



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 603 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVIM EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Håndverkveien 5
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Alvim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 451
Annen driftsinntekt		143 871	134 472
Sum inntekter		143 871	141 923
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 200	33 200
Annen driftskostnad		81 726	49 366
Sum kostnader		114 926	82 566
Driftsresultat		28 945	59 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	5
Sum finansinntekter		18	5
Annen rentekostnad		147 977	97 990
Sum finanskostnader		147 977	97 990
Netto finans		-147 960	-97 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 015	-38 629
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 015	-38 629
Årsresultat	4	-119 015	-38 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-119 015	-38 629
Totalresultat		-119 015	-38 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-119 015	-38 629
Sum overføringer og disponeringer		-119 015	-38 629



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 730 982	2 759 082
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 880	11 980
Sum varige driftsmidler	2	2 737 862	2 771 062
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 737 862	2 771 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 000	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6	11 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 053	-100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 053	-100
Sum omløpsmidler		14 053	-100
SUM EIENDELER		2 751 915	2 770 962

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		265 604	146 590
Sum opptjent egenkapital		-265 604	-146 590
Sum egenkapital	4	-235 604	-116 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 218 131	2 245 242
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 218 131	2 245 242
Sum langsiktig gjeld		2 218 131	2 245 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 188	6 110
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		756 200	636 200
Annen kortsiktig gjeld	6	11 000	
Sum kortsiktig gjeld	6	769 388	642 310
Sum gjeld		2 987 519	2 887 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 751 915	2 770 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 594846

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 603 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVIM EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Håndverkveien 5
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Alvim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 603 700
ALVIM EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 451
Annen driftsinntekt		143 871	134 472
Sum inntekter		143 871	141 923
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 200	33 200
Annen driftskostnad		81 726	49 366
Sum kostnader		114 926	82 566
Driftsresultat		28 945	59 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	5
Sum finansinntekter		18	5
Annen rentekostnad		147 977	97 990
Sum finanskostnader		147 977	97 990
Netto finans		-147 960	-97 985
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-119 015	-38 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 015	-38 629
Årsresultat	4	-119 015	-38 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-119 015	-38 629
Totalresultat		-119 015	-38 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-119 015	-38 629
Sum overføringer og disponeringer		-119 015	-38 629



Organisasjonsnr: 923 603 700
ALVIM EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	2 730 982	2 759 082
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	6 880	11 980
-----------	---	-------	--------

Sum varige driftsmidler	2	2 737 862	2 771 062
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 737 862	2 771 062
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	11 000	
-----------------	---	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum fordringer	6	11 000	
-----------------------	----------	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 053	-100
----	--	-------	------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		3 053	-100
------------------------------	--	--------------	-------------

Sum omløpsmidler		14 053	-100
-------------------------	--	---------------	-------------

SUM EIENDELER		2 751 915	2 770 962
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		265 604	146 590
Sum opptjent egenkapital		-265 604	-146 590
Sum egenkapital	4	-235 604	-116 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 218 131	2 245 242
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 218 131	2 245 242
Sum langsiktig gjeld		2 218 131	2 245 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 188	6 110
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		756 200	636 200
Annen kortsiktig gjeld	6	11 000	
Sum kortsiktig gjeld	6	769 388	642 310
Sum gjeld		2 987 519	2 887 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 751 915	2 770 962



Organisasjonsnr: 923 603 700
ALVIM EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Alvim Eiendomsinvest AS
Org.nr.: 923 603 700

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

ALVIM EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	7 451
Annen driftsinntekt		143 871	134 472
Sum driftsinntekter		143 871	141 923
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 200	33 200
Annen driftskostnad		81 726	49 366
Sum driftskostnader		114 926	82 566
Driftsresultat		28 945	59 356
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18	5
Annen rentekostnad		147 977	97 990
Resultat av finansposter		-147 960	-97 985
Resultat før skattekostnad		-119 015	-38 629
Resultat		-119 015	-38 629
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-119 015	-38 629
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		119 015	38 629
Sum overføringer		-119 015	-38 629



BALANSE

ALVIM EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 730 982	2 759 082
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 880	11 980
Sum varige driftsmidler	2	2 737 862	2 771 062
Sum anleggsmidler		2 737 862	2 771 062
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	11 000	0
Sum fordringer	6	11 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 053	-100
Sum omløpsmidler		14 053	-100
Sum eiendeler		2 751 915	2 770 962



BALANSE

ALVIM EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-265 604	-146 590
Sum opptjent egenkapital		-265 604	-146 590
Sum egenkapital	4	-235 604	-116 590
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 218 131	2 245 242
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 218 131	2 245 242
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	2 188	6 110
Konserngjeld		756 200	636 200
Annen kortsiktig gjeld	6	11 000	0
Sum kortsiktig gjeld	6	769 388	642 310
Sum gjeld		2 987 519	2 887 552
Sum egenkapital og gjeld		2 751 915	2 770 962

Spydeberg, 28.06.2024
Styret i Alvim Eiendomsinvest AS

Ole Marius Alvim
styreleder

Ingar Alvim
styremedlem



ALVIM EIENDOMSINVEST AS

923 603 700

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Alvim Eiendomsinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



ALVIM EIENDOMSINVEST AS

923 603 700

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 815 282	25 980	2 841 262
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 815 282	25 980	2 841 262
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	84 300	19 100	103 400
= Bokført verdi 31.12.23	2 730 982	6 880	2 737 862
Årets ordinære avskrivninger	28 100	5 100	33 200
Økonomisk levetid	100 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-119 015	-38 629
Permanente forskjeller	1	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 898	29 875
Skattepliktig inntekt	-99 116	-8 754
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-49 267	-29 369	19 898
Sum	-49 267	-29 369	19 898
Akkumulert fremførbart underskudd	-216 336	-117 221	99 116
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	265 603	146 589	-119 014
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



ALVIM EIENDOMSINVEST AS

923 603 700

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	udekka tap	Sum egenkapital
Egenkapital	30 000	0	-146 590	-116 590
Årets resultat			-119 015	-119 015
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-265 604	-235 604

Note 5 Langsiktig gjeld, pantestillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Bedriftslån	2 218 131	2 245 242
Sum	2 218 131	2 245 242

Lånet skal betales ned over 27 år og 2 mnd.

Pantestillelser

Pantsatt	Pantsatt beløp	Bokført beløp
Fast Eiendom Gnr 54	2 300 000	2 730 982



ALVIM EIENDOMSINVEST AS

923 603 700

ALVIM EIENDOMSINVEST AS

NOTER 2023

SIDE 8



ALVIM EIENDOMSINVEST AS

923 603 700

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	756 200	636 200
Sum	756 200	636 200

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALVIM EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alvim Holding AS	100	100,0	100,0

Alvim Holding AS eies av Ingar Alvim. Ole Marius Alvim er styrets leder og Ingar Alvim er styremedlem i Alvim Eiendomsinvest.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -119 015 etter skatt, mot kr. -38 629 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Det er fortsatt verdier i selskapet som vil kunne genere overskudd. Eiendommen har nå leieinntekter, men disse dekker bare den daglige driften. Leiligheten har økt i verdi og vil kunne generere en gevinst ved ett evt salg. Fordringer mot mellomværende selskap blir nedprioritert framfor all annen gjeld så lende det er negativ egenkapital. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Stasjonsmester Frosts gate 18
1830 Askim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alvim Eiendomsinvest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Alvim Eiendomsinvest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 650QP-M6QHO-Z7FZl-7LAXS-7LLWV-EGXTL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gulestø, Trine

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 08:08:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6SOQP-M6QHO-Z7FZI-7LAX5-7LLWV-EGXTL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>