



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 012 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTEREIDET SENTER AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 569	17 535
Sum kostnader		11 569	17 535
Driftsresultat		-11 569	-17 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Sum finansinntekter		1	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	60 184	49 252
Annen rentekostnad			2 823
Sum finanskostnader		60 184	52 075
Netto finans		-60 183	-52 067
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 752	-69 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 752	-69 602
Årsresultat		-71 752	-69 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 752	-69 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 752	-69 602
Sum overføringer og disponeringer		-71 752	-69 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 561 273	2 658 188
Sum varige driftsmidler		2 561 273	2 658 188
Sum anleggsmidler		2 561 273	2 658 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			307 700
Sum fordringer			307 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 915	2 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 915	2 514
Sum omløpsmidler		1 915	310 214
SUM EIENDELER		2 563 188	2 968 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	147 000	147 000
Overkurs	7	767 625	767 625
Annen innskutt egenkapital	7	307 700	307 700
Sum innskutt egenkapital		1 222 325	1 222 325
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	7	370 484	298 732
Sum opptjent egenkapital		-370 484	-298 732
Sum egenkapital		851 841	923 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 711 347	1 947 894
Sum annen langsiktig gjeld		1 711 347	1 947 894
Sum langsiktig gjeld		1 711 347	1 947 894
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			96 916
Sum kortsiktig gjeld			96 916
Sum gjeld		1 711 347	2 044 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 563 188	2 968 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469075

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 012 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTEREIDET SENTER AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 994 012 959
OSTEREIDET SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 569	17 535
Sum kostnader		11 569	17 535
Driftsresultat		-11 569	-17 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Sum finansinntekter		1	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	60 184	49 252
Annen rentekostnad			2 823
Sum finanskostnader		60 184	52 075
Netto finans		-60 183	-52 067
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 752	-69 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 752	-69 602
Årsresultat		-71 752	-69 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 752	-69 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 752	-69 602
Sum overføringer og disponeringer		-71 752	-69 602



Organisasjonsnr: 994 012 959
OSTEREIDET SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 2 561 273 2 658 188
Sum varige driftsmidler 2 561 273 2 658 188

Sum anleggsmidler 2 561 273 2 658 188

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 307 700
Sum fordringer 307 700

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 915 2 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 915 2 514

Sum omløpsmidler 1 915 310 214

SUM EIENDELER 2 563 188 2 968 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 147 000 147 000
Overkurs 7 767 625 767 625
Annen innskutt egenkapital 7 307 700 307 700
Sum innskutt egenkapital 1 222 325 1 222 325

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 370 484 298 732
Sum opptjent egenkapital -370 484 -298 732

Sum egenkapital 851 841 923 593

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	2	1 711 347	1 947 894
Sum annen langsiktig gjeld		1 711 347	1 947 894
Sum langsiktig gjeld		1 711 347	1 947 894
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			96 916
Sum kortsiktig gjeld			96 916
Sum gjeld		1 711 347	2 044 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 563 188	2 968 403



Organisasjonsnr: 994 012 959
OSTEREIDET SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	147.00	1000.00	147000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Guldbrandsøy Eiendommer AS	147.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	147.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Ostereidet Senter AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ostereidet Senter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 71 752. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Ostereidet Senter AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 21. juni 2021
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
Ostereidet Senter AS**

Organisasjonsnr. 994012959

Utarbeidet av:
Hagel AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ



Ostereidet Senter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 569	17 535
Sum driftskostnader		11 569	17 535
DRIFTSRESULTAT		(11 569)	(17 535)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	8
Sum finansinntekter		1	8
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	60 184	49 252
Annen rentekostnad		0	2 823
Sum finanskostnader		60 184	52 075
NETTO FINANSPOSTER		(60 183)	(52 067)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(71 752)	(69 602)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(71 752)	(69 602)
ÅRSRESULTAT		(71 752)	(69 602)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(71 752)	(69 602)
SUM OVERF. OG DISP.		(71 752)	(69 602)



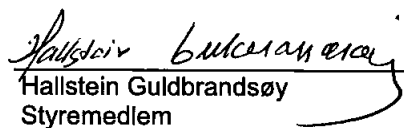
Ostereidet Senter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 561 273	2 658 189
Sum varige driftsmidler		2 561 273	2 658 189
SUM ANLEGGSMIDLER		2 561 273	2 658 189
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	307 700
Sum fordringer		0	307 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 915	2 514
SUM OMLØPSMIDLER		1 915	310 214
SUM EIENDELER		2 563 188	2 968 403
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	147 000	147 000
Overkurs	7	767 625	767 625
Annen innskutt egenkapital	7	307 700	307 700
Sum innskutt egenkapital		1 222 325	1 222 325
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(370 484)	(298 732)
Sum opptjent egenkapital		(370 484)	(298 732)
SUM EGENKAPITAL		851 841	923 593
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 711 347	1 947 894
Sum annen langsiktig gjeld		1 711 347	1 947 894
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 711 347	1 947 894
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld			
		0	96 916
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	96 916
SUM GJELD		1 711 347	2 044 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 563 188	2 968 403

Bergen 27.05.2021


Tommy H. Guldbrandsøy
Styreleder / daglig leder


Hallstein Guldbrandsøy
Styremedlem



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgs kostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Ostereidet Senter AS

Organisasjonsnr. 994012959



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorsik tjenestepensjonsordning.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	8 250
Attestasjonsoppgaver	2 719
Samlet honorar til revisor	10 969

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	307 700
Langsiktig gjeld	1 711 347	1 947 894

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	60 184
-------------------------------------	--------



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-71 752
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-71 752

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	71 759	7
= Grunnlag utsatt skatt	-71 759	-7
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	71 759	7
= Grunnlag utsatt skattefordel	71 759	7
Utsatt skattefordel	15 787	2
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	71 759	9
Ikke bokført utsatt skattefordel	15 787	2
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets anleggsmidler består av 2 tomter på Ostereidet i Alver Kommune. Tomter er ikke gjenstand for avskrivninger.



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 147 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 147 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Guldbrandsøy Eiendommer AS	924 671 866	147 100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	147 000	767 625	8 968	923 593
-Til årets resultat			-71 752	-71 752
Pr 31.12.	147 000	767 625	-62 784	851 841



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgsspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Noter for Ostereidet Senter AS

Organisasjonsnr. 994012959



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorsik tjenstepensjonsordning.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	8 250
Attestasjonsoppgaver	2 719
Samlet honorar til revisor	10 969

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	307 700
Langsiktig gjeld	1 711 347	1 947 894

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	60 184
-------------------------------------	--------

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Ostereidet Senter AS

Organisasjonsnr. 994012959



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-71 752
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-71 752

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	71 759	7
= Grunnlag utsatt skatt	-71 759	-7
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	71 759	7
= Grunnlag utsatt skattefordel	71 759	7
Utsatt skattefordel	15 787	2
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	71 759	9
Ikke bokført utsatt skattefordel	15 787	2
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets anleggsmidler består av 2 tomter på Ostereidet i Alver Kommune. Tomter er ikke gjenstand for avskrivninger.

Note 6 - Selskapskapital

Noter for Ostereidet Senter AS

Organisasjonsnr. 994012959



Ostereidet Senter AS

Noter 2020

Selskapet har 147 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 147 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Guldbrandsøy Eiendommer AS	924 671 866	147 100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	147 000	767 625	8 968	923 593
-Til årets resultat			-71 752	-71 752
Pr 31.12.	147 000	767 625	-62 784	851 841



Ostereidet Senter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 569	17 535
Sum driftskostnader		11 569	17 535
DRIFTSRESULTAT		(11 569)	(17 535)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	8
Sum finansinntekter		1	8
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	60 184	49 252
Annen rentekostnad		0	2 823
Sum finanskostnader		60 184	52 075
NETTO FINANSPOSTER		(60 183)	(52 067)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(71 752)	(69 602)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(71 752)	(69 602)
ÅRSRESULTAT		(71 752)	(69 602)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(71 752)	(69 602)
SUM OVERF. OG DISP.		(71 752)	(69 602)



Ostereidet Senter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 561 273	2 658 189
Sum varige driftsmidler		2 561 273	2 658 189
SUM ANLEGGSMIDLER		2 561 273	2 658 189
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	307 700
Sum fordringer		0	307 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 915	2 514
SUM OMLØPSMIDLER		1 915	310 214
SUM EIENDELER		2 563 188	2 968 403
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	147 000	147 000
Overkurs	7	767 625	767 625
Annen innskutt egenkapital	7	307 700	307 700
Sum innskutt egenkapital		1 222 325	1 222 325
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(370 484)	(298 732)
Sum opptjent egenkapital		(370 484)	(298 732)
SUM EGENKAPITAL		851 841	923 593
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 711 347	1 947 894
Sum annen langsiktig gjeld		1 711 347	1 947 894
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 711 347	1 947 894
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	96 916
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	96 916
SUM GJELD		1 711 347	2 044 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 563 188	2 968 403

Bergen 27.05.2021

Tommy H. Guldbrandsøy
Styreleder / daglig leder

Hallstein Guldbrandsøy
Styremedlem



Ostereidet Senter AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Ostereidet Senter AS**

Organisasjonsnr. 994012959

Utarbeidet av:
Hagel AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ