



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 186 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØNNESEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Rhett Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		964 184	1 122 314
Sum inntekter		964 184	1 122 314
Kostnader			
Varekostnad		116 000	307 050
Lønnskostnad		-76 418	
Annen driftskostnad	1	590 494	546 850
Sum kostnader		630 076	853 899
Driftsresultat		334 108	268 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		470	285
Sum finansinntekter		470	285
Annen rentekostnad		22 736	2 134
Annen finanskostnad		4 385	5 620
Sum finanskostnader		27 121	7 754
Netto finans		-26 651	-7 469
Ordinært resultat før skattekostnad		307 457	260 946
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 815	41 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 642	219 917
Årsresultat		233 642	219 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 642	219 917
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	233 642	219 917
Sum overføringer og disponeringer		233 642	219 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		152 500	3 566
Andre kortsiktige fordringer		61 841	9 132
Sum fordringer		214 341	12 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	158	330 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158	330 782
Sum omløpsmidler		214 499	343 480
SUM EIENDELER		214 499	343 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	739 155	972 797
Sum opptjent egenkapital		-739 155	-972 797
Sum egenkapital		-639 155	-872 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349 206	325 836
Betalbar skatt	2	114 948	41 029
Skyldig offentlige avgifter			48 288
Annen kortsiktig gjeld	1	389 500	801 124
Sum kortsiktig gjeld		853 654	1 216 277
Sum gjeld		853 654	1 216 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214 499	343 480



**Årsregnskap 2017
for
Tønnesen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991186034

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S



Tønnesen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		964 184	1 122 314
Sum driftsinntekter		964 184	1 122 314
Driftskostnader			
Varekostnad		116 000	307 050
Lønnskostnad		(76 418)	0
Annen driftskostnad	1	590 494	546 850
Sum driftskostnader		630 076	853 899
DRIFTSRESULTAT		334 108	268 415
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		470	285
Sum finansinntekter		470	285
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		22 736	2 134
Annen finanskostnad		4 385	5 620
Sum finanskostnader		27 121	7 754
NETTO FINANSPOSTER		(26 651)	(7 469)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		307 457	260 946
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 815	41 029
ORDINÆRT RESULTAT		233 642	219 917
ÅRSRESULTAT		233 642	219 917
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	4	233 642	219 917
SUM OVERF. OG DISP.		233 642	219 917

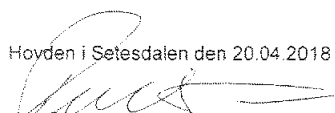


Tønnesen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		152 500	3 566
Andre kortsiktige fordringer		61 841	9 132
Sum fordringer		214 341	12 698
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	158	330 782
SUM OMLØPSMIDLER		214 499	343 480
SUM EIENDELER		214 499	343 480
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(739 155)	(972 797)
Sum opptjent egenkapital		(739 155)	(972 797)
SUM EGENKAPITAL		(639 155)	(872 797)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
		349 206	325 636
Betalbar skatt	2	114 848	41 029
Skyldig offentlige avgifter		0	48 288
Annen kortsiktig gjeld	1	389 500	801 124
SUM KORTSIKTIG GJELD		853 654	1 216 277
SUM GJELD		853 654	1 216 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214 499	343 480

Høyden i Setesdalen den 20.04.2018


Karl Rihett Tønnesen
Daglig leder/styrets leder



Tønnesen Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Tønnesen Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjøringer til aksjonær/daglig leder eller andre i styret i 2017.

Selskapet har et utestående lån fra aksjonær på kr. 373.875 pr 31.12. Renter er kostnadsført med kr. 4.385.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	307 457
+ Permanente og andre forskjeller	104
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	307 561

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	73 815
= Sum betalbar skatt	73 815
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	73 815
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	73 815
= Betalbar skatt i balansen	73 815

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Utilignet skatt for 2016 kr. 41.133 er betalt i januar 2018.

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 57 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 57.



Tønnesen Eiendom AS

Noter 2017

Note 4 - Selskapskapital og Fortsatt drift.

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær som også er daglig leder/styrets leder.

Navn	Antall	Eierandel
Rhett Karl Tønnesen	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-972 797	-872 797
Tilført fra årsresultat		233 642	233 642
Pr 31.12.	100 000	-739 155	-639 155

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger en forventet utvikling mot flere kunder. Egenkapitalen i selskapet er tapt. For å sikre fortsatt drift har aksjonær lånt inn kapital i selskapet.