



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 946 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGTAKST MIDT-NORGE AS  
Forretningsadresse: Støllivegen 24  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		378 041	5 476 619
Annen driftsinntekt			25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>378 041</b>	<b>5 501 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			5 202 412
Varekostnad		42 149	54 442
Lønnskostnad	1	7 741	11 408
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 000	
Annen driftskostnad		322 705	605 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 596</b>	<b>5 873 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 555</b>	<b>-372 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 189	10 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 189</b>	<b>10 730</b>
Annen rentekostnad		542	138 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>542</b>	<b>138 735</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 646</b>	<b>-128 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 092</b>	<b>-500 216</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 724	-123 524
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 632</b>	<b>-376 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 632</b>	<b>-376 692</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 632</b>	<b>-376 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 632	-376 692
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 632</b>	<b>-376 692</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	137 189	143 913
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>137 189</b>	<b>143 913</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende		98 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>235 189</b>	<b>153 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 323	138 319
Andre fordringer	6	34 366	156 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 689</b>	<b>295 069</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	646 143	566 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>646 143</b>	<b>566 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 832</b>	<b>861 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>939 021</b>	<b>1 015 380</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	783 641	786 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>783 641</b>	<b>786 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>883 641</b>	<b>886 273</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 854	56 027
Skyldig offentlige avgifter		18 527	2 873
Annen kortsiktig gjeld			70 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 381</b>	<b>129 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 381</b>	<b>129 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>939 021</b>	<b>1 015 380</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Byggtakst Midtnorge As**

**Utarbeidet av:**

**BÅRSETH REGNSKAP AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
POSTBOKS 119  
7291 STØREN  
Regnskapsførernummer 985698686**



Byggtakst Midt Norge As

## Årsberetning 2016

**BYGGTAKST MIDT NORGE AS** driver med taksering av boliger og næringseiendommer og oppføring av boliger for videre salg. Bedriften holder til på Oppdal i Oppdal kommune.

Etter styrets oppfatning gir det framlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapets virksomhet i året og stillingen ved årsskiftet.

Det har etter utgangen av året ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret, og som anses som viktige for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under disse forutsetningene.

Torbjørn Andersen er eneste arbeidstaker i selskapet, arbeidsmiljøet anses som godt. Det har ikke vært skader eller ulykker i selskapet i 2016.

Styret kan ikke se at selskapet driver virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Årsresultatet viser et underskudd på 2 632,- som dekkes av annen egenkapital.

Støren 16.05.2017

---

Torbjørn Andersen



## Byggtakst Midtnorge As

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		378 041	5 476 619
Annen driftsinntekt		0	25 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>378 041</b>	<b>5 501 619</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		0	5 202 412
Varekostnad		42 149	54 442
Lønnskostnad	1	7 741	11 408
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 000	0
Annen driftskostnad		322 705	605 568
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>379 596</b>	<b>5 873 830</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 555)</b>	<b>(372 211)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 189	10 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 189</b>	<b>10 730</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		542	138 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>542</b>	<b>138 735</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 646</b>	<b>(128 005)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 092</b>	<b>(500 216)</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 724	(123 524)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 632)</b>	<b>(376 692)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(2 632)</b>	<b>(376 692)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(2 632)	(376 692)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(2 632)</b>	<b>(376 692)</b>



Byggtakst Midtnorge As

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	137 189	143 913
Skip, rigger, fly og lignende		98 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>235 189</b>	<b>153 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		23 323	138 319
Andre fordringer	6	34 366	156 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	646 143	566 398
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 832</b>	<b>861 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>939 021</b>	<b>1 015 380</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	783 641	786 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>783 641</b>	<b>786 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>883 641</b>	<b>886 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 854	56 027
Skyldig offentlige avgifter		18 527	2 873
Annen kortsiktig gjeld		0	70 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 381</b>	<b>129 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>939 021</b>	<b>1 015 380</b>

STØREN 16.05.2017

**TORBJØRN ANDERSEN**  
Daglig leder/ styreleder



Byggtakst Midtnorge As

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Goodwill

Selskapet har ervervet goodwill ved omdannelse av virksomheten fra enkeltmannsforetak til aksjeselskap. Goodwill er justert i forhold til forlik med likningskontoret.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret er 1.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

I år

I fjor

Noter for Byggtakst Midtnorge As

Organisasjonsnr. 979946910



## Byggtakst Midtnorge As

### Noter 2016

Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	7 741	11 408
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>7 741</b>	<b>11 408</b>

#### Ytelser til styreleder/daglig leder

Fri bil	116 569,-
Fri tf	4 392,-

Selskapet er ikke pliktig til å holde pensjonsordning for sine ansatte

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	900 000	0	49 581	949 581
+ Tilgang	0	105 000	0	105 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	900 000	105 000	49 581	1 054 581
Akk. av/nedskr. pr 1/1	900 000	0	49 581	949 581
+ Ordinære avskrivninger	0	7 000	0	7 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	900 000	7 000	49 581	956 581
Balanseført verdi pr 31/12	0	98 000	0	98 000
Prosentstavs for ord.avskr	10-10	20-20	20-20	

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 092
+ Permanente og andre forskjeller	-63
+ Endring i midlertidige forskjeller	-26 914
<b>= Inntekt</b>	<b>-22 885</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	6 724
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>6 724</b>



Byggtakst Midtnorge As

## Noter 2016

Skattesats i inntektsåret 25

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 0

= **Betalbar skatt i balansen** 0

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	786 273	886 273
Anvendt til årsresultat		-2 632	-2 632
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>783 641</b>	<b>883 641</b>

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	24 500	-12 414
+ Utestående fordringer	-70 000	-60 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	526 124	503 239
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-571 624</b>	<b>-575 653</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	571 624	575 653
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>571 624</b>	<b>575 653</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>137 189</b>	<b>143 913</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Andre fordringer

Inneholder mellomværende med eier kr 21 647,- som blir oppgjort i januar 2017

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 48 482 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 48 482.



Byggtakst Midt Norge As

## Noter 2016

### Note 8 - Aksjekapital

#### Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

<i>Aksjonærens navn:</i>	<i>Antall aksjer:</i>
Torbjørn Andersen	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	<i>Antall aksjer:</i>
Daglig leder:	100



Til generalforsamlingen i Byggtakst Midt-Norge AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Byggtakst Midt-Norge AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 632. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

*PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17 B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim*

*T: 02316, org.no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Byggtakst Midt-Norge AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Byggtakst Midt-Norge AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### *Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim 16. mai 2017

**PricewaterhouseCoopers AS**

Ingebrigt Eidsmo  
Statsautorisert revisor