



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 366 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TF HOLDING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Nundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	25 672
Annen driftskostnad		24 253	9 983
Sum kostnader		41 368	35 655
Driftsresultat		-41 368	-35 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			101
Annen finansinntekt		310	
Sum finansinntekter		310	101
Netto finans		310	101
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 058	-35 554
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 058	-35 554
Årsresultat		-41 058	-35 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 058	-35 554
Totalresultat		-41 058	-35 554
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-35 554
Overført fra annen egenkapital		-41 058	
Sum overføringer og disponeringer	3	-41 058	-35 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 900 000	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 900 000	4 900 000
Sum anleggsmidler		4 900 000	4 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 934	79 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 934	79 161
Sum omløpsmidler		19 934	79 161
SUM EIENDELER		4 919 934	4 979 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 992 934	3 992 934
Overkurs		949 706	949 706
Sum innskutt egenkapital		4 942 640	4 942 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-41 058	
Sum opptjent egenkapital		-41 058	
Sum egenkapital	3	4 901 582	4 942 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 613
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 115	12 397
Annen kortsiktig gjeld		16 237	14 512
Sum kortsiktig gjeld		18 352	36 522
Sum gjeld		18 352	36 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 919 934	4 979 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 266072

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 366 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TF HOLDING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Nundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022



Organisasjonsnr: 924 366 982
TF HOLDING KRISTIANSAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	25 672
Annen driftskostnad		24 253	9 983
Sum kostnader		41 368	35 655
Driftsresultat		-41 368	-35 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			101
Annen finansinntekt		310	
Sum finansinntekter		310	101
Netto finans		310	101
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 058	-35 554
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 058	-35 554
Årsresultat		-41 058	-35 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 058	-35 554
Totalresultat		-41 058	-35 554
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-35 554
Overført fra annen egenkapital		-41 058	
Sum overføringer og disponeringer	3	-41 058	-35 554



Organisasjonsnr: 924 366 982
TF HOLDING KRISTIANSAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 900 000	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 900 000	4 900 000
Sum anleggsmidler		4 900 000	4 900 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 934	79 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 934	79 161

Sum omløpsmidler		19 934	79 161
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 919 934	4 979 161
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	3 992 934	3 992 934
Overkurs		949 706	949 706
Sum innskutt egenkapital		4 942 640	4 942 640

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-41 058	
Sum opptjent egenkapital		-41 058	

Sum egenkapital	3	4 901 582	4 942 640
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		9 613
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	2 115	12 397
Annen kortsiktig gjeld	16 237	14 512
Sum kortsiktig gjeld	18 352	36 522
Sum gjeld	18 352	36 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 919 934	4 979 161



Organisasjonsnr: 924 366 982
TF HOLDING KRISTIANSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 TF Holding Kristiansand AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: SGE3Q-TB3A1-U8LPB-1DDQC-5NH0K-45X18

Org.nr.: 924 366 982



Resultatregnskap

TF Holding Kristiansand AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	07.11.2019-31.12.2020
Lønnskostnad	1	17 115	25 672
Annen driftskostnad		24 253	9 983
Sum driftskostnader		41 368	35 655
Driftsresultat		-41 368	-35 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	101
Annen finansinntekt		310	0
Resultat av finansposter		310	101
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 058	-35 554
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-41 058	-35 554
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	-35 554
Overført fra annen egenkapital		-41 058	0
Sum overføringer	3	-41 058	-35 554

Pennso Dokumentnøkkel: SGE3Q-TB3A1-U8LPB-1DDQC-5NH0K-45X18

Organisasjonsnummer 924 366 982



Balanse

TF Holding Kristiansand AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 900 000	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 900 000	4 900 000
Sum anleggsmidler		4 900 000	4 900 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 934	79 161
Sum omløpsmidler		19 934	79 161
Sum eiendeler		4 919 934	4 979 161

Pemneo Dokumentnøkkel: SGE3Q-TB3A1-U8LPB-1DDQC-5NH0K-45X18

Organisasjonsnummer 924 366 982



Balanse

TF Holding Kristiansand AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 992 934	3 992 934
Overkurs		949 706	949 706
Sum innskutt egenkapital		4 942 640	4 942 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-41 058	0
Sum opptjent egenkapital		-41 058	0
Sum egenkapital	3	4 901 582	4 942 640
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 613
Skyldig offentlige avgifter		2 115	12 397
Annen kortsiktig gjeld		16 237	14 512
Sum kortsiktig gjeld		18 352	36 522
Sum gjeld		18 352	36 522
Sum egenkapital og gjeld		4 919 934	4 979 161

Oslo, __. mars 2022

Styret i TF Holding Kristiansand AS

Tore Tjelmeland
Styreleder

Erlend Nundal
Styremedlem

Jens Olav Nygaard
Styremedlem

Organisasjonsnummer 924 366 982

Pennso Dokumentnøkkel:SGEQ-TB3A1-U8LPB-1DDQC-5NHOK-45X18



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 07.11. 2019. I henhold til regnskapsloven § 1-7 andre ledd er stiftelsesåret og påfølgende år slått sammen mhp. regnskapsmessige verdier for 2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

	2021	2020
Styrehonorar	15 000	22 500
Arbeidsgiveravgift	2 115	3 172
Sum	17 115	25 672

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-41 058	-35 554
Permanente forskjeller	0	-20 570
Skattepliktig inntekt	-41 058	-56 124

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 419	-57 361	41 058
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	98 419	57 361	-41 058
Utsatt skattefordel (22 %)	-21 652	-12 619	9 033

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	3 992 934	949 706	0	4 942 640
Årets resultat			-41 058	-41 058
Pr 31.12.2021	3 992 934	949 706	-41 058	4 901 582

Det er i februar 2022 gjennomført en kapitalforhøyelse med kontantinnskudd hvor det er tilført kr 850 000 i egenkapital.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
HLTF Eiendom AS	Kristiansand	49,0%	4 900 000	4 662 426	-189 173
Sum			4 900 000	4 662 426	-189 173

Årsregnskapet for tilknyttet selskap er ikke ferdigstilt ved avleggelsen av regnskapet, det er derfor benyttet fjorårsverdier i noten mhp. andel egenkapital og andel resultat.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TF Holding Kristiansand AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 992 934	1,0	3 992 934
Sum	3 992 934		3 992 934

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tjelmeland Invest AS	847 600	21,2	21,2
A. Solberg Invest AS	576 667	14,4	14,4
Midtbø Invest AS	510 000	12,8	12,8
Troillan Holding AS	340 000	8,5	8,5
Kjøll Sæten	272 000	6,8	6,8
Nygx AS	272 000	6,8	6,8
Per-Jørgen Magnussen	180 000	4,5	4,5
Emund AS	163 200	4,1	4,1
Ulf Ahlsen Melbye	153 000	3,8	3,8
Stian Christophersen Invest AS	136 000	3,4	3,4
Steffen Breivik AS	122 400	3,1	3,1
Våronn AS	122 400	3,1	3,1
Erlend Hasund Thorseth	100 000	2,5	2,5
As Lalan	80 000	2,0	2,0
Essens AS	66 667	1,7	1,7
Erlend Nundal	51 000	1,3	1,3
Totalt antall aksjer	3 992 934	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlend Nundal	Styremedlem	51 000
Totalt antall aksjer		51 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Tjelmeland

Styreleder

På vegne av: TF Holding Kristiansand AS

Serienummer: 9578-5993-4-1649003

IP: 37.253.xxx.xxx

2022-04-30 12:14:51 UTC



Jens Olav Nygaard

Styremedlem

På vegne av: TF Holding Kristiansand AS

Serienummer: 9578-5995-4-644401

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-02 07:28:30 UTC



Erlend Nundal

Styremedlem

På vegne av: TF Holding Kristiansand AS

Serienummer: 9578-5999-4-3671069

IP: 185.4.xxx.xxx

2022-05-03 12:56:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SGE3Q-TB3A1-U8LPB-1DDQC-5NH0K-45X18

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>