



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 695 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINNAKER PROPERTY III AS
Forretningsadresse: Vollane 2
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Hanakam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat			-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1 225
Årsresultat		0	1 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser			1 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 225
Sum overføringer og disponeringer			1 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 225	1 225
Sum immaterielle eiendeler		1 225	1 225
Sum anleggsmidler		1 225	1 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		31 225	31 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 345	9 345
Sum opptjent egenkapital		-9 345	-9 345
Sum egenkapital		20 655	20 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum langsiktig gjeld		5 570	5 570
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum gjeld		10 570	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 225	31 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 613816

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 695 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINNAKER PROPERTY III AS
Forretningsadresse: Vollane 28
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Hanakam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 695 470
SPINNAKER PROPERTY III AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat			-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1 225
Årsresultat		0	1 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser			1 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 225
Sum overføringer og disponeringer			1 225



Organisasjonsnr: 921 695 470
SPINNAKER PROPERTY III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 225	1 225
Sum immaterielle eiendeler		1 225	1 225
Sum anleggsmidler		1 225	1 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		31 225	31 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 345	9 345
Sum opptjent egenkapital		-9 345	-9 345
Sum egenkapital		20 655	20 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum langsiktig gjeld		5 570	5 570
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum gjeld		10 570	10 570



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

31 225

31 225



Organisasjonsnr: 921 695 470
SPINNAKER PROPERTY III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
North West Property AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Spinnaker Property III AS

Noter 2020

Note 1 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankmidler

Note 2 - Egne aksjer

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
North West Property AS	918 961 763	30 000	100,00 %

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 570	5 570
= Grunnlag utsatt skatt	-5 570	-5 570
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 570	5 570
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 570	5 570
Utsatt skattefordel	1 225	1 225



Spinnaker Property III AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(1 225)
ORDINÆRT RESULTAT		0	1 225
ÅRSRESULTAT		0	1 225
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		0	1 225
SUM OVERF. OG DISP.		0	1 225



Spinnaker Property III AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 225	1 225
Sum immaterielle eiendeler		1 225	1 225
SUM ANLEGGSMIDLER		1 225	1 225
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		30 000	30 000
SUM EIENDELER		31 225	31 225
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(9 345)	(9 345)
Sum opptjent egenkapital		(9 345)	(9 345)
SUM EGENKAPITAL		20 655	20 655
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 570	5 570
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 570	5 570
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 000	5 000
SUM GJELD		10 570	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 225	31 225

Bergen 04.08.2021

Per Arne Hanakam (s)



**Årsregnskap 2020
for
Spinnaker Property III AS**

Organisasjonsnr. 921695470

Utarbeidet av:

Headwind Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kanalveien 52C
5068 BERGEN



Organisasjonsnr. 986758526