



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 285 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UHREN INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Hurdalsveg 236
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Uhren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	14 513	56 352
Sum kostnader		14 513	56 352
Driftsresultat		-14 513	-56 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad			73
Annen finanskostnad		282 178	
Sum finanskostnader		282 178	73
Netto finans		-282 165	-73
Ordinært resultat før skattekostnad		-296 677	-56 425
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 677	-56 425
Årsresultat		-296 677	-56 425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-274 686	
Annen egenkapital	6	-21 991	-56 425
Sum overføringer og disponeringer		-296 677	-56 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	59 900	500 000
Andre fordringer		1 998	1 998
Sum finansielle anleggsmidler		61 898	501 998
Sum anleggsmidler		61 898	501 998
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	36 438	-7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 438	-7
Sum omløpsmidler		36 438	-7
SUM EIENDELER		98 336	501 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (15 aksjer à kr 2 000,00)	4, 5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		21 991
Udekket tap	6	274 686	
Sum opptjent egenkapital		-274 686	21 991
Sum egenkapital		-244 686	51 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		330 000	450 000
Sum langsiktig gjeld		330 000	450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 122	
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		9 900	
Sum kortsiktig gjeld		13 022	
Sum gjeld		343 022	450 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 336	501 991



Årsregnskap for 2018

UHREN INVEST AS
2032 MAURA

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
ECIT Jessheim AS
Industrivegen 22
2069 JESSHEIM
Org.nr. 937230877

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2018
UHREN INVEST AS

	Note	2018	2017
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	2	<u>(14 513)</u>	<u>(56 352)</u>
Sum driftskostnader		<u>(14 513)</u>	<u>(56 352)</u>
Driftsresultat		<u>(14 513)</u>	<u>(56 352)</u>
Annen renteinntekt		13	0
Sum finansinntekter		<u>13</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		0	(73)
Annen finanskostnad		<u>(282 178)</u>	<u>0</u>
Sum finanskostnader		<u>(282 178)</u>	<u>(73)</u>
Netto finans		<u>(282 165)</u>	<u>(73)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(296 677)</u>	<u>(56 425)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Ordinært resultat		<u>(296 677)</u>	<u>(56 425)</u>
Årsresultat		<u>(296 677)</u>	<u>(56 425)</u>
Overføringer			
Udekket tap	6	(274 686)	0
Annen egenkapital	6	<u>(21 991)</u>	<u>(56 425)</u>
Sum		<u>(296 677)</u>	<u>(56 425)</u>



Balanse pr. 31. desember 2018
UHREN INVEST AS

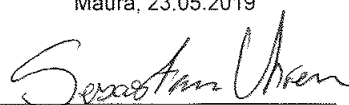
	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	59 900	500 000
Andre fordringer		1 998	1 998
Sum finansielle anleggsmidler		61 898	501 998
Sum anleggsmidler		61 898	501 998
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	36 438	(7)
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 438	(7)
Sum omløpsmidler		36 438	(7)
Sum eiendeler		98 336	501 991



Balanse pr. 31. desember 2018
UHREN INVEST AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (15 aksjer à kr 2 000,00)	4, 5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	21 991
Udekket tap	6	(274 686)	0
Sum opptjent egenkapital		(274 686)	21 991
Sum egenkapital		(244 686)	51 991
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		330 000	450 000
Sum langsiktig gjeld		330 000	450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 122	0
Betalbar skatt	8	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 900	0
Sum kortsiktig gjeld		13 022	0
Sum gjeld		343 022	450 000
Sum egenkapital og gjeld		98 336	501 991

Maura, 23.05.2019


Sebastian Uhren
Styrets leder



Noter 2018

UHREN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 2 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 15 aksjer, pålydende kr 2 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 5 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Uhren, Sebastian	15	100,00%
Sum	15	100,00%

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	21 991		51 991
Årets resultat		(21 991)	(274 686)	(296 677)
Egenkapital 31.12.2018	30 000	0	(274 686)	(244 686)

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(56 352)	(70 851)	14 499
Netto forskjeller	(56 352)	(70 851)	14 499
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	56 352	70 851	(14 499)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 15 587



Note 8 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(296 677)	(56 425)
+/- Permanente forskjeller	282 178	73
Årets skattegrunnlag	(14 499)	(56 352)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2018"	Selskapets resultat for 2018
Baderom AS	Jessheim	33%	*	*
Romerike Bad Eiendom AS	Jessheim	50%	59 176	-15 139

*Regnskap for Baderom AS var ikke tilgjengelig på nåværende tidspunkt.



Noter 2018 UHREN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 2 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 15 aksjer, pålydende kr 2 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 5 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Uhren, Sebastian	15	100,00%
Sum	15	100,00%

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	21 991		51 991
Årets resultat		(21 991)	(274 686)	(296 677)
Egenkapital 31.12.2018	30 000	0	(274 686)	(244 686)

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(56 352)	(70 851)	14 499
Netto forskjeller	(56 352)	(70 851)	14 499
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	56 352	70 851	(14 499)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 15 587



Note 8 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(296 677)	(56 425)
+/- Permanente forskjeller	282 178	73
Arets skattegrunnlag	(14 499)	(56 352)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2018"	Selskapets resultat for 2018
Baderom AS	Jessheim	33%	*	*
Romerike Bad Eiendom AS	Jessheim	50%	59 176	-15 139

**Regnskap for Baderom AS var ikke tilgjengelig på nåværende tidspunkt.*