



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 298 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAP INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 15D
1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 475	20 998
Sum kostnader		41 475	20 998
Driftsresultat		-41 475	-20 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	200 000	200 000
Annen renteinntekt		489	17 786
Annen finansinntekt		136 021	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		211 493	147 237
Sum finansinntekter		548 003	365 023
Annen finanskostnad		13 194	0
Sum finanskostnader		13 194	0
Netto finans		534 809	365 023
Resultat før skattekostnad		493 335	344 025
Årsresultat		493 335	344 025
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		588 898	631 882
Annen egenkapital		-95 563	-287 857
Sum overføringer og disponeringer		493 335	344 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		35 000	35 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	185 667	200 000
Sum fordringer		185 667	200 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 222 137	1 085 517
Sum investeringer		1 222 137	1 085 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 236	222 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 236	222 087
Sum omløpsmidler		1 412 040	1 507 603
SUM EIENDELER		1 447 040	1 542 603

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	65 000	65 000
Overkurs	3	235 000	235 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 147 040	1 242 603
Sum opptjent egenkapital		1 147 040	1 242 603
Sum egenkapital		1 447 040	1 542 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 040	1 542 603



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543194

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 298 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAP INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 15D
1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 298 582
MAP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 475	20 998
Sum kostnader		41 475	20 998
Driftsresultat		-41 475	-20 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	200 000	200 000
Annen renteinntekt		489	17 786
Annen finansinntekt		136 021	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		211 493	147 237
Sum finansinntekter		548 003	365 023
Annen finanskostnad		13 194	0
Sum finanskostnader		13 194	0
Netto finans		534 809	365 023
Resultat før skattekostnad		493 335	344 025
Årsresultat		493 335	344 025
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		588 898	631 882
Annen egenkapital		-95 563	-287 857
Sum overføringer og disponeringer		493 335	344 025



Organisasjonsnr: 928 298 582
MAP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		35 000	35 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	185 667	200 000
Sum fordringer		185 667	200 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 222 137	1 085 517
Sum investeringer		1 222 137	1 085 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 236	222 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 236	222 087
Sum omløpsmidler		1 412 040	1 507 603
SUM EIENDELER		1 447 040	1 542 603
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	65 000	65 000
Overkurs	3	235 000	235 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 147 040	1 242 603
Sum opptjent egenkapital		1 147 040	1 242 603
Sum egenkapital		1 447 040	1 542 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 040	1 542 603



Organisasjonsnr: 928 298 582
MAP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inng.balanse	Inntektsf.res	Andre endr.	Utg. balanse
P.M Holding AS	35000.00	0.00	0.00	35000.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i P.M Holding AS. Aksjene er bokført til kostpris. Det er bokført mottatt utbytte kr. 200.000 for år 2024.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MAP INVEST AS
928 298 582

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-41 475	-20 998
Sum driftskostnader		-41 475	-20 998
Driftsresultat		-41 475	-20 998
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	200 000	200 000
Annen renteinntekt		489	17 786
Annen finansinntekt		136 021	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		211 493	147 237
Sum finansinntekter		548 003	365 023
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-13 194	0
Sum finanskostnader		-13 194	0
Netto finans		534 809	365 023
Årsresultat		493 335	344 025
Overføringer			
Tilleggsutbytte		588 898	631 882
Annen egenkapital		-95 563	-287 857
Sum overføringer		493 335	344 025



MAP INVEST AS
928 298 582

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		35 000	35 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	185 667	200 000
Sum fordringer		185 667	200 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 222 137	1 085 517
Sum investeringer		1 222 137	1 085 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 236	222 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 236	222 087
Sum omløpsmidler		1 412 040	1 507 603
SUM EIENDELER		1 447 040	1 542 603



MAP INVEST AS
928 298 582

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	65 000	65 000
Overkurs	3	235 000	235 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 147 040	1 242 603
Sum opptjent egenkapital		1 147 040	1 242 603
Sum egenkapital		1 447 040	1 542 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 040	1 542 603

SARPSBORG, 12.06.2025

Pål Espen Grandahl
styrets leder / daglig leder



MAP INVEST AS
928 298 582

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
P.M Holding AS	35 000	0	0	35 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i P.M Holding AS. Aksjene er bokført til kostpris. Det er bokført mottatt utbytte kr. 200.000 for år 2024.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 300	65 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Pål Grandahl	50	100,00	Ordinære



MAP INVEST AS
928 298 582

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	65 000	235 000	1 242 603	1 542 603
Årsresultat	0	0	493 335	493 335
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-588 898	-588 898
Egenkapital 31.12.2024	65 000	235 000	1 147 040	1 447 040

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	493 335	344 025
Permanente forskjeller	-541 514	-341 237
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 788
Skattepliktig inntekt	-48 179	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-19 166	-67 345	48 179
Netto forskjeller	-19 166	-67 345	48 179
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 166	67 345	-48 179
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr: 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

MAP Invest AS
Orgnr. 928298582

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MAP Invest AS som viser et **overskudd på kr. 493.335**, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 12. juni 2025

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen
Statsautorisert revisor
Sign