



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 793 778
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CREPLAN AS
Forretningsadresse:	Midtunheia 20 5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunvald Økland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		52 779	
Sum kostnader		52 779	
Driftsresultat		-52 779	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad		228 810	
Sum finanskostnader		228 810	
Netto finans		-228 810	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-281 589	0
Skattekostnad på ordinært resultat		240 931	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-522 520	0
Årsresultat		-522 520	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-522 520	
Sum overføringer og disponeringer		-522 520	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		169 000	169 000
Sum varige driftsmidler		169 000	169 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 300 000	1 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 330 000	1 330 000
Sum anleggsmidler		1 499 000	1 499 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 000 918	1 000 918
Sum varer		1 000 918	1 000 918
Fordringer			
Andre fordringer		76 728	76 728
Sum fordringer		76 728	76 728
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 724	3 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 724	3 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 219 370	1 081 532
SUM EIENDELER		2 718 370	2 580 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 330 162	6 807 643
Sum opptjent egenkapital		-7 330 162	-6 807 643
Sum egenkapital	3	-7 230 162	-6 707 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 792 524	2 792 524
Øvrig langsiktig gjeld		6 623 643	6 254 473
Sum annen langsiktig gjeld		9 416 167	9 046 997
Sum langsiktig gjeld		9 416 167	9 046 997
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		110 975	110 975
Leverandørgjeld		50 257	
Betalbar skatt		240 931	
Annen kortsiktig gjeld		130 202	130 202
Sum kortsiktig gjeld		532 365	241 177
Sum gjeld		9 948 532	9 288 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 718 370	2 580 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579055

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 793 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREPLAN AS
Forretningsadresse: Midtunheia 20
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvald Økland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 990 793 778
CREPLAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		52 779	
Sum kostnader		52 779	
Driftsresultat		-52 779	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad		228 810	
Sum finanskostnader		228 810	
Netto finans		-228 810	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-281 589	0
Skattekostnad på ordinært resultat		240 931	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-522 520	0
Årsresultat		-522 520	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-522 520	
Sum overføringer og disponeringer		-522 520	



Organisasjonsnr: 990 793 778
CREPLAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		169 000	169 000
Sum varige driftsmidler		169 000	169 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 300 000	1 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 330 000	1 330 000
Sum anleggsmidler		1 499 000	1 499 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 000 918	1 000 918
Sum varer		1 000 918	1 000 918
Fordringer			
Andre fordringer		76 728	76 728
Sum fordringer		76 728	76 728
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 724	3 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 724	3 886
Sum omløpsmidler		1 219 370	1 081 532



SUM EIENDELER		2 718 370	2 580 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 330 162	6 807 643
Sum opptjent egenkapital		-7 330 162	-6 807 643
Sum egenkapital	3	-7 230 162	-6 707 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 792 524	2 792 524
Øvrig langsiktig gjeld		6 623 643	6 254 473
Sum annen langsiktig gjeld		9 416 167	9 046 997
Sum langsiktig gjeld		9 416 167	9 046 997
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		110 975	110 975
Leverandørgjeld		50 257	
Betalbar skatt		240 931	
Annen kortsiktig gjeld		130 202	130 202
Sum kortsiktig gjeld		532 365	241 177
Sum gjeld		9 948 532	9 288 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 718 370	2 580 532



Organisasjonsnr: 990 793 778
CREPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Dersom det legges til grunn reelle salgsverdier for tomteområdet ville dette gitt selskapet en positiv egenkapital. Styret vil på dette grunnlag videreføre de tiltak som er iverksatt for å sikre selskapets drift og økonomiske stilling. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge til grunn forutsetningen for fortsatt drift av selskapet ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2024

Creplan AS

Orgnr: 990793778

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	52 779
Driftskostnader		0	52 779
Driftsresultat		0	-52 779

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		0	1
Finansinntekter		0	1
Annen finanskostnad		0	228 810
Finanskostnader		0	228 810
Finansinntekter og kostnader		0	-228 810

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	-52 779
Finansinntekter og kostnader		0	-228 810
Resultat før skattekostnad		0	-281 589
Skattekostnad		0	240 931
Årsresultat		0	-522 520

Overføringer

	2023	2024
Overført til udekket tap	0	-522 520
Sum overføringer	0	-522 520



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		169 000	169 000
Varige driftsmidler		169 000	169 000
Lån til foretak i samme konsern		1 300 000	1 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Finansielle anleggsmidler		1 330 000	1 330 000
Anleggsmidler		1 499 000	1 499 000

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Varer		1 000 918	1 000 918
Andre fordringer		76 728	76 728
Fordringer		76 728	76 728
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 886	141 724
Omløpsmidler		1 081 532	1 219 370

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		1 499 000	1 499 000
Omløpsmidler		1 081 532	1 219 370
Eiendeler		2 580 532	2 718 370

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		100 000	100 000
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Udekket tap		-6 807 643	-7 330 162
Opptjent egenkapital		-6 807 643	-7 330 162
Egenkapital	3	-6 707 643	-7 230 162



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 792 524	2 792 524
Øvrig langsiktig gjeld		6 254 473	6 623 643
Annen langsiktig gjeld		9 046 997	9 416 167
Gjeld til kredittinstitusjoner		110 975	110 975
Leverandørgjeld		0	50 257
Betalbar skatt		0	240 931
Annen kortsiktig gjeld		130 202	130 202
Kortsiktig gjeld		241 177	532 365
Gjeld		9 288 174	9 948 532

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		-6 707 643	-7 230 162
Gjeld		9 288 174	9 948 532
Egenkapital og gjeld		2 580 532	2 718 370

Bergen, 24.06.2025
Styret i Creplan AS

Gunvald Økland
Styreleder

Steffen Greve Økland
styremedlem

Conta Årsoppgjør, Creplan AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Dersom det legges til grunn reelle salgsverdier for tomteområdet ville dette gitt selskapet en positiv egenkapital.

Styret vil på dette grunnlag videreføre de tiltak som er iverksatt for å sikre selskapets drift og økonomiske stilling. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge til grunn forutsetningen for fortsatt drift av selskapet ved avleggelsen av årsregnskapet.