEN 15 AS
911 728 796

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 570
---	-------

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	231 735
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 235 946
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.