



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 614 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C.P. FINNE AS  
Forretningsadresse: Bjørnveien 76  
0773 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Petter Finne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte		3 237	1 994
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	1		29 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>31 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Tap ved realisasjon av verdipapirer			307 140
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	-11 060	
Annen driftskostnad	2	47 156	60 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 096</b>	<b>367 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 859</b>	<b>-335 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 417	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 417</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		84 201	87 213
Annen finanskostnad			1 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 201</b>	<b>88 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 784</b>	<b>-88 810</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-115 643	-424 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 259 593	3 921 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 259 593</b>	<b>3 921 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 259 593</b>	<b>3 921 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 662	195 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 662</b>	<b>195 843</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	89 783	78 723
<b>Sum investeringer</b>		<b>89 783</b>	<b>78 723</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		163 289	200 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>163 289</b>	<b>200 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>300 734</b>	<b>474 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 560 326</b>	<b>4 396 136</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		313 000	313 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>313 000</b>	<b>313 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 658 002	2 773 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>2 658 002</b>	<b>2 773 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 971 002</b>	<b>3 086 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		299 236	
Øvrig langsiktig gjeld		1 283 100	1 287 060
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 582 336</b>	<b>1 287 060</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 582 336</b>	<b>1 287 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		6 989	3 780
Annen kortsiktig gjeld			18 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 989</b>	<b>22 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 589 324</b>	<b>1 309 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 560 326</b>	<b>4 396 136</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381796

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 614 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C. P. FINNE AS  
Forretningsadresse: Bjørnveien 76  
0773 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Carl Petter Finne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026



Organisasjonsnr: 915 614 825  
C.P. FINNE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte		3 237	1 994
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler 1			29 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>31 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Tap ved realisasjon av verdipapirer			307 140
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 1		-11 060	
Annen driftskostnad 2		47 156	60 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 096</b>	<b>367 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 859</b>	<b>-335 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 417	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 417</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		84 201	87 213
Annen finanskostnad			1 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 201</b>	<b>88 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 784</b>	<b>-88 810</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
Skattekostnad på resultat 3			
<b>Årsresultat</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-115 643	-424 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>



Organisasjonsnr: 915 614 825  
C.P. FINNE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4

4 259 593

3 921 250

Sum finansielle  
anleggsmidler

4 259 593

3 921 250

Sum anleggsmidler

4 259 593

3 921 250

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

47 662

195 843

Sum fordringer

47 662

195 843

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer  
Sum investeringer

1

89 783

78 723

89 783

78 723

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

163 289

200 320

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

163 289

200 320

Sum omløpsmidler

300 734

474 886

SUM EIENDELER

4 560 326

4 396 136

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

313 000

313 000

Sum innskutt egenkapital

5

313 000

313 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 658 002

2 773 645

Sum opptjent egenkapital

5

2 658 002

2 773 645

Sum egenkapital

5

2 971 002

3 086 645



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til aksjonærer	299 236	
Øvrig langsiktig gjeld	1 283 100	1 287 060
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 582 336</b>	<b>1 287 060</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 582 336</b>	<b>1 287 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til aksjonærer	6 989	3 780
Annen kortsiktig gjeld		18 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 989</b>	<b>22 431</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 589 324</b>	<b>1 309 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 560 326</b>	<b>4 396 136</b>



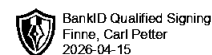
Organisasjonsnr: 915 614 825  
C.P. FINNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

C.P. Finne AS

Org.nr.: 915 614 825

Utarbeidet av:  
**view.**  
PROCURATOR



## C.P. Finne AS

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Utbytte		3 237	1 994
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	1	0	29 544
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>31 538</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		0	307 140
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	-11 060	0
Annen driftskostnad	2	47 156	60 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 096</b>	<b>367 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 859</b>	<b>-335 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 417	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 417</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		84 201	87 213
Annen finanskostnad		0	1 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 201</b>	<b>88 811</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-82 784</b>	<b>-88 810</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Resultat</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført fra annen egenkapital		-115 643	-424 412
<b>Sum overføringer</b>		<b>-115 643</b>	<b>-424 412</b>



## C.P. Finne AS

---

### Balanse

	Note	2025	2024
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 259 593	3 921 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 259 593</b>	<b>3 921 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 259 593</b>	<b>3 921 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 662	195 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 662</b>	<b>195 843</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	89 783	78 723
<b>Sum investeringer</b>		<b>89 783</b>	<b>78 723</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		163 289	200 320
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>163 289</b>	<b>200 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>300 734</b>	<b>474 886</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 560 326</b>	<b>4 396 136</b>



## C.P. Finne AS

### Balanse

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		313 000	313 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>313 000</b>	<b>313 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 658 002	2 773 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 658 002</b>	<b>2 773 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 971 002</b>	<b>3 086 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		299 236	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 283 100	1 287 060
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 582 336</b>	<b>1 287 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		6 989	3 780
Annen kortsiktig gjeld		0	18 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 989</b>	<b>22 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 589 324</b>	<b>1 309 491</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 560 326</b>	<b>4 396 136</b>

Oslo, 14.04.2026  
Styret i C.P. Finne AS

Carl Petter Finne



## C.P. Finne AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetenes art og beliggenhet

Selskapet driver med aksjeinvesteringer og har tilhold i Oslo.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Investeringer

Langsiktige aksjer og andeler i selskaper, hvor eierandelen er mindre enn 20 %, vurderes til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi, dersom denne er lavere enn kostpris.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## C.P. Finne AS

### Noter

#### Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	153 022	89 783	89 783

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapets drift ivaretas av styret og derav ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2025.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-115 643	-424 412
Permanente forskjeller	-14 200	275 662
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-129 843</b>	<b>-148 750</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-889 013	-759 170	129 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	889 013	759 170	-129 843
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-195 583</b>	<b>-167 017</b>	<b>28 565</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## C.P. Finne AS

### Noter

#### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler	4 219 593	5 719 593	4 219 593

Anleggsmidler med verdi 1.200.000 er pantsatt

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2024	313 000	2 773 645	<b>3 086 645</b>
Tilleggsutbytte		0	<b>0</b>
Avsatt utbytte		0	<b>0</b>
Årets resultat		-115 643	<b>-115 643</b>
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>313 000</b>	<b>2 658 002</b>	<b>2 971 002</b>

#### Note 6 Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Lån fra eier	299 236	0
Annen langsiktig gjeld	1 283 100	1 287 060
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 582 336</b>	<b>1 287 060</b>