



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 169 383
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CRESCO INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Eirik Jarlseth Dragveien 38A 1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	27.10.2021 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Kasa Jarlseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		518 124	
Sum inntekter		518 124	
Kostnader			
Annen driftskostnad		154 235	
Sum kostnader		154 235	
Driftsresultat		363 889	
Annen rentekostnad		201 933	
Sum finanskostnader		201 933	
Netto finans		-201 933	
Ordinært resultat før skattekostnad		161 956	0
Skattekostnad	1	34 405	
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 551	0
Årsresultat		127 551	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		127 551	
Sum overføringer og disponeringer		127 551	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	8 458 992	
Sum varige driftsmidler		8 458 992	
Sum anleggsmidler		8 458 992	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 195	
Andre fordringer	4	1 494	
Sum fordringer		119 689	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 390	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 390	
Sum omløpsmidler		196 078	0
SUM EIENDELER		8 655 070	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	127 551	
Sum opptjent egenkapital		127 551	
Sum egenkapital		151 981	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 787 513	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 632 650	
Sum annen langsiktig gjeld		8 420 163	
Sum langsiktig gjeld		8 420 163	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 951	
Betalbar skatt		34 405	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		82 926	
Sum gjeld		8 503 089	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 655 070	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 464029

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 169 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESCO INVEST AS
Forretningsadresse: C/o Eirik Kasa Jarlseth
Sandakerveien 16F
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Kasa Jarlseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 169 383
CRESCO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		518 124	
Sum inntekter		518 124	
Kostnader			
Annen driftskostnad		154 235	
Sum kostnader		154 235	
Driftsresultat		363 889	
Annen rentekostnad		201 933	
Sum finanskostnader		201 933	
Netto finans		-201 933	
Ordinært resultat før skattekostnad		161 956	0
Skattekostnad	1	34 405	
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 551	0
Årsresultat		127 551	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		127 551	
Sum overføringer og disponeringer		127 551	



Organisasjonsnr: 928 169 383
CRESCO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2, 3
Sum varige driftsmidler 8 458 992

Sum anleggsmidler 8 458 992 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 118 195
Andre fordringer 4 1 494
Sum fordringer 119 689

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 76 390
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 76 390

Sum omløpsmidler 196 078 0

SUM EIENDELER 8 655 070 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 5, 6 30 000
Annen innskutt egenkapital 5 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5 127 551
Sum opptjent egenkapital 127 551

Sum egenkapital 151 981 0

Gjeld Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	6 787 513	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 632 650	
Sum annen langsiktig gjeld		8 420 163	
Sum langsiktig gjeld		8 420 163	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 951	
Betalbar skatt		34 405	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		82 926	
Sum gjeld		8 503 089	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 655 070	0



Organisasjonsnr: 928 169 383
CRESCO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 27.10.2021. Årsregnskapet omfatter perioden 27.10.2021 til 31.12.2022. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8458992.00

Anskaffelseskost 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8458992.00

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8458992.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**CRESCO INVEST AS
0473 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Mer Enn Tall AS
Bestumstubben 11
0281 OSLO
Org.nr. 912697428

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
CRESCO INVEST AS

	Note	2022
Annen driftsinntekt		518 124
Sum driftsinntekter		518 124
Annen driftskostnad		(154 235)
Sum driftskostnader		(154 235)
Driftsresultat		363 889
Annen rentekostnad		(201 933)
Sum finanskostnader		(201 933)
Netto finans		(201 933)
Resultat før skattekostnad		161 956
Skattekostnad	1	(34 405)
Årsresultat		127 551
Overføringer		
Annen egenkapital		127 551
Sum		127 551



Balanse pr. 31. desember 2022
CRESCO INVEST AS

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	8 458 992
Sum varige driftsmidler		8 458 992
Sum anleggsmidler		8 458 992
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		118 195
Andre fordringer	4	1 494
Sum fordringer		119 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 390
Sum omløpsmidler		196 078
Sum eiendeler		8 655 070



Balanse pr. 31. desember 2022
CRESCO INVEST AS

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	127 551
Sum opptjent egenkapital		127 551
Sum egenkapital		151 981
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 787 513
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 632 650
Sum annen langsiktig gjeld		8 420 163
Sum langsiktig gjeld		8 420 163
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		42 951
Betalbar skatt		34 405
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		82 926
Sum gjeld		8 503 089
Sum egenkapital og gjeld		8 655 070

Oslo, 23.05.2023

Eirik Kasa Jarlseth
Styrets leder

Espen Fjeld
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2022 CRESCO INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 27.10.2021. Årsregnskapet omfatter perioden 27.10.2021 til 31.12.2022.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Skatt

	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	161 956
+/- Permanente forskjeller	(5 570)
Årets skattegrunnlag	156 386
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	34 405
Sum	34 405
Skattekostnad i resultatregnskapet	34 405
Betalbar skatt i skattekostnad	34 405
Betalbar skatt i balansen	34 405

Note 2 - Anleggsmidler

	Eiendommer
Anskaffelseskost 19.11.2021	0
Tilgang i året	8 458 992
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 458 992
Samlede avskrivninger 31.12.2022	0
Balanseført verdi 31.12.2022	8 458 992

Eiendommer anses å ha ubegrenset økonomisk levetid, og avskrives derfor ikke.

Note 3 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022
Gjeld til Skue Sparebank	6 787 513
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 458 992

Av langsiktig gjeld på kr 6 787 513 forfaller ca kr 6 000 000 om mer enn 5 år.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 19.11.2021	30 000	(5 570)		24 430
Årets resultat			127 551	127 551
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(5 570)	127 551	151 981



Note 6 - Aksjonærliste

Aksjekapitalen består av 100 ordinære aksjer, hver pålydende kr 300. Samlet aksjekapital er kr 30 000.

Foretaket har to aksjonærer:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Espen Fjeld (styremedlem og daglig leder)	50	50 %
Eirik Kaasa Jariseth (styremedlem)	50	50 %

Note 7 - Lån fra aksjonærer

Aksjonærer har lånt kr 1 632 650 til selskapet for kjøp av eiendom. Lånene er ikke renteberegnet.

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.