



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 117 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRDSHAUG VEST AS
Forretningsadresse: Bårdshaug
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Gorseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 588 288	4 813 614
Sum inntekter		5 588 288	4 813 614
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	934 388	927 304
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	384 381	318 867
Sum kostnader		1 318 769	1 246 172
Driftsresultat		4 269 519	3 567 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 459	106 992
Sum finansinntekter		71 459	106 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	483 902	732 624
Sum finanskostnader		483 902	732 624
Netto finans		-412 444	-625 632
Ordinært resultat før skattekostnad		3 857 076	2 941 811
Skattekostnad på ordinært resultat	6	848 556	647 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 008 520	2 294 613
Årsresultat		3 008 520	2 294 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 008 520	2 294 613
Totalresultat		3 008 520	2 294 613
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3	3 205 611	2 480 008
Udekket tap	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	3	-197 091	-185 395
Sum overføringer og disponeringer		3 008 520	2 294 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	18 028	
Sum immaterielle eiendeler		18 028	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	38 471 407	39 193 299
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		38 471 407	39 193 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		38 489 435	39 193 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	925 307	136 748
Sum fordringer		925 307	136 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 130 078	3 783 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 130 078	3 783 677
Sum omløpsmidler		9 055 385	3 920 425
SUM EIENDELER		47 544 819	43 113 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	15 015 000	15 015 000
Overkurs	3	4 829 811	4 829 811
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		19 844 811	19 844 811
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	120 254	317 346
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		120 254	317 346
Sum egenkapital		19 965 065	20 162 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		37 563
Sum avsetninger for forpliktelser			37 563
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	23 143 244	19 482 216
Sum annen langsiktig gjeld		23 143 244	19 482 216
Sum langsiktig gjeld		23 143 244	19 482 216
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		30 194
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		206 648	198 597
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	4 229 862	3 202 997
Sum kortsiktig gjeld		4 436 510	3 431 788
Sum gjeld		27 579 754	22 951 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 544 819	43 113 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 269630

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 117 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRDSHAUG VEST AS
Forretningsadresse: Bårdshaug
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Gorseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 993 117 838
BÅRDSHAUG VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 588 288	4 813 614
Sum inntekter		5 588 288	4 813 614
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	934 388	927 304
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	384 381	318 867
Sum kostnader		1 318 769	1 246 172
Driftsresultat		4 269 519	3 567 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 459	106 992
Sum finansinntekter		71 459	106 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	483 902	732 624
Sum finanskostnader		483 902	732 624
Netto finans		-412 444	-625 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	848 556	647 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 008 520	2 294 613
Årsresultat		3 008 520	2 294 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 008 520	2 294 613
Totalresultat		3 008 520	2 294 613
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3	3 205 611	2 480 008
Udekket tap	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-197 091	-185 395



Sum overføringer og
disponeringer

3 008 520

2 294 613



Organisasjonsnr: 993 117 838
BÅRDSHAUG VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	18 028	
Sum immaterielle eiendeler		18 028	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 8	38 471 407	39 193 299
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		38 471 407	39 193 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Sum anleggsmidler		38 489 435	39 193 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige			
fordringer	4, 5	925 307	136 748
Sum fordringer		925 307	136 748
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		8 130 078	3 783 677
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		8 130 078	3 783 677
Sum omløpsmidler		9 055 385	3 920 425
SUM EIENDELER		47 544 819	43 113 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	15 015 000	15 015 000



Overkurs	3	4 829 811	4 829 811
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		19 844 811	19 844 811
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	120 254	317 346
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		120 254	317 346
Sum egenkapital		19 965 065	20 162 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		37 563
Sum avsetninger for forpliktelseser			37 563
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	23 143 244	19 482 216
Sum annen langsiktig gjeld		23 143 244	19 482 216
Sum langsiktig gjeld		23 143 244	19 482 216
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		30 194
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		206 648	198 597
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	4 229 862	3 202 997
Sum kortsiktig gjeld		4 436 510	3 431 788
Sum gjeld		27 579 754	22 951 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 544 819	43 113 724



Organisasjonsnr: 993 117 838
BÅRDSHAUG VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15000.00	1001.00	15015000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Com Eiendom AS	15000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Bårdshaug Vest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bårdshaug Vest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgie en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bårdshaug Vest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 25. februar 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisksignert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2021-02-25 18:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Bårdshaug Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 993 117 838



Resultatregnskap Bårdshaug Vest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		5 588 288	4 813 614
Sum driftsinntekter		5 588 288	4 813 614
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	934 388	927 304
Annen driftskostnad	7	384 381	318 867
Sum driftskostnader		1 318 769	1 246 172
Driftsresultat		4 269 519	3 567 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 459	106 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	483 902	732 624
Resultat av finansposter		-412 444	-625 632
Ordinært resultat før skattekostnad		3 857 076	2 941 811
Skattekostnad på ordinært resultat	6	848 556	647 198
Ordinært resultat		3 008 520	2 294 613
Årsresultat		3 008 520	2 294 613
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	3 205 611	2 480 008
Overført fra annen egenkapital	3	197 091	185 395
Sum overføringer		3 008 520	2 294 613



Balanse

Bårdshaug Vest AS

Eiendeler	Note	31.12.20	31.12.19
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	18 028	0
Sum immaterielle eiendeler		18 028	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	38 471 407	39 193 299
Sum varige driftsmidler		38 471 407	39 193 299
Sum anleggsmidler		38 489 435	39 193 299
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	925 307	136 748
Sum fordringer		925 307	136 748
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 130 078	3 783 677
Sum omløpsmidler		9 055 385	3 920 425
Sum eiendeler		47 544 819	43 113 724



Balanse

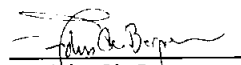
Bårdshaug Vest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.20	31.12.19
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	15 015 000	15 015 000
Overkurs	3	4 829 811	4 829 811
Sum innskutt egenkapital		19 844 811	19 844 811
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	120 254	317 346
Sum opptjent egenkapital		120 254	317 346
Sum egenkapital		19 965 065	20 162 157
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	37 563
Sum avsetning for forpliktelser		0	37 563
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	23 143 244	19 482 216
Sum annen langsiktig gjeld		23 143 244	19 482 216
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	0	30 194
Skyldig offentlige avgifter		206 648	198 597
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	4 229 862	3 202 997
Sum kortsiktig gjeld		4 436 510	3 431 788
Sum gjeld		27 579 755	22 951 569
Sum egenkapital og gjeld		47 544 819	43 113 724

Ålesund, 25.02.2021
Styret i Bårdshaug Vest AS


Lars Ove Valaas-Breivik
Styrets leder


Ariid Sørlien
Dalig leder/styremedlem


John Ole Bergem
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet i tråd med leieavtaler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Forretnings- eiendom	Tekniske installasjoner	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	29 834 334	4 959 266	12 916 548	47 710 148
Tilgang	0	212 495	0	212 495
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	29 834 334	5 171 761	12 916 548	47 922 643
Akkumulerte avskrivninger	6 071 483	3 379 754	0	9 451 236
Bokført verdi 31.12.2020	23 762 851	1 792 008	12 916 548	38 471 407
Årets avskrivninger	596 687	337 701	0	934 388
Forventet økonomisk levetid	50 år	15 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 15 015 000 består av 15 000 aksjer à kr. 1 001. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av COM Eiendom AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	15 015 000	4 829 811	317 346	20 162 157
Årets resultat	0	0	3 008 520	3 008 520
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 205 611	-3 205 611
Egenkapital 31.12.2020	15 015 000	4 829 811	120 254	19 965 065



Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	925 307	136 748
Sum	0	0	925 307	136 748

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	23 944	27 253 002	22 685 213
Sum	0	23 944	27 253 002	22 685 213

Lånet skal innfris når lånetaker har en likviditetssituasjon og finansiell stilling som tillater tilbakebetaling. Det er kostnadsført kr. 483 902 i rentekostnader til foretak i samme konsern. Selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskapet per 31.12.2020 på kr. 4 109 758.

Bårdshaug Vest AS konsolideres inn i konsernregnskapet for Coop Nordvest SA. Forretningskontoret til morselskapet er Orkanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert der.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-81 943	170 739	252 683
Sum	-81 943	170 739	252 683
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-81 943	170 739	252 683
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-18 028	37 563	55 590
Årets skattekostnad	2020	2019	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	3 857 076	2 941 811	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	252 683	237 686	
Avgitt konsernbidrag	-4 109 758	-3 179 497	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	904 147	699 489	
Endring i utsatt skatt	-55 591	-52 291	
Skattekostnad ordinært resultat	848 556	647 198	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	3 857 076	2 941 811	
Beregnet skatt av resultat før skatt	848 557	647 198	
Sum	848 557	647 198	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	904 147	699 489	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-904 147	-699 489	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	



Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det utbetales ikke honorar til styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	22 418	14 776
Skatterådgivning	7 375	4 589
Annen bistand	1 050	653
Sum	30 843	20 018

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er oppgitt ekskl. mva.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Eiendom til bokført verdi kr. 38 471 407 er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Nordea per. 31.12.2020.