



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 704 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 34 RAUFOSS AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Glarbo Quiel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			431 546
Gevinst ved salg av driftsmidler			1 314 689
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 746 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	166 938	768 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 938</b>	<b>768 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 938</b>	<b>978 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	14 959	30 918
Annen finansinntekt			7 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 959</b>	<b>38 508</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 659	40 366
Annen rentekostnad			151 349
Annen finanskostnad			1 264
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 659</b>	<b>192 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 300</b>	<b>-154 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 638</b>	<b>823 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-35 120	326 730
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 800 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-124 518	-1 302 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	325 510	2 110 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 510</b>	<b>2 110 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 510</b>	<b>2 110 994</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			36 996
Andre kortsiktige fordringer			23 417
Konsernfordringer	3	588 171	234 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 171</b>	<b>294 563</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	490 722	2 391 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490 722</b>	<b>2 391 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 078 893</b>	<b>2 686 196</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 404 403</b>	<b>4 797 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 036 972	1 036 972
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 236 972</b>	<b>1 236 972</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-124 519	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-124 519</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 112 454</b>	<b>1 236 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	171 132	211 230
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>171 132</b>	<b>211 230</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		1 438 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 438 320</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>171 132</b>	<b>1 649 550</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			53 467
Betalbar skatt	7	4 978	
Utbytte			1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		115 840	57 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 818</b>	<b>1 910 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>291 950</b>	<b>3 560 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 404 403</b>	<b>4 797 190</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 487106

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 704 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 34 RAUFOSS AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Glarbo Quiel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 704 043  
STORGATA 34 RAUFOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			431 546
Gevinst ved salg av driftsmidler			1 314 689
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 746 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	166 938	768 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 938</b>	<b>768 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 938</b>	<b>978 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	14 959	30 918
Annen finansinntekt			7 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 959</b>	<b>38 508</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 659	40 366
Annen rentekostnad			151 349
Annen finanskostnad			1 264
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 659</b>	<b>192 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 300</b>	<b>-154 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 638</b>	<b>823 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-35 120	326 730
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 800 000
Overført fra annen egenkapital		-124 518	-1 302 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>



Organisasjonsnr: 991 704 043  
STORGATA 34 RAUFOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	325 510	2 110 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 510</b>	<b>2 110 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 510</b>	<b>2 110 994</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			36 996
Andre kortsiktige fordringer			23 417
Konsernfordringer	3	588 171	234 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 171</b>	<b>294 563</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	490 722	2 391 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490 722</b>	<b>2 391 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 078 893</b>	<b>2 686 196</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 404 403</b>	<b>4 797 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 036 972	1 036 972
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 236 972</b>	<b>1 236 972</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-124 519	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-124 519</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 112 454</b>	<b>1 236 972</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	171 132	211 230
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>171 132</b>	<b>211 230</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		1 438 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 438 320</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>171 132</b>	<b>1 649 550</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			53 467
Betalbar skatt	7	4 978	
Utbytte			1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		115 840	57 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 818</b>	<b>1 910 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>291 950</b>	<b>3 560 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 404 403</b>	<b>4 797 190</b>



Organisasjonsnr: 991 704 043  
STORGATA 34 RAUFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	20.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JOHNS EIENDOM AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## NITTER AS

Til generalforsamlingen i  
STORGATA 34 RAUFOSS AS (u.a.)

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru  
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as  
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert STORGATA 34 RAUFOSS AS (u.a.) årsregnskap som viser et underskudd på kr -124 518.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver

## NITTER AS

vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

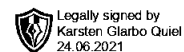
#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, 24. juni 2021

Nitter AS


Halfdan Nitter



# Årsregnskap 2020

Storgata 34 Raufoss AS under avvikling

Org.nr.: 991 704 043

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## Storgata 34 Raufoss AS under avvikling

Legally signed by  
Karsten Glarbo Quiel  
24.06.2021

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		0	431 546
Gevinst ved salg av driftsmidler		0	1 314 689
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 746 235</b>
Annen driftskostnad	2	166 938	768 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>166 938</b>	<b>768 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 938</b>	<b>978 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	14 633	30 036
Annen renteinntekt		326	881
Annen finansinntekt		0	7 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 959</b>	<b>38 508</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 659	40 366
Annen rentekostnad		0	151 349
Annen finanskostnad		0	1 264
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 659</b>	<b>192 979</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 300</b>	<b>-154 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 638</b>	<b>823 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-35 120	326 730
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Ordinært utbytte		0	1 800 000
Overført fra annen egenkapital		-124 518	-1 302 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>-124 518</b>	<b>497 027</b>



## Storgata 34 Raufoss AS under avvikling

Legally signed by  
Karsten Glarbo Quiel  
24.06.2021

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til selskap i samme konsern	3	325 510	2 110 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 510</b>	<b>2 110 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 510</b>	<b>2 110 994</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 996
Fordring på selskap i samme konsern	3	588 171	234 150
Andre kortsiktige fordringer		0	23 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 171</b>	<b>294 563</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd	4	490 722	2 391 633
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>490 722</b>	<b>2 391 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 078 893</b>	<b>2 686 196</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 404 403</b>	<b>4 797 190</b>



## Storgata 34 Raufoss AS under avvikling

Legally signed by  
Karsten Glarbo Quiel  
24.06.2021

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		1 036 972	1 036 972
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 236 972</b>	<b>1 236 972</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-124 519	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-124 519</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 112 454</b>	<b>1 236 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	171 132	211 230
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>171 132</b>	<b>211 230</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	0	1 438 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 438 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	53 467
Betalbar skatt	7	4 978	0
Avsatt utbytte		0	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		115 840	57 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 818</b>	<b>1 910 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>291 950</b>	<b>3 560 218</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 404 403</b>	<b>4 797 190</b>

Oslo  
Styret i Storgata 34 Raufoss AS under avvikling

Karsten Glarbo Quiel  
styreleder



## Storgata 34 Raufoss AS under avvikling

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

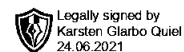
Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Storgata 34 Raufoss AS under avvikling

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført honorar til styret i 2020.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 34 905. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern, Johns Eiendom AS	325 510	2 110 994
Kortsiktig fordring på Johns Holding AS	588 171	234 150
<b>Sum</b>	<b>913 681</b>	<b>2 345 144</b>

#### Gjeld

Langsiktig lån fra konsern, Johns Holding AS	0	1 438 320
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 438 320</b>

Mellomværende er renteberegnet med skjermingsrente for 2020, i snitt 0,94% p.a. Nedbetalingsplan er ikke fastsatt på fordringer og gjeld.

#### Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 34 Raufoss AS under avvikling pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	20,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHNS EIENDOM AS	10 000	100,0	100,0

**Storgata 34 Raufoss AS under avvikling**

## Noter

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	1 036 972	0	0	1 236 972
Årets resultat				-124 518	-124 518
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>1 036 972</b>	<b>0</b>	<b>-124 519</b>	<b>1 112 454</b>

## Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 978	0
Endring i utsatt skatt	-40 098	326 730
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-35 120</b>	<b>326 730</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-159 638	823 757
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	182 265	-1 057 907
Mottatt konsernbidrag	0	234 150
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>22 627</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 978	-51 513
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	51 513
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 978</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 204	-12 204
Fordringer	-661 378	-661 378	0
Gevinst – og tapskonto	777 872	972 341	194 469
<b>Sum</b>	<b>116 494</b>	<b>298 759</b>	<b>182 265</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	661 378	661 378	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>777 872</b>	<b>960 137</b>	<b>182 265</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>171 132</b>	<b>211 230</b>	<b>40 098</b>