



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
9360 BARDU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guro Øverås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		392 260	413 100
Sum inntekter		392 260	413 100
Kostnader			
Avskrivning	4	42 770	42 770
Annen driftskostnad		254 563	195 449
Sum kostnader		297 333	238 219
Driftsresultat		94 927	174 881
Annen finanskostnad		80 399	93 515
Sum finanskostnader		80 399	93 515
Netto finans		-80 399	-93 515
Ordinært resultat før skattekostnad		14 528	81 366
Skattekostnad på ordinært resultat		1 678	17 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 850	63 466
Skattekostnad på ekstraordinære poster		1 518	
Årsresultat		11 332	63 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	11 332	63 466
Sum overføringer og disponeringer		11 332	63 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 907 523	1 950 293
Sum varige driftsmidler		1 907 523	1 950 293
Sum anleggsmidler		1 907 523	1 950 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 851	156 905
Sum fordringer		101 851	156 905
Sum omløpsmidler		101 851	156 905
SUM EIENDELER		2 009 374	2 107 198
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 745	17 413
Sum opptjent egenkapital		28 745	17 413
Sum egenkapital		408 745	397 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		94 100	92 422
Sum avsetninger for forpliktelser		94 100	92 422
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 469 765	1 567 217
Sum annen langsiktig gjeld		1 469 765	1 567 217
Sum langsiktig gjeld		1 563 865	1 659 639
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-2 816	17 879
Leverandørgjeld		21 353	12 427
Betalbar skatt		1 518	
Skyldige offentlige avgifter		307	3 438
Annen kortsiktig gjeld		16 402	16 402
Sum kortsiktig gjeld		36 764	50 146
Sum gjeld		1 600 629	1 709 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 009 374	2 107 198



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729288

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
9360 BARDU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guro Øverås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 989 140 841
INDUSTRIVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		392 260	413 100
Sum inntekter		392 260	413 100
Kostnader			
Avskrivning	4	42 770	42 770
Annen driftskostnad		254 563	195 449
Sum kostnader		297 333	238 219
Driftsresultat		94 927	174 881
Annen finanskostnad		80 399	93 515
Sum finanskostnader		80 399	93 515
Netto finans		-80 399	-93 515
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 678	17 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 850	63 466
Skattekostnad på ekstraordinære poster			
Årsresultat		11 332	63 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	11 332	63 466
Sum overføringer og disponeringer		11 332	63 466



Organisasjonsnr: 989 140 841
INDUSTRIVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

1 907 523

1 950 293

Sum varige driftsmidler

1 907 523

1 950 293

Sum anleggsmidler

1 907 523

1 950 293

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

101 851

156 905

Sum fordringer

101 851

156 905

Sum omløpsmidler

101 851

156 905

SUM EIENDELER

2 009 374

2 107 198

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 6

150 000

150 000

Annen innskutt egenkapital

6

230 000

230 000

Sum innskutt egenkapital

380 000

380 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

28 745

17 413

Sum opptjent egenkapital

28 745

17 413

Sum egenkapital

408 745

397 413

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

94 100

92 422

**Sum avsetninger for
forpliktelses**

94 100

92 422

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

1 469 765

1 567 217

Sum annen langsiktig gjeld

1 469 765

1 567 217

Sum langsiktig gjeld

1 563 865

1 659 639



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	-2 816	17 879
Leverandørgjeld	21 353	12 427
Betalbar skatt	1 518	
Skyldige offentlige avgifter	307	3 438
Annen kortsiktig gjeld	16 402	16 402
Sum kortsiktig gjeld	36 764	50 146
Sum gjeld	1 600 629	1 709 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 009 374	2 107 198



Organisasjonsnr: 989 140 841
INDUSTRIVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sitra Finans AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt eller gitt andre ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Industriveien 4 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	500	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sitra Finans AS	300	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte



Industriveien 4 AS

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt eller gitt andre ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygning	Driftsmiddel bygninger og annen eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 353 724	9 770	141 517	2 505 011
Anskaffelseskost 31.12.	2 353 724	9 770	141 517	2 505 011
Akk.avskrivning 31.12.	-587 718	-9 770	0	-597 488
Balansført pr. 31.12.	1 766 006	0	141 517	1 907 523
Årets avskrivninger	42 770	0	0	42 770
Økonomisk levetid	50			
Avskrivningsplan	Lineær			

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Lån Sparebanken Narvik	-1 469 765	-1 567 217
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Bygg	1 832 505	1 950 293

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	150 000	230 000	17 413	397 413
Årsresultat	0	0	11 332	11 332
Egenkapital 31.12.2021	150 000	230 000	28 745	408 745
