



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 119 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFRSFJORD PANORAMA AS
Forretningsadresse: v/Robert Friedberg
Granneskleiva 14
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Friedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 483	480
Sum kostnader		51 483	480
Driftsresultat		-51 483	-480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164	200
Sum finansinntekter		164	200
Annen rentekostnad			65 333
Sum finanskostnader			65 333
Netto finans		164	-65 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 319	-65 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 319	-65 613
Årsresultat		-51 319	-65 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 319	-65 613
Totalresultat		-51 319	-65 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 319	-65 613
Sum overføringer og disponeringer		-51 319	-65 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 5	12 650 044	11 390 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		107 454	294 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 454	294 995
Sum omløpsmidler		12 757 498	11 685 439
SUM EIENDELER		12 757 498	11 685 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	122 502	71 183
Sum opptjent egenkapital	4	-122 502	-71 183
Sum egenkapital	4	-80 502	-29 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 830 000	7 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 830 000	7 960 000
Sum langsiktig gjeld		7 830 000	7 960 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	5 008 000	3 754 622
Sum kortsiktig gjeld		5 008 000	3 754 622
Sum gjeld		12 838 000	11 714 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 757 498	11 685 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511909

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 119 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFRSFJORD PANORAMA AS
Forretningsadresse: v/Robert Friedberg
Granneskleiva 14
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Friedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 923 119 000
HAFRSFJORD PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 483	480
Sum kostnader		51 483	480
Driftsresultat		-51 483	-480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164	200
Sum finansinntekter		164	200
Annen rentekostnad			65 333
Sum finanskostnader			65 333
Netto finans		164	-65 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 319	-65 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 319	-65 613
Årsresultat		-51 319	-65 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 319	-65 613
Totalresultat		-51 319	-65 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 319	-65 613
Sum overføringer og disponeringer		-51 319	-65 613



Organisasjonsnr: 923 119 000
HAFRSFJORD PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 5	12 650 044	11 390 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		107 454	294 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 454	294 995
Sum omløpsmidler		12 757 498	11 685 439
SUM EIENDELER		12 757 498	11 685 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	122 502	71 183
Sum opptjent egenkapital	4	-122 502	-71 183
Sum egenkapital	4	-80 502	-29 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 830 000	7 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 830 000	7 960 000
Sum langsiktig gjeld		7 830 000	7 960 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	5 008 000	3 754 622
Sum kortsiktig gjeld		5 008 000	3 754 622



Sum gjeld	12 838 000	11 714 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 757 498	11 685 439



Organisasjonsnr: 923 119 000
HAFRSFJORD PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mariro AS	12.00	40.00%	Ordinære aksjer
Ramsøy Invest AS	12.00	40.00%	Ordinære aksjer
Knut Frostad	6.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap			
Hafrsfjord Panorama AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	51 483	480
Sum driftskostnader		<u>51 483</u>	<u>480</u>
Driftsresultat		<u>-51 483</u>	<u>-480</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		164	200
Rentekostnad		0	65 333
Resultat av finansposter		<u>164</u>	<u>-65 133</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-51 319</u>	<u>-65 613</u>
Årsresultat		<u>-51 319</u>	<u>-65 613</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		51 319	65 613
Sum overføringer		<u>-51 319</u>	<u>-65 613</u>



Balanse			
Hafrsfjord Panorama AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Prosjektbeholdning	2, 5	12 650 044	11 390 444
Bankinnskudd og kontanter		107 454	294 995
Sum omløpsmidler		<u>12 757 498</u>	<u>11 685 439</u>
SUM EIENDELER		<u>12 757 498</u>	<u>11 685 439</u>

Hafrsfjord Panorama AS Side 2



Balanse			
Hafrsfjord Panorama AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-122 502	-71 183
Sum opptjent egenkapital	4	-122 502	-71 183
Sum egenkapital	4	-80 502	-29 183
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 830 000	7 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 830 000	7 960 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	5 008 000	3 754 622
Sum kortsiktig gjeld		5 008 000	3 754 622
Sum gjeld		12 838 000	11 714 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 757 498	11 685 439
Hafrsfjord, 27.06.2021 Styret i Hafrsfjord Panorama AS			
_____ Berit Cock styreleder	_____ Knut Frostad styremedlem	_____ Marit Norun Inga Øyra Friedberg styremedlem	
_____ Arne Cock styremedlem	_____ Robert Friedberg styremedlem/daglig leder		
Hafrsfjord Panorama AS		Side 3	



Noter 2020

Hafrsfjord Panorama AS

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Prosjekt

Prosjekt er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter 2020

Hafrsfjord Panorama AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder

Posten annen kortsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eiere.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 Prosjekt

	2020	2019
Prosjektbeholdning	12 650 044	11 390 444
Sum	12 650 044	11 390 444

Selskapet har kjøpt ei tomt i Granneskleiva i Stavanger kommune. Prosjektbeholdningen består av tomtkjøp, samt tilhørende kostnader for å sette tomten i stand. Prosjektbeholdningen er bokført til kostpris.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafrsfjord Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mario AS	12	40,0	40,0
Ramsøy Invest AS	12	40,0	40,0
Knut Frostad	6	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Frostad	styremedlem	6
Totalt antall aksjer		6



Noter 2020

Hafrsfjord Panorama AS

Note 4 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	12 000	-71 183	-29 183
+/- Andre endringer				0
+/- Årets resultat			-51 319	-51 319
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	12 000	-122 502	-80 502

Note 5 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 830 000	7 960 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Prosjektbeholdning/tomt	12 650 044	11 390 444