



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 825 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALK BYGG AS
Forretningsadresse: Folkestadstubben 16
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Peter Gøsta Falk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 256 697	19 545 529
Sum inntekter		29 256 697	19 545 529
Kostnader			
Varekostnad		20 662 441	13 379 508
Lønnskostnad	7	4 887 071	2 771 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	212 565	138 025
Annen driftskostnad	6	1 698 351	2 638 140
Sum kostnader		27 460 427	18 927 574
Driftsresultat		1 796 270	617 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 462	771
Sum finansinntekter		1 462	771
Annen rentekostnad		44 470	36 575
Sum finanskostnader		44 470	36 575
Netto finans		-43 008	-35 804
Ordinært resultat før skattekostnad		1 753 262	582 151
Skattekostnad på ordinært resultat	2	460 443	190 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 292 819	391 566
Årsresultat		1 292 819	391 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 292 819	391 566
Totalresultat		1 292 819	391 566
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 292 819	391 566
Sum overføringer og disponeringer	9	1 292 819	391 566



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 8	448 081	256 165
Sum varige driftsmidler		448 081	256 165
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		26 936	26 936
Sum finansielle anleggsmidler		26 936	26 936
Sum anleggsmidler		475 016	283 101
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	2 209 615	826 106
Andre fordringer			553 512
Sum fordringer		2 209 615	1 379 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 662 493	5 481 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 662 493	5 481 392
Sum omløpsmidler		5 872 108	6 861 009
SUM EIENDELER		6 347 124	7 144 110

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	4, 9	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 315 194	1 022 375
Sum opptjent egenkapital		2 315 194	1 022 375
Sum egenkapital	9	3 065 194	1 772 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		368 619	143 376
Sum annen langsiktig gjeld		368 619	143 376
Sum langsiktig gjeld		368 619	143 376
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 568
Leverandørgjeld		1 545 579	4 561 370
Betalbar skatt	2	460 443	190 585
Skyldige offentlige avgifter		460 782	166 354
Annen kortsiktig gjeld		446 507	308 483
Sum kortsiktig gjeld		2 913 312	5 228 360
Sum gjeld		3 281 931	5 371 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 347 124	7 144 110



Årsregnskap

2018

Falk Bygg AS
Org.nr. 980 825 906



Noter til regnskapet 2018
Falk Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkingskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % og 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter til regnskapet 2018
Falk Bygg AS

Note 1 – Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap og forfaller til betaling innen ett år.

Note 2 - Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	460 443
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>460 443</u>

Utsatt skatt:	31/12-18	31/12-17	Endring
Netto grunnlag	-126 384	-133 166	-6 782
Utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel	-27 804	-30 628	2 824

Utsatt skattefordel er ikke aktivert i balansen

Note 3 – Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Varige driftsmidler avskrives lineært.

Tekst	Driftsmidler totalt
Anskaffelseskost 01.01.	871 762
Anskaffet	404 481
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	1 276 243
Akk. avskrivninger 01.01	615 597
Årets avskrivninger	212 565
Akk. avskrivninger 31.12.	828 162
Bokført verdi 31.12.	448 081



Noter til regnskapet 2018 *Falk Bygg AS*

Note 4 – Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapet har en aksjekapital på kr 750.000 fordelt på 750 aksjer til pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjeeiere er:	Eierandel
Tone Helene Falk	337 aksjer (44,93 %) Styremedlem
Jan-Peter Gøsta Falk	337 aksjer (44,93 %) Styrets leder og daglig leder
Falk Byggentreprenør AS	76 aksjer (10,13 %)

Alle aksjene er A-aksjer og gir full stemmerett. Det er ingen vedtektsbestemmelser vedrørende stemmerett på aksjen.

Note 5 – Antall årsverk

Selskapet har hatt i snitt 10 fast ansatt i året.

Note 6 – Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre ytelser	Sum
Jan-Peter Gøsta Falk, Styrets leder/daglig leder	0	0	0

Revisor

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr 52 500, herav konsulenttjenester kr. 9 500.

Note 7 – Lønnskostnader

Lønnskostnader	2017	2018
Lønninger	2 301 706	4 139 753
Arbeidsgiveravgift	335 127	591 585
OTP	50 524	66 559
<u>Andre personalkostnader</u>	<u>84 543</u>	<u>89 474</u>
Sum lønnskostnader	2 771 900	4 887 071

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2018
Falk Bygg AS

Note 8 – Pantstillelser

Selskapet har pantstillelse i driftstilbehør.

Gjeld med pant pr 31.12. er kr. 368 619. Bokført verdi er kr 398 140.

Selskapet har kassekreditt som ved årets slutt utgjorde kr 0,-. Limit på kassekreditten var kr 500.000. Restlimit ubenyttet utgjorde kr 500 000. Forholdet er sikret med pant i fast eiendom eid av aksjonærer.

Note 9 – Egenkapital

	Aksjekapit al	Overkurs fond	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01/01	750 000	0	1 022 375	0	1 772 375
Årets resultat			1 292 819		1 292 819
Avsatt utbytte			0		0
Pr 31/12	750 000	0	2 315 194	0	3 065 194

Note 10 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 238 688,-
Skyldig skattetrekk kr. 176 629,-.

Note 11 – Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetningen.



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Falk Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Falk Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av uttalelse fra ledelsen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no



Velle Revisjon AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. mars 2019

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle
Registrert revisor

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no