



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 666 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSENTRET KILLINGEN AS  
Forretningsadresse: Killingen, Bygdøy  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	17 830 933	18 647 124
Annen driftsinntekt		64 300	555 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 895 233</b>	<b>19 202 724</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 284 021	2 684 296
Lønnskostnad	7	1 635 524	1 988 135
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	785 284	659 314
Annen driftskostnad	7	3 335 351	4 486 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 040 180</b>	<b>9 818 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 855 053</b>	<b>9 383 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		255 227	457 044
Annen finansinntekt	3	1 319 284	1 767 641
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	236 753	11 059 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 811 264</b>	<b>13 283 732</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 549 011	45 770
Annen rentekostnad		3 288	2 147
Annen finanskostnad	3, 9	563 290	10 763 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 115 589</b>	<b>10 811 190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-304 325</b>	<b>2 472 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 550 728</b>	<b>11 856 536</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 036 894	-1 783 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	6 513 834	13 640 271
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	3 506 760	4 043 626
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 506 760</b>	<b>4 043 626</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	185 625	185 625
Maskiner og anlegg	5	4 716 001	4 301 334
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 753 200	1 588 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>6 654 826</b>	<b>6 075 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	9	11 706 290	11 706 290
Obligasjoner	9		
Andre langsiktige fordringer	2	195 198	11 217 101
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 901 488</b>	<b>22 923 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 063 073</b>	<b>33 042 178</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>200 000</b>	<b>197 720</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 166 155	2 788 478
Andre kortsiktige fordringer		275 315	217 574
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 441 470</b>	<b>3 006 052</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	33 345 645	36 428 232



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 345 645</b>	<b>36 428 232</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 115 207	2 077 327
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 115 207</b>	<b>2 077 327</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 102 322</b>	<b>41 709 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 165 395</b>	<b>74 751 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	55 394 539	48 907 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 394 539</b>	<b>48 907 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 144 539</b>	<b>49 657 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 705 353	22 701 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 705 353</b>	<b>22 701 153</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 705 353</b>	<b>22 701 153</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		498 142	587 365
Betalbar skatt	8	1 500 028	398 542
Skyldig offentlige avgifter		186 041	129 647
Annen kortsiktig gjeld		131 293	1 277 245
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 315 504</b>	<b>2 392 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 020 856</b>	<b>25 093 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 165 395</b>	<b>74 751 509</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 260967

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 666 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSENTRET KILLINGEN AS  
Forretningsadresse: Killingen, Bygdøy  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 666 197  
SJØSENTRET KILLINGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	17 830 933	18 647 124
Annen driftsinntekt		64 300	555 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 895 233</b>	<b>19 202 724</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 284 021	2 684 296
Lønnskostnad	7	1 635 524	1 988 135
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	785 284	659 314
Annen driftskostnad	7	3 335 351	4 486 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 040 180</b>	<b>9 818 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 855 053</b>	<b>9 383 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		255 227	457 044
Annen finansinntekt	3	1 319 284	1 767 641
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	236 753	11 059 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 811 264</b>	<b>13 283 732</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 549 011	45 770
Annen rentekostnad		3 288	2 147
Annen finanskostnad	3, 9	563 290	10 763 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 115 589</b>	<b>10 811 190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-304 325</b>	<b>2 472 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 036 894	-1 783 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	6 513 834	13 640 271
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>



Organisasjonsnr: 927 666 197  
SJØSENTRET KILLINGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	3 506 760	4 043 626
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 506 760</b>	<b>4 043 626</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	185 625	185 625
Maskiner og anlegg	5	4 716 001	4 301 334
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	1 753 200	1 588 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>6 654 826</b>	<b>6 075 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	9	11 706 290	11 706 290
Obligasjoner	9		
Andre langsiktige fordringer	2	195 198	11 217 101
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 901 488</b>	<b>22 923 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 063 073</b>	<b>33 042 178</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>200 000</b>	<b>197 720</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 166 155	2 788 478
Andre kortsiktige fordringer		275 315	217 574
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 441 470</b>	<b>3 006 052</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	33 345 645	36 428 232
Markedsbaserte obligasjoner	3		



Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 345 645</b>	<b>36 428 232</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 115 207	2 077 327
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 115 207</b>	<b>2 077 327</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 102 322</b>	<b>41 709 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 165 395</b>	<b>74 751 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	55 394 539	48 907 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 394 539</b>	<b>48 907 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 144 539</b>	<b>49 657 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 705 353	22 701 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 705 353</b>	<b>22 701 153</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 705 353</b>	<b>22 701 153</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		498 142	587 365
Betalbar skatt	8	1 500 028	398 542
Skyldig offentlige avgifter		186 041	129 647
Annen kortsiktig gjeld		131 293	1 277 245
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 315 504</b>	<b>2 392 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 020 856</b>	<b>25 093 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 165 395</b>	<b>74 751 509</b>



Organisasjonsnr: 927 666 197  
SJØSENTRET KILLINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7500.00	100.00	750000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tim Wang	7500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	7500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i

Sjøsentret Killingen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Sjøsentret Killingen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 513 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 03. mai 2021  
RevisjonsBureauet AS



Jan H. Jørgensen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Sjøsentret Killingen AS

Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 927 666 197



### RESULTATREGNSKAP

#### SJØSENTRET KILLINGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	10	17 830 933	18 647 124
Annen driftsinntekt		64 300	555 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 895 233</b>	<b>19 202 724</b>
Varekostnad		3 284 021	2 684 296
Lønnskostnad	7	1 635 524	1 988 135
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	785 284	659 314
Annen driftskostnad	7	3 335 351	4 486 985
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 040 180</b>	<b>9 818 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 855 053</b>	<b>9 383 994</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		255 227	457 044
Annen finansinntekt	3	1 319 284	1 767 641
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	236 753	11 059 047
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 549 011	45 770
Annen rentekostnad		3 288	2 147
Annen finanskostnad	3, 9	563 290	10 763 272
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-304 325</b>	<b>2 472 542</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 550 728	11 856 536
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 036 894	-1 783 735
<b>Ordinært resultat</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 513 834	13 640 271
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 513 834</b>	<b>13 640 271</b>



## BALANSE

### SJØSENTRET KILLINGEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	8	3 506 760	4 043 626
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 506 760</b>	<b>4 043 626</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	185 625	185 625
Maskiner og anlegg	5	4 716 001	4 301 334
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 753 200	1 588 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>6 654 826</b>	<b>6 075 162</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	11 706 290	11 706 290
Andre langsiktige fordringer	2	195 198	11 217 101
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 901 488</b>	<b>22 923 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 063 073</b>	<b>33 042 178</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		200 000	197 720
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 166 155	2 788 478
Andre kortsiktige fordringer		275 315	217 574
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 441 470</b>	<b>3 006 052</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	33 345 645	36 428 232
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 345 645</b>	<b>36 428 232</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 115 207	2 077 327
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 102 322</b>	<b>41 709 330</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>61 165 395</b>	<b>74 751 509</b>



## BALANSE

### SJØSENTRET KILLINGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 4	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	55 394 539	48 907 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 394 539</b>	<b>48 907 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 144 539</b>	<b>49 657 557</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 705 353	22 701 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 705 353</b>	<b>22 701 153</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		498 142	587 365
Betalbar skatt	8	1 500 028	398 542
Skyldig offentlige avgifter		186 041	129 647
Annen kortsiktig gjeld		131 293	1 277 245
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 315 504</b>	<b>2 392 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 020 856</b>	<b>25 093 951</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>61 165 395</b>	<b>74 751 509</b>

Oslo, 30.04.2021  
Styret i Sjøsentret Killingen AS

\_\_\_\_\_  
Tim Wang  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Unni Ekren  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

SJØSENTRET KILLINGEN AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SJØSENTRET KILLINGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 500	100,0	750 000
<b>Sum</b>	<b>7 500</b>		<b>750 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tim Wang	7 500	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tim Wang	styreleder/daglig leder	7 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>7 500</b>

SJØSENTRET KILLINGEN AS

SIDE 5



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

SJØSENTRET KILLINGEN AS

### Note 2 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Andre fordringer - langsiktige	195 198	11 217 101
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>195 198</b>	<b>11 217 101</b>

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler- Markedsbaserte aksjer og fond VPS mm	35 082 334	33 345 645
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>35 082 334</b>	<b>36 428 232</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	750 000	0	48 907 557	49 657 557
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>750 000</b>	<b>0</b>	<b>48 907 557</b>	<b>49 657 557</b>
Årets resultat		0	6 513 834	6 513 834
Andre endringer mot EK			-26 852	-26 852
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>750 000</b>	<b>0</b>	<b>55 394 539</b>	<b>56 144 539</b>

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	185 625	12 341 875	1 943 834	14 471 335
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 346 939	18 008	1 364 947
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>185 625</b>	<b>13 688 814</b>	<b>1 961 842</b>	<b>15 836 282</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		8 339 114	842 343	9 181 457
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>185 625</b>	<b>5 349 700</b>	<b>1 119 499</b>	<b>6 654 824</b>
Årets ordinære avskrivninger		543 173	242 111	785 284
Økonomisk levetid		5-20 år	5-10 år	



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

SJØSENTRET KILLINGEN AS

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 76 534.

### Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 311 873	1 599 885
Arbeidsgiveravgift	182 694	229 057
Pensjonskostnader	33 635	24 628
Andre ytelser	107 322	134 565
<b>Sum</b>	<b>1 635 524</b>	<b>1 988 135</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 5 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	540 634	0
Pensjonskostnader	9 800	0
Annen godtgjørelse	6 132	0
<b>Sum</b>	<b>556 566</b>	<b>0</b>

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 116 510. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 40 480.

### Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 500 028	398 541
Endring i utsatt skattefordel	536 866	-2 182 276
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 036 894</b>	<b>-1 783 735</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 550 728	11 856 536
Permanente forskjeller	707 876	-599 297
Endring i midlertidige forskjeller	-2 440 297	-4 888 559
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 557 131
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 818 308</b>	<b>1 811 549</b>

SJØSENTRET KILLINGEN AS

SIDE 7



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

### SJØSENTRET KILLINGEN AS

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	1 500 028	398 541
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	1
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 500 028</b>	<b>398 542</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 445 614	-1 822 844	-377 230
Fordringer	-5 293 331	-5 056 180	237 151
Gevinst – og tapskonto	-9 200 873	-11 501 091	-2 300 218
<b>Sum</b>	<b>-15 939 818</b>	<b>-18 380 115</b>	<b>-2 440 297</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-15 939 818</b>	<b>-18 380 115</b>	<b>-2 440 297</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 506 760</b>	<b>-4 043 625</b>	<b>-536 865</b>

#### Note 9 Langsiktige verdipapirer og andre finansielle rettigheter

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Tilbakekjøpsrettigheter	9 351 179	9 351 179
Aksjer	2 355 112	2 355 111
<b>SUM finansielle anleggsmidler</b>	<b>11 706 290</b>	<b>11 706 290</b>

Selskapet solgte i 2019 aksjer til pålydende med tap, hvor man samtidig mottok tilbakekjøpsrettigheter til markedsverdi på de samme aksjene. Iht. Skatteloven §9-10 med uttalelser, er denne tilbakekjøpsretten oppført i selskapets balanse til antatt markedsverdi.

#### Note 10 Gjeld, pant og garantier

Gjeld og pant	Bokført gjeld
Gjeld til øvrige	31 481
langsiktig gjeld til eier	2 673 872
<b>Sum</b>	<b>2 705 353</b>