



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 239 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 620 348	4 750 590
Sum inntekter		4 620 348	4 750 590
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		294 506	395 877
Annen driftskostnad	3	1 332 377	1 063 058
Sum kostnader		1 626 882	1 458 935
Driftsresultat		2 993 466	3 291 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 761	6 088
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		355 927	416 551
Annen rentekostnad			1 916
Annen finanskostnad		1 036	1 023
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-352 203	-413 402
Ordinært resultat før skattekostnad		2 641 263	2 878 253
Skattekostnad på ordinært resultat		581 078	633 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 060 185	2 244 616
Årsresultat		2 060 185	2 244 616
Totalresultat		2 060 185	2 244 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 399 564	2 646 414
Overføringer til/fra annen egenkapital		-339 379	-401 798
Sum overføringer og disponeringer		2 060 185	2 244 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 669 804	21 915 735
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 184 383	2 232 958
Sum varige driftsmidler		23 854 188	24 148 693
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 854 188	24 148 693
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		849 106	963 094
Andre fordringer		14 618	14 251
Sum fordringer		863 724	977 345
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 490	64 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 490	64 968
Sum omløpsmidler		953 215	1 042 312
SUM EIENDELER		24 807 402	25 191 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	85 000	85 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 382 070	4 721 449
Sum opptjent egenkapital		4 382 070	4 721 449
Sum egenkapital		4 467 070	4 806 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 034 359	2 130 081
Sum avsetninger for forpliktelser		2 034 359	2 130 081
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		15 032 672	14 754 670
Sum annen langsiktig gjeld		15 032 672	14 754 670
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 112	
Skyldige offentlige avgifter		126 824	96 966
Kortsiktig konserngjeld		3 076 364	3 392 839
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		3 273 300	3 499 805
Sum gjeld		20 340 332	20 384 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 807 402	25 191 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455451

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 239 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 910 239 457
HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 620 348	4 750 590
Sum inntekter		4 620 348	4 750 590
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		294 506	395 877
Annen driftskostnad	3	1 332 377	1 063 058
Sum kostnader		1 626 882	1 458 935
Driftsresultat		2 993 466	3 291 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 761	6 088
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		355 927	416 551
Annen rentekostnad			1 916
Annen finanskostnad		1 036	1 023
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-352 203	-413 402
Ordinært resultat før skattekostnad		2 641 263	2 878 253
Skattekostnad på ordinært resultat		581 078	633 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 060 185	2 244 616
Årsresultat		2 060 185	2 244 616
Totalresultat		2 060 185	2 244 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 399 564	2 646 414
Overføringer til/fra annen egenkapital		-339 379	-401 798
Sum overføringer og disponeringer		2 060 185	2 244 616



Organisasjonsnr: 910 239 457
HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 669 804	21 915 735
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 184 383	2 232 958
Sum varige driftsmidler		23 854 188	24 148 693
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 854 188	24 148 693
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		849 106	963 094
Andre fordringer		14 618	14 251
Sum fordringer		863 724	977 345
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 490	64 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 490	64 968
Sum omløpsmidler		953 215	1 042 312
SUM EIENDELER		24 807 402	25 191 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	85 000	85 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 382 070	4 721 449
Sum opptjent egenkapital		4 382 070	4 721 449
Sum egenkapital		4 467 070	4 806 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 034 359	2 130 081
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 034 359	2 130 081
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		15 032 672	14 754 670
Sum annen langsiktig gjeld		15 032 672	14 754 670
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 112	
Skyldige offentlige avgifter		126 824	96 966
Kortsiktig konserngjeld		3 076 364	3 392 839
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		3 273 300	3 499 805
Sum gjeld		20 340 332	20 384 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 807 402	25 191 005



Organisasjonsnr: 910 239 457
HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leieinntekt Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Rehabiliteringskostnad Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper: - løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader - skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader - skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene ?driftskostnad eiendom og prosjekt? og ?rehabiliteringskostnad?, mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. Pensjon Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP

2021

HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

Organisasjonsnr. 910239457



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Leieinntekt		4 620 348	4 750 590
Driftskostnad eiendommer og prosjekter		<u>-1 111 761</u>	<u>-837 480</u>
BRUTTO DRIFTSRESULTAT		3 508 587	3 913 110
Annen driftskostnad	2	-220 616	-225 578
Avskrivning på varige driftsmidler	1	<u>-294 506</u>	<u>-395 877</u>
DRIFTSRESULTAT		2 993 466	3 291 655
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 761	6 088
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-355 927	-416 551
Annen rentekostnad		0	-1 916
Annen finanskostnad		<u>-1 037</u>	<u>-1 023</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-352 203	-413 402
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 641 263	2 878 253
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-581 078</u>	<u>-633 637</u>
ÅRSRESULTAT		2 060 185	2 244 616
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital		-339 379	-401 798
Avgitt konsernbidrag		<u>2 399 564</u>	<u>2 646 414</u>
SUM OVERFØRINGER		2 060 185	2 244 616



Balanse pr. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter	1,6	200 000	200 000
Bygninger	1,6	21 469 804	21 715 735
Maskiner, inventar m.v.	1	2 184 383	2 232 958
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		23 854 188	24 148 693
SUM ANLEGGSMIDLER		23 854 188	24 148 693
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		849 106	963 094
Andre fordringer		14 618	14 251
SUM FORDRINGER		863 724	977 345
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 490	64 968
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		89 490	64 968
SUM OMLØPSMIDLER		953 215	1 042 312
SUM EIENDELER		24 807 402	25 191 005

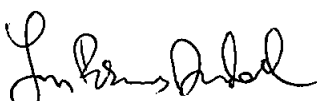
**Balanse pr. 31.12.**

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4,5	85 000	85 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		85 000	85 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	4 382 070	4 721 449
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 382 070	4 721 449
SUM EGENKAPITAL		4 467 070	4 806 449
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 034 359	2 130 081
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		2 034 359	2 130 081
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern		15 032 672	14 754 670
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		15 032 672	14 754 670
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		70 113	0
Skyldige offentlige avgifter		126 824	96 966
Gjeld til foretak i samme konsern		3 076 364	3 392 839
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 273 301	3 499 805
SUM GJELD		20 340 332	20 384 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 807 402	25 191 005

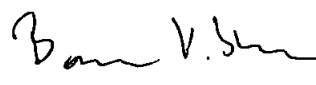
Oslo, 31.12.2021 / 12.05.2022



Sigurd Borden Stray
Styreformann



Jon Rasmus Aurdal
Styremedlem



Børre V. Skjolden
Styremedlem

HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.



HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Inventar	Kunst	Bygninger	Oppskr. bygninger	Tomter	Sum
Kostpris 1.1	6 910 783	2 184 385	19 042 386	6 945 000	200 000	35 282 553
+ tilgang i året	0	0	0	0	0	0
- avgang i året	0	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12	<u>6 910 783</u>	<u>2 184 385</u>	<u>19 042 386</u>	<u>6 945 000</u>	<u>200 000</u>	<u>35 282 553</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	6 862 208	0	2 813 199	1 458 452	0	11 133 859
+ årets ordinære avskrivninger	48 575	0	176 481	69 450	0	294 506
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0	0	0	0
Akk ordinære avskrivninger 31.12	<u>6 910 783</u>	<u>0</u>	<u>2 989 680</u>	<u>1 527 902</u>	<u>0</u>	<u>11 428 365</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>0</u>	<u>2 184 385</u>	<u>16 052 706</u>	<u>5 417 098</u>	<u>200 000</u>	<u>23 854 188</u>
% ordinære avskrivninger	10	0	0-1	1	0	

Note 2 - Honorar

Lovpålagt revisjon eks. mva	10 800
Kontroll av årsregnskap og ligningspapirer eks. mva	1 900
Sum honorar til revisor	<u>12 700</u>
Honorar til styret	<u>0</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2021	2020	Endring
Driftsmidler	4 657 560	4 480 102	
Oppskrivning bygg	5 417 097	5 486 548	
Gevinst og tapskonto	172 430	215 538	
Kundefordringer	-1 000 000	-500 000	
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt	<u>9 247 087</u>	<u>9 682 188</u>	-435 101
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt	<u>2 034 359</u>	<u>2 130 081</u>	
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt	<u>2 034 359</u>	<u>2 130 081</u>	-95 722
Effekt endret skattesats	0	0	
Betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	2 641 263	2 878 253	
Permanente forskjeller	0	1 916	
Konsernbidrag	-3 076 364	-3 392 839	
Endring midlertidige forskjeller	<u>435 101</u>	<u>512 670</u>	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	<u>0</u>	<u>0</u>	
Skattekostnad			
Årets betalbare skatt	0	0	
Skatteeffekt konsernbidrag	676 800	746 425	
Endring utsatt skatt	-95 722	-112 787	
Endring utsatt som følge av endret skattesats	0	0	
Skattekostnad	<u>581 078</u>	<u>633 637</u>	



HOLMENKOLLEN RESTAURANT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	1 700	50,00	85 000

Eiendomsspar AS eier 100% av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Holmenkollen Restaurant AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor i Olav Vs gt. 6 i Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	85 000	4 721 449	4 806 449
Årets resultat	0	2 060 185	2 060 185
Avgitt konsernbidrag	0	-2 399 564	-2 399 564
Egenkapital 31.12	85 000	4 382 070	4 467 070

Note 6 - Pantstillelser

Eiendommen til en bokført verdi av kr 21.669.804 er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Eiendomsspar AS.



Til generalforsamlingen i Holmenkollen Restaurant AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Holmenkollen Restaurant AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Holmenkollen Restaurant AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian M. Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID_MOBILE	2022-05-12 20:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.