



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 087 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 74
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Sundgaard Frisenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 607 912	1 420 792
Sum inntekter		1 607 912	1 420 792
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 751	103 734
Annen driftskostnad		348 207	457 558
Sum kostnader		442 959	561 292
Driftsresultat		1 164 953	859 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 212	30
Annen finansinntekt		3 866	3 788
Sum finansinntekter		7 078	3 818
Annen rentekostnad		191 948	136 373
Sum finanskostnader		191 948	136 373
Netto finans		-184 870	-132 555
Ordinært resultat før skattekostnad		980 083	726 945
Skattekostnad på resultat	3	215 698	159 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 385	567 023
Årsresultat	4	764 385	567 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 385	567 023
Totalresultat		764 385	567 023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		764 385	67 023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		764 385	567 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 215 398	7 308 069
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2 080
Sum varige driftsmidler	2	7 215 398	7 310 149
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		7 215 398	7 310 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 459	
Andre kortsiktige fordringer		29 036	27 046
Sum fordringer		67 495	27 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		739 898	531 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 898	531 765
Sum omløpsmidler		807 393	558 811
SUM EIENDELER		8 022 791	7 868 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	158 128	158 128
Sum innskutt egenkapital		260 128	260 128
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 360 505	2 596 120
Sum opptjent egenkapital		3 360 505	2 596 120
Sum egenkapital	4	3 620 632	2 856 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	56 055	61 940
Sum avsetninger for forpliktelser		56 055	61 940
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 220 600	3 504 280
Langsiktig konserngjeld	5	679 745	1 079 745
Sum annen langsiktig gjeld		3 900 345	4 584 025
Sum langsiktig gjeld		3 956 400	4 645 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 636	3 338
Betalbar skatt	3	221 583	166 809
Skyldig offentlige avgifter		181 385	165 541
Annen kortsiktig gjeld		15 155	31 060
Sum kortsiktig gjeld		445 758	366 748
Sum gjeld		4 402 158	5 012 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 022 791	7 868 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504223

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 087 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 74
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Sundgaard Frisenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 087 482
FRIDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 607 912	1 420 792
Sum inntekter		1 607 912	1 420 792
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 751	103 734
Annen driftskostnad		348 207	457 558
Sum kostnader		442 959	561 292
Driftsresultat		1 164 953	859 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 212	30
Annen finansinntekt		3 866	3 788
Sum finansinntekter		7 078	3 818
Annen rentekostnad		191 948	136 373
Sum finanskostnader		191 948	136 373
Netto finans		-184 870	-132 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	215 698	159 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 385	567 023
Årsresultat	4	764 385	567 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 385	567 023
Totalresultat		764 385	567 023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		764 385	67 023
Sum overføringer og disponeringer		764 385	567 023



Organisasjonsnr: 985 087 482
FRIDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	7 215 398	7 308 069
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		2 080
Sum varige driftsmidler	2	7 215 398	7 310 149
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum anleggsmidler		7 215 398	7 310 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 459	
Andre kortsiktige			
fordringer		29 036	27 046
Sum fordringer		67 495	27 046
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		739 898	531 765
Sum bankinnskudd,		739 898	531 765
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		807 393	558 811
SUM EIENDELER		8 022 791	7 868 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	158 128	158 128
Sum innskutt egenkapital		260 128	260 128



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 360 505	2 596 120
Sum opptjent egenkapital		3 360 505	2 596 120
Sum egenkapital	4	3 620 632	2 856 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	56 055	61 940
Sum avsetninger for forpliktelseser		56 055	61 940
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 220 600	3 504 280
Langsiktig konserngjeld	5	679 745	1 079 745
Sum annen langsiktig gjeld		3 900 345	4 584 025
Sum langsiktig gjeld		3 956 400	4 645 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 636	3 338
Betalbar skatt	3	221 583	166 809
Skyldig offentlige avgifter		181 385	165 541
Annen kortsiktig gjeld		15 155	31 060
Sum kortsiktig gjeld		445 758	366 748
Sum gjeld		4 402 158	5 012 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 022 791	7 868 960



Organisasjonsnr: 985 087 482
FRIDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Fridom AS

Org.nr.: 985 087 482

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]

Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap

Fridom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 607 912	1 420 792
Sum driftsinntekter		1 607 912	1 420 792
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 751	103 734
Annen driftskostnad		348 207	457 558
Sum driftskostnader		442 959	561 292
Driftsresultat		1 164 953	859 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 212	30
Annen finansinntekt		3 866	3 788
Annen rentekostnad		191 948	136 373
Resultat av finansposter		-184 870	-132 555
Resultat før skattekostnad		980 083	726 945
Skattekostnad på resultat	3	215 698	159 922
Årsresultat	4	764 385	567 023
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		764 385	67 023
Sum overføringer		764 385	567 023



Balanse Fridom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 215 398	7 308 069
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2 080
Sum varige driftsmidler	2	7 215 398	7 310 149
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 215 398	7 310 149
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		38 459	0
Andre kortsiktige fordringer		29 036	27 046
Sum fordringer		67 495	27 046
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		739 898	531 765
Sum omløpsmidler		807 393	558 811
Sum eiendeler		8 022 791	7 868 960



Balanse Fridom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>158 128</u>	<u>158 128</u>
Sum innskutt egenkapital		260 128	260 128
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>3 360 505</u>	<u>2 596 120</u>
Sum opptjent egenkapital		3 360 505	2 596 120
Sum egenkapital	4	3 620 632	2 856 247
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>56 055</u>	<u>61 940</u>
Sum avsetning for forpliktelser		56 055	61 940
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 220 600	3 504 280
Langsiktig konserngjeld	5	<u>679 745</u>	<u>1 079 745</u>
Sum annen langsiktig gjeld		3 900 345	4 584 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 636	3 338
Betalbar skatt	3	221 583	166 809
Skyldig offentlige avgifter		181 385	165 541
Annen kortsiktig gjeld		<u>15 155</u>	<u>31 060</u>
Sum kortsiktig gjeld		445 758	366 748
Sum gjeld		4 402 158	5 012 713
Sum egenkapital og gjeld		8 022 791	7 868 960

Styret i Fridom AS

Fredrik Sundgaard Frisenberg
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjonærer m.v.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 548 878	235 818	8 784 696
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 548 878	235 818	8 784 696
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 333 480	235 818	1 569 298
= Bokført verdi 31.12.23	7 215 398	0	7 215 398
Årets ordinære avskrivninger	92 671	2 080	94 751



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	221 583	166 809
Endring i utsatt skatt	-5 885	-6 887
Skattekostnad ordinært resultat	215 698	159 922
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	980 083	726 944
Permanente forskjeller	367	-30
Endring i midlertidige forskjeller	26 746	31 308
Skattepliktig inntekt	1 007 196	758 222
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	221 583	166 809
Sum betalbar skatt i balansen	221 583	166 809

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	227 191	247 035	19 844
Gevinst – og tapskonto	27 606	34 507	6 901
Sum	254 796	281 542	26 746
Grunnlag for utsatt skatt	254 796	281 542	26 746
Utsatt skatt (22 %)	56 055	61 939	5 884

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	102 000	0	158 128	2596 119	2 856 247
Årets resultat				764 385	764 385
Pr 31.12.2023	102 000	0	158 128	3 360 504	3 620 632

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner og tilknyttede selskap

	2023	2022
Gjeld som er sikret med pant:	3 220 600	3 504 280
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	7 215 398	7 308 069

Andel av gjeld med forfall mer enn 5 år frem i tid: 1.802.200

Fridom Holding AS eier 100 % av aksjene i Fridom AS. Selskapet skylder pr 31.12.2023 Fridom Holding AS kr 679 745. Mellomværendet er ikke



renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fridom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

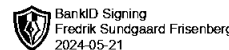
	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	1 000,0	3 000
B-aksjer	99	1 000,0	99 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fridom Holding AS	3	99	102	100,0	100,0

Alle aksjer gir stemmerett, men det er kun A-aksjer som gir rett til utbytte.



Årsregnskap 2023 Fridom AS

Org.nr.: 985 087 482

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL®

Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap

Fridom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 607 912	1 420 792
Sum driftsinntekter		1 607 912	1 420 792
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 751	103 734
Annen driftskostnad		348 207	457 558
Sum driftskostnader		442 959	561 292
Driftsresultat		1 164 953	859 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 212	30
Annen finansinntekt		3 866	3 788
Annen rentekostnad		191 948	136 373
Resultat av finansposter		-184 870	-132 555
Resultat før skattekostnad		980 083	726 945
Skattekostnad på resultat	3	215 698	159 922
Årsresultat	4	764 385	567 023
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		764 385	67 023
Sum overføringer		764 385	567 023



Balanse Fridom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 215 398	7 308 069
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2 080
Sum varige driftsmidler	2	7 215 398	7 310 149
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 215 398	7 310 149
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		38 459	0
Andre kortsiktige fordringer		29 036	27 046
Sum fordringer		67 495	27 046
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		739 898	531 765
Sum omløpsmidler		807 393	558 811
Sum eiendeler		8 022 791	7 868 960



Balanse Fridom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	158 128	158 128
Sum innskutt egenkapital		260 128	260 128
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 360 505	2 596 120
Sum opptjent egenkapital		3 360 505	2 596 120
Sum egenkapital	4	3 620 632	2 856 247
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	56 055	61 940
Sum avsetning for forpliktelser		56 055	61 940
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 220 600	3 504 280
Langsiktig konserngjeld	5	679 745	1 079 745
Sum annen langsiktig gjeld		3 900 345	4 584 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 636	3 338
Betalbar skatt	3	221 583	166 809
Skyldig offentlige avgifter		181 385	165 541
Annen kortsiktig gjeld		15 155	31 060
Sum kortsiktig gjeld		445 758	366 748
Sum gjeld		4 402 158	5 012 713
Sum egenkapital og gjeld		8 022 791	7 868 960

Styret i Fridom AS

Fredrik Sundgaard Frisenberg
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjonærer m.v.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 548 878	235 818	8 784 696
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 548 878	235 818	8 784 696
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 333 480	235 818	1 569 298
= Bokført verdi 31.12.23	7 215 398	0	7 215 398
Årets ordinære avskrivninger	92 671	2 080	94 751



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	221 583	166 809
Endring i utsatt skatt	-5 885	-6 887
Skattekostnad ordinært resultat	215 698	159 922
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	980 083	726 944
Permanente forskjeller	367	-30
Endring i midlertidige forskjeller	26 746	31 308
Skattepliktig inntekt	1 007 196	758 222
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	221 583	166 809
Sum betalbar skatt i balansen	221 583	166 809

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	227 191	247 035	19 844
Gevinst – og tapskonto	27 606	34 507	6 901
Sum	254 796	281 542	26 746
Grunnlag for utsatt skatt	254 796	281 542	26 746
Utsatt skatt (22 %)	56 055	61 939	5 884

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	102 000	0	158 128	2596 119	2 856 247
Årets resultat				764 385	764 385
Pr 31.12.2023	102 000	0	158 128	3 360 504	3 620 632

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner og tilknyttede selskap

	2023	2022
Gjeld som er sikret med pant:	3 220 600	3 504 280
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	7 215 398	7 308 069

Andel av gjeld med forfall mer enn 5 år frem i tid: 1.802.200

Fridom Holding AS eier 100 % av aksjene i Fridom AS. Selskapet skylder pr 31.12.2023 Fridom Holding AS kr 679 745. Mellomværendet er ikke



renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fridom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	1 000,0	3 000
B-aksjer	99	1 000,0	99 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fridom Holding AS	3	99	102	100,0	100,0

Alle aksjer gir stemmerett, men det er kun A-aksjer som gir rett til utbytte.