



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 952 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKBERG AS
Forretningsadresse: Ulvikveien 37B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristian Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12	
Sum inntekter		12	
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 037	74 408
Sum kostnader		86 037	74 408
Driftsresultat		-86 025	-74 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		461 189	796 023
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		314 168	336 613
Sum finansinntekter		775 357	1 132 636
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 014 977	2 790 119
Annen finanskostnad		13 250	76 911
Sum finanskostnader		2 028 227	2 867 030
Netto finans		-1 252 870	-1 734 394
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 338 895	-1 808 802
Skattekostnad på ordinært resultat	3	57 300	107 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 396 195	-1 916 417
Årsresultat		-1 396 195	-1 916 417
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 396 195	-1 916 417
Sum overføringer og disponeringer		-1 396 195	-1 916 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		259 247	5 351 031
Sum fordringer		259 247	5 351 031
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	6 456 166	7 356 838
Markedsbaserte obligasjoner	4	903 750	1 058 250
Sum investeringer		7 359 916	8 415 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 824 363	168 573
Sum omløpsmidler		12 443 526	13 934 692
SUM EIENDELER		12 543 526	14 034 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 900 000	1 900 000
Overkurs	6	375 110	375 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 275 110	2 275 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 595 183	8 991 378
Sum opptjent egenkapital		7 595 183	8 991 378
Sum egenkapital		9 870 293	11 266 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 612 666	2 652 666
Sum annen langsiktig gjeld		2 612 666	2 652 666
Sum langsiktig gjeld		2 612 666	2 652 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 297	2 312
Betalbar skatt	3	57 300	107 615
Annen kortsiktig gjeld		1 970	5 611
Sum kortsiktig gjeld		60 567	115 538
Sum gjeld		2 673 233	2 768 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 543 526	14 034 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516180

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 952 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKBERG AS
Forretningsadresse: Ulvikveien 37B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristian Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 952 087
TKBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12	
Sum inntekter		12	
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 037	74 408
Sum kostnader		86 037	74 408
Driftsresultat		-86 025	-74 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		461 189	796 023
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		314 168	336 613
Sum finansinntekter		775 357	1 132 636
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 014 977	2 790 119
Annen finanskostnad		13 250	76 911
Sum finanskostnader		2 028 227	2 867 030
Netto finans		-1 252 870	-1 734 394
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	57 300	107 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 396 195	-1 916 417
Årsresultat		-1 396 195	-1 916 417
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 396 195	-1 916 417
Sum overføringer og disponeringer		-1 396 195	-1 916 417



Organisasjonsnr: 988 952 087
TKBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		259 247	5 351 031
Sum fordringer		259 247	5 351 031
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	6 456 166	7 356 838
Markedsbaserte obligasjoner	4	903 750	1 058 250
Sum investeringer		7 359 916	8 415 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 824 363	168 573
Sum omløpsmidler		12 443 526	13 934 692
SUM EIENDELER		12 543 526	14 034 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 900 000	1 900 000
Overkurs	6	375 110	375 110
Sum innskutt egenkapital		2 275 110	2 275 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 595 183	8 991 378
Sum opptjent egenkapital		7 595 183	8 991 378
Sum egenkapital		9 870 293	11 266 488



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 612 666	2 652 666
Sum annen langsiktig gjeld		2 612 666	2 652 666
Sum langsiktig gjeld		2 612 666	2 652 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		1 297	2 312
Betalbar skatt	3	57 300	107 615
Annen kortsiktig gjeld		1 970	5 611
Sum kortsiktig gjeld		60 567	115 538
Sum gjeld		2 673 233	2 768 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 543 526	14 034 692



Organisasjonsnr: 988 952 087
TKBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B-aksjer	100.00	950.00	95000.00
A-aksjer	1900.00	950.00	1805000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TOM KRISTIAN BERG	1900.00	95.00%	A-aksjer
JAKOB KLAVENES BERG	33.00	1.65%	B-aksjer
LARS KLAVENES BERG	33.00	1.65%	B-aksjer
ANDREAS KLAVENES BERG	34.00	1.70%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TKBerg AS

Org.nr: 988 952 087

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



TKBerg AS

Org.nr: 988 952 087

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024
Betalbar skatt	57 300
Årets totale skattekostnad	<u>57 300</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 338 895
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 014 977
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	13 250
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 265
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-42 163
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	-314 168
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-50 813
Fradragsberettiget tap	<u>-23 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>260 453</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	57 300

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaffelsekost	Bokført verdi
Stockmaster Solutions AS	100 000	100 000
PP11 Invest AS	185 880	428
Public Property Invest AS	5 953 419	2 251 431
Trondheim Areallinvest AS	1 507 348	197 082
Polaris Eiendom AS	1 460 000	298 188
Söderberg & Partners		
Wealth Management	881 321	881 321
DNB Aksjefond	2 564 886	2 564 886
Obligasjoner	903 750	866 580
SEB Prime Slolutions Kraft	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum	<u>13 856 604</u>	<u>7 459 916</u>



TKBerg AS

Org.nr: 988 952 087

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	100	950	95 000
A-aksjer	1 900	950	1 805 000
Sum	2 000		1 900 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum
TOM KRISTIAN BERG, Styreleder	1 900	0	1 900
JAKOB KLAVENES BERG	0	33	33
LARS KLAVENES BERG	0	33	33
ANDREAS KLAVENES BERG	0	34	34
Sum	1 900	100	2 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 900 000	375 110	8 991 378	11 266 488
Årsresultat	0	0	-1 396 195	-1 396 195
Egenkapital 31.12.	1 900 000	375 110	7 595 183	9 870 293

Note 7 - Gjeld til aksjonær

Langsiktig gjeld til aksjonær utgjør kr. 2 612 666.