



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 018 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Tjørhom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 537 333	1 262 198
Sum inntekter		1 537 333	1 262 198
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	429 103	235 296
Annen driftskostnad		677 752	384 655
Sum kostnader	1	1 106 855	619 951
Driftsresultat		430 478	642 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 419	90 560
Annen renteinntekt		32 092	4 051
Annen finansinntekt		4 524	4 131
Sum finansinntekter		107 035	98 742
Rentekostnad til foretak i samme konsern		41 256	41 633
Annen rentekostnad		383 592	369 180
Sum finanskostnader		424 848	410 814
Netto finans		-317 813	-312 071
Ordinært resultat før skattekostnad		112 665	330 176
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 153	86 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 512	243 997
Årsresultat	6, 8	75 512	243 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 512	243 997
Totalresultat		75 512	243 997
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		75 186	130 977



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		326	113 020
Sum overføringer og disponeringer		75 512	243 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 289 736	9 021 359
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 096 676	2 212 976
Sum varige driftsmidler	3	11 386 412	11 234 335
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	1	1
Andre langsiktige fordringer	7	261 444	253 952
Sum finansielle anleggsmidler		261 445	253 953
Sum anleggsmidler		11 647 857	11 488 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	9 796	235 481
Andre kortsiktige fordringer	7	562 945	968 691
Konsernfordringer		6 584 311	6 681 811
Sum fordringer		7 157 051	7 885 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 097	235 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 097	235 359
Sum omløpsmidler		7 482 149	8 121 341
SUM EIENDELER		19 130 005	19 609 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-330 878	-331 203
Sum opptjent egenkapital		-330 878	-331 203
Sum egenkapital	6	-230 878	-231 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	593 129	625 269
Sum avsetninger for forpliktelser		593 129	625 269
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 278 706	14 770 874
Langsiktig konserngjeld	7	4 039 519	3 478 263
Sum annen langsiktig gjeld		18 318 225	18 249 137
Sum langsiktig gjeld		18 911 354	18 874 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	224 614	491 312
Betalbar skatt	2	48 087	40 527
Kortsiktig konserngjeld		113 798	167 919
Annen kortsiktig gjeld	7	63 030	266 668
Sum kortsiktig gjeld		449 529	966 426
Sum gjeld		19 360 883	19 840 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 130 005	19 609 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683410

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 018 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅL NÆRINGSSENTER AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Tjørhom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 537 333	1 262 198
Sum inntekter		1 537 333	1 262 198
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	429 103	235 296
Annen driftskostnad		677 752	384 655
Sum kostnader	1	1 106 855	619 951
Driftsresultat		430 478	642 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 419	90 560
Annen renteinntekt		32 092	4 051
Annen finansinntekt		4 524	4 131
Sum finansinntekter		107 035	98 742
Rentekostnad til foretak i samme konsern		41 256	41 633
Annen rentekostnad		383 592	369 180
Sum finanskostnader		424 848	410 814
Netto finans		-317 813	-312 071
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 153	86 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 512	243 997
Årsresultat	6, 8	75 512	243 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 512	243 997
Totalresultat		75 512	243 997
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		75 186	130 977
Avsatt til annen egenkapital		326	113 020
Sum overføringer og disponeringer		75 512	243 997





Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 289 736	9 021 359
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 096 676	2 212 976
Sum varige driftsmidler	3	11 386 412	11 234 335

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	1	1
Andre langsiktige fordringer	7	261 444	253 952
Sum finansielle anleggsmidler		261 445	253 953
Sum anleggsmidler		11 647 857	11 488 288

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	9 796	235 481
Andre kortsiktige fordringer	7	562 945	968 691
Konsernfordringer		6 584 311	6 681 811
Sum fordringer		7 157 051	7 885 983

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		325 097	235 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 097	235 359

Sum omløpsmidler		7 482 149	8 121 341
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 130 005	19 609 629
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-330 878	-331 203
Sum opptjent egenkapital		-330 878	-331 203
Sum egenkapital	6	-230 878	-231 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	593 129	625 269
Sum avsetninger for forpliktelseser		593 129	625 269
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 278 706	14 770 874
Langsiktig konserngjeld	7	4 039 519	3 478 263
Sum annen langsiktig gjeld		18 318 225	18 249 137
Sum langsiktig gjeld		18 911 354	18 874 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	224 614	491 312
Betalbar skatt	2	48 087	40 527
Kortsiktig konserngjeld		113 798	167 919
Annen kortsiktig gjeld	7	63 030	266 668
Sum kortsiktig gjeld		449 529	966 426
Sum gjeld		19 360 883	19 840 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 130 005	19 609 629



Organisasjonsnr: 987 018 968
KVÅL NÆRINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Sin Tjørhom
2022-05-10

BankID Signing
Sven Egil Tjørhom
2022-05-10



Årsregnskap 2021

Kvål Næringscenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 018 968



RESULTATREGNSKAP

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 537 333	1 262 198
Sum driftsinntekter		1 537 333	1 262 198
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	429 103	235 296
Annen driftskostnad		677 752	384 655
Sum driftskostnader	1	1 106 855	619 951
Driftsresultat		430 478	642 247
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 419	90 560
Annen renteinntekt		32 092	4 051
Annen finansinntekt		4 524	4 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern		41 256	41 633
Annen rentekostnad		383 592	369 180
Resultat av finansposter		-317 813	-312 071
Ordinært resultat før skattekostnad		112 665	330 176
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 153	86 179
Ordinært resultat		75 512	243 997
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6, 8	75 512	243 997
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		75 186	130 977
Avsatt til annen egenkapital		326	113 020
Sum overføringer		75 512	243 997



BALANSE

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 289 736	9 021 359
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 096 676	2 212 976
Sum varige driftsmidler	3	11 386 412	11 234 335
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	1	1
Andre langsiktige fordringer	7	261 444	253 952
Sum finansielle anleggsmidler		261 445	253 953
Sum anleggsmidler		11 647 857	11 488 288
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	9 796	235 481
Andre kortsiktige fordringer	7	562 945	968 691
Konsernfordringer		6 584 311	6 681 811
Sum fordringer		7 157 051	7 885 983
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 097	235 359
Sum omløpsmidler		7 482 149	8 121 341
Sum eiendeler		19 130 005	19 609 629



BALANSE

KVÅL NÆRINGSSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-330 878	-331 203
Sum opptjent egenkapital		-330 878	-331 203
Sum egenkapital	6	-230 878	-231 203
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	593 129	625 269
Sum avsetning for forpliktelser		593 129	625 269
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 278 706	14 770 874
Langsiktig konserngjeld	7	4 039 519	3 478 263
Sum annen langsiktig gjeld		18 318 225	18 249 137
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	224 614	491 312
Betalbar skatt	2	48 087	40 527
Konserngjeld		113 798	167 919
Annen kortsiktig gjeld	7	63 030	266 668
Sum kortsiktig gjeld		449 529	966 426
Sum gjeld		19 360 883	19 840 832
Sum egenkapital og gjeld		19 130 005	19 609 629

09.05.2022

Styret i Kvål Næringscenter AS

Sven Egil Tjørhom
styreleder

Siri Tjørhom
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kvål Næringsssenter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 293	77 469
Endring i utsatt skatt	-32 140	8 710
Skattekostnad ordinært resultat	37 153	86 179
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	112 665	330 176
Permanente forskjeller	-5 100	0
Endring i midlertidige forskjeller	207 406	0
Avgitt konsernbidrag	-96 392	0
Skattepliktig inntekt	218 578	330 176
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 293	40 527
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-21 206	0
Sum betalbar skatt i balansen	48 087	40 527

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	5 394 124	5 601 530	207 406
Sum	5 394 124	5 601 530	207 406
Grunnlag for utsatt skatt	5 394 124	5 601 530	207 406
Utsatt skatt (22 %)	1 186 707	1 232 337	45 629
Korrigerings i forbindelse med fusjon	-593 578	-607 068	-13 490
Utsatt skatt (22%)	593 129	625 269	-32 140

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 187 254	5 255 951	12 443 205
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	581 180		581 180
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 768 434	5 255 951	13 024 385
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 110 338	650 565	1 760 904
= Bokført verdi 31.12.21	6 658 096	4 605 386	11 263 481
Årets ordinære avskrivninger	151 100	110 600	261 700
Økonomisk levetid	21-50 år	5-50 år	



Note 4 Datterselskap

Kvål Næringsssenter AS eier 100% av aksjene i Fram 20X AS, som gir Kvål Næringsssenter AS 100 % av stemmene i selskapet. Fram 20X AS har forretningskontor i Sandnes. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. -1 060 838. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. -2 910 076.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVÅL NÆRINGSSENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	50 000,0	100 000
Sum	2		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Z Holding AS	2	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	-331 203	-231 203
Årets resultat				75 512	75 512
Konsernbidrag avgitt				-75 186	-75 186
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-330 878	-230 878

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	6 584 310	6 681 810
Sum	0	0	6 584 310	6 681 810
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	4 056 925	3 478 262
Sum	0	0	4 056 925	3 478 262



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 75 512 etter skatt, mot kr. 243 997 i 2020. Styret er kjent med at egenkapitalen i selskapet er tapt. Aksjonær tilfører nødvendig. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.