



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 826 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROYAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 297 256	13 028 165
Sum inntekter		14 297 256	13 028 165
Kostnader			
Varekostnad		1 994 234	1 247 919
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 140	659 028
Annen driftskostnad	2	2 500 807	2 151 793
Sum kostnader		5 793 181	4 058 740
Driftsresultat		8 504 074	8 969 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	659 174	370 537
Sum finansinntekter		659 174	370 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		7 611	20 437
Sum finanskostnader		7 611	20 437
Netto finans		651 563	350 100
Resultat før skattekostnad		9 155 637	9 319 526
Skattekostnad på resultat		2 015 915	2 054 771
Årsresultat		7 139 722	7 264 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 139 722	7 264 755
Totalresultat		7 139 722	7 264 755
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 511 477	
Avsatt til annen egenkapital			7 264 755
Overført fra annen egenkapital		-371 755	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		7 139 722	7 264 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 534 618	9 920 006
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	179 326	194 122
Sum varige driftsmidler		9 713 944	10 114 128
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		9 713 944	10 114 128
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 362 951	1 282 135
Andre kortsiktige fordringer		34 559	29 037
Konsernfordringer	3	20 049 777	12 448 533
Sum fordringer		21 447 288	13 759 705
Sum omløpsmidler		21 447 288	13 759 705
SUM EIENDELER		31 161 231	23 873 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		799 580	799 580
Annen innskutt egenkapital		163 434	163 434
Sum innskutt egenkapital		963 014	963 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 601 075	18 972 830
Sum opptjent egenkapital		18 601 075	18 972 830
Sum egenkapital		19 564 089	19 935 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		117 751	220 458
Sum avsetninger for forpliktelser		117 751	220 458
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		117 751	220 458
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	3	398 446	234 990
Betalbar skatt			2 017 473
Skyldig offentlige avgifter		416 436	387 608
Kortsiktig konserngjeld	3	9 630 099	
Annen kortsiktig gjeld		1 034 410	1 077 460
Sum kortsiktig gjeld		11 479 391	3 717 531
Sum gjeld		11 597 142	3 937 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 161 231	23 873 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374538

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 826 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROYAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Organisasjonsnr: 956 826 470
ROYAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 297 256	13 028 165
Sum inntekter		14 297 256	13 028 165
Kostnader			
Varekostnad		1 994 234	1 247 919
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 140	659 028
Annen driftskostnad	2	2 500 807	2 151 793
Sum kostnader		5 793 181	4 058 740
Driftsresultat		8 504 074	8 969 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	659 174	370 537
Sum finansinntekter		659 174	370 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		7 611	20 437
Sum finanskostnader		7 611	20 437
Netto finans		651 563	350 100
Resultat før skattekostnad		9 155 637	9 319 526
Skattekostnad på resultat		2 015 915	2 054 771
Årsresultat		7 139 722	7 264 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 139 722	7 264 755
Totalresultat		7 139 722	7 264 755
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 511 477	
Avsatt til annen egenkapital			7 264 755
Overført fra annen egenkapital		-371 755	
Sum overføringer og disponeringer		7 139 722	7 264 755



Organisasjonsnr: 956 826 470
ROYAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 534 618	9 920 006
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	179 326	194 122
Sum varige driftsmidler		9 713 944	10 114 128
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		9 713 944	10 114 128
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 362 951	1 282 135
Andre kortsiktige fordringer		34 559	29 037
Konsernfordringer	3	20 049 777	12 448 533
Sum fordringer		21 447 288	13 759 705
Sum omløpsmidler		21 447 288	13 759 705
SUM EIENDELER		31 161 231	23 873 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		799 580	799 580
Annen innskutt egenkapital		163 434	163 434
Sum innskutt egenkapital		963 014	963 014



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	18 601 075	18 972 830
Sum opptjent egenkapital	18 601 075	18 972 830
Sum egenkapital	19 564 089	19 935 844
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	117 751	220 458
Sum avsetninger for forpliktelseser	117 751	220 458
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum langsiktig gjeld	117 751	220 458
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	3	
Betalbar skatt		234 990
Skyldig offentlige avgifter	416 436	2 017 473
Kortsiktig konserngjeld	3	387 608
Annen kortsiktig gjeld	1 034 410	1 077 460
Sum kortsiktig gjeld	11 479 391	3 717 531
Sum gjeld	11 597 142	3 937 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 161 231	23 873 833



Organisasjonsnr: 956 826 470
ROYAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Royal Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Royal Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkket: 2ZNV7J-OKQ1M-0W68N-EMV8Q-5M6XD-43IGF



BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2ZNV73-OKQ1M-0W68N-EMV8Q-5M6XD-43IGF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løken, Jørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-09 15:47:28 UTC



Penneo DokumentID: 2ZV7Z-OKQ1M-0W68N-EM18Q-5M6XD-43JGF

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Årsregnskap 2024
ROYAL EIENDOM AS**



Resultatregnskap

ROYAL EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		14 297 256	13 028 165
Sum driftsinntekter		14 297 256	13 028 165
Varekostnad		1 994 234	1 247 919
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 140	659 028
Annen driftskostnad	2	2 500 807	2 151 793
Sum driftskostnader		5 793 181	4 058 740
Driftsresultat		8 504 074	8 969 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	659 174	370 537
Annen rentekostnad		7 611	20 437
Resultat av finansposter		651 563	350 100
Resultat før skattekostnad		9 155 637	9 319 526
Skattekostnad på resultat		2 015 915	2 054 771
Årsresultat		7 139 722	7 264 755
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		7 511 477	0
Avsatt til annen egenkapital		0	7 264 755
Overført fra annen egenkapital		371 755	0
Sum overføringer		7 139 722	7 264 755



Balanse ROYAL EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 534 618	9 920 006
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	179 326	194 122
Sum varige driftsmidler		<u>9 713 944</u>	<u>10 114 128</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 713 944</u>	<u>10 114 128</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	1 362 951	1 282 135
Andre kortsiktige fordringer		34 559	29 037
Konsernfordringer	3	20 049 777	12 448 533
Sum fordringer		<u>21 447 288</u>	<u>13 759 705</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 447 288</u>	<u>13 759 705</u>
Sum eiendeler		<u>31 161 231</u>	<u>23 873 833</u>



Balanse ROYAL EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		799 580	799 580
Annen innskutt egenkapital		163 434	163 434
Sum innskutt egenkapital		<u>963 014</u>	<u>963 014</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		18 601 075	18 972 830
Sum opptjent egenkapital		<u>18 601 075</u>	<u>18 972 830</u>
Sum egenkapital		<u>19 564 089</u>	<u>19 935 844</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt		117 751	220 458
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>117 751</u>	<u>220 458</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		398 446	225 927
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	0	9 063
Betalbar skatt		0	2 017 473
Skyldig offentlige avgifter		416 436	387 608
Kortsiktig konserngjeld	3	9 630 099	0
Annen kortsiktig gjeld		1 034 410	1 077 460
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 479 391</u>	<u>3 717 531</u>
Sum gjeld		<u>11 597 142</u>	<u>3 937 989</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 161 231</u>	<u>23 873 833</u>

Halden 7/4 2025
Styret i ROYAL EIENDOM AS


Carl Haakon Garder
Styreleder / daglig leder


Carl Stener Garder
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	18 082 220	486 000	6 967 798	25 536 018
Tilgang	897 956	0	0	897 956
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	18 980 176	486 000	6 967 798	26 433 974
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-9 931 559	0	-6 788 471	-16 720 030
Balanseført verdi 31.12	9 048 617	486 000	179 327	9 713 944
Årets avskrivninger	1 283 344	0	14 796	1 298 140
Avskrivningssats	2 - 10 %	Avskrives ikke	0- 20 %	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	
Økonomisk levetid	10-50 år		5 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Fordring konsernkonto bank	20 049 777	12 448 533
Fordring konsernbidrag	0	0
Sum fordringer	20 049 777	12 448 533

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, konsernkonto	0	0
Gjeld konsernbidrag	9 630 099	0
Sum gjeld	9 630 099	0

Det er beregnet renteinntekter på konsernkontoen med kr 659 174 i 2024.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	0	0

Royal Eiendom AS, Storgata 5 Halden AS og Isebakkeveien 49 AS har stillet sikkerhet i fast eiendom pålydende kr 85 000 000 for GG Gruppen AS.