



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 858 595 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSBYGG AS
Forretningsadresse: Bleivassvegen 4
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gudbrand Støen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 539 340	22 137 208
Annen driftsinntekt		2 889 005	127 365
Sum inntekter		44 428 345	22 264 573
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 009 945	-228 805
Varekostnad		26 081 318	11 423 656
Lønnskostnad	1	11 136 676	8 685 867
Avskrivning på driftsmidler	2	157 000	81 000
Annen driftskostnad	1	4 000 665	2 622 124
Sum kostnader		44 385 604	22 583 842
Driftsresultat		42 741	-319 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	287 754	266 445
Annen renteinntekt		14 340	7 511
Annen finansinntekt		300 000	300 000
Sum finansinntekter		602 094	573 955
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	22 421	22 086
Annen rentekostnad		61 954	66 595
Sum finanskostnader		84 375	88 681
Netto finans		517 719	485 274
Ordinært resultat før skattekostnad		560 460	166 005
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 130	-28 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		502 330	194 468
Årsresultat		502 330	194 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		502 330	194 468



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		502 330	194 468
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		502 330	194 468
Sum overføringer		502 330	194 468
Sum overføringer og disponeringer		1 004 660	388 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			6 396
Sum immaterielle eiendeler			6 396
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	582 634	432 620
Sum varige driftsmidler		582 634	432 620
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	860 247	860 247
Lån til foretak i samme konsern	6, 9	1 991 817	1 919 759
Sum finansielle anleggsmidler		2 852 064	2 780 006
Sum anleggsmidler		3 434 698	3 219 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3, 6, 9	4 292 165	1 076 884
Andre kortsiktige fordringer	9	7 613 405	6 014 737
Sum fordringer		11 905 570	7 091 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	428 645	323 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 645	323 108
Sum omløpsmidler		12 334 215	7 414 730
SUM EIENDELER		15 768 913	10 633 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr. 1.000,-)	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		1 011 223	1 011 223
Sum innskutt egenkapital		1 111 223	1 111 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 932 156	3 429 826
Sum opptjent egenkapital		3 932 156	3 429 826
Sum egenkapital	5	5 043 379	4 541 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	51 734	
Sum avsetninger for forpliktelser		51 734	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	222 481	215 615
Sum annen langsiktig gjeld		222 481	215 615
Sum langsiktig gjeld		274 215	215 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 952 819	629 402
Skattetrekk og andre trekk	8	1 910 594	1 240 925
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	5 587 906	4 006 761
Sum kortsiktig gjeld		10 451 319	5 877 087
Sum gjeld	6	10 725 534	6 092 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 768 913	10 633 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 932709

Enheten

Organisasjonsnummer: 858 595 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSBYGG AS
Forretningsadresse: Bleivassvegen 4
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gudbrand Støen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 858 595 312
TORSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 539 340	22 137 208
Annen driftsinntekt		2 889 005	127 365
Sum inntekter		44 428 345	22 264 573
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 009 945	-228 805
Varekostnad		26 081 318	11 423 656
Lønnskostnad	1	11 136 676	8 685 867
Avskrivning på driftsmidler	2	157 000	81 000
Annen driftskostnad	1	4 000 665	2 622 124
Sum kostnader		44 385 604	22 583 842
Driftsresultat		42 741	-319 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	287 754	266 445
Annen renteinntekt		14 340	7 511
Annen finansinntekt		300 000	300 000
Sum finansinntekter		602 094	573 955
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	22 421	22 086
Annen rentekostnad		61 954	66 595
Sum finanskostnader		84 375	88 681
Netto finans		517 719	485 274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 130	-28 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		502 330	194 468
Årsresultat		502 330	194 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		502 330	194 468
Totalresultat		502 330	194 468
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	502 330	194 468
Sum overføringer	502 330	194 468
Sum overføringer og disponeringer	1 004 660	388 937



Organisasjonsnr: 858 595 312
TORSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		6 396
Sum immaterielle eiendeler		6 396

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	582 634	432 620
Sum varige driftsmidler		582 634	432 620

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	860 247	860 247
Lån til foretak i samme konsern	6, 9	1 991 817	1 919 759
Sum finansielle anleggsmidler		2 852 064	2 780 006

Sum anleggsmidler		3 434 698	3 219 022
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2, 3, 6,	4 292 165	1 076 884
Andre kortsiktige fordringer	9	7 613 405	6 014 737
Sum fordringer		11 905 570	7 091 622

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	428 645	323 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 645	323 108

Sum omløpsmidler		12 334 215	7 414 730
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		15 768 913	10 633 751
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer a kr. 1.000,-)	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		1 011 223	1 011 223



Sum innskutt egenkapital		1 111 223	1 111 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 932 156	3 429 826
Sum opptjent egenkapital		3 932 156	3 429 826
Sum egenkapital	5	5 043 379	4 541 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	51 734	
Sum avsetninger for forpliktelser		51 734	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	222 481	215 615
Sum annen langsiktig gjeld		222 481	215 615
Sum langsiktig gjeld		274 215	215 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 952 819	629 402
Skattetrekk og andre trekk	8	1 910 594	1 240 925
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	5 587 906	4 006 761
Sum kortsiktig gjeld		10 451 319	5 877 087
Sum gjeld	6	10 725 534	6 092 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 768 913	10 633 751



Organisasjonsnr: 858 595 312
TORSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
16.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Torsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 858 595 312



Resultatregnskap			
Torsbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		41 539 340	22 137 208
Annen driftsinntekt		2 889 005	127 365
Sum driftsinntekter		<u>44 428 345</u>	<u>22 264 573</u>
Varekostnad		26 081 318	11 423 656
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		3 009 945	-228 805
Lønnskostnad	1	11 136 676	8 685 867
Avskrivning på driftsmidler	2	157 000	81 000
Annen driftskostnad	1	4 000 665	2 622 124
Sum driftskostnader		<u>44 385 604</u>	<u>22 583 842</u>
Driftsresultat		<u>42 741</u>	<u>-319 269</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	287 754	266 445
Annen renteinntekt		14 340	7 511
Annen finansinntekt		300 000	300 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	22 421	22 086
Annen rentekostnad		61 954	66 595
Resultat av finansposter		517 719	485 274
Ordinært resultat før skattekostnad		560 460	166 005
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 130	-28 463
Ordinært resultat		<u>502 330</u>	<u>194 468</u>
Årsresultat		<u>502 330</u>	<u>194 468</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		502 330	194 468
Sum overføringer		<u>-502 330</u>	<u>-194 468</u>
Torsbygg AS			Side 2



Balanse			
Torsbygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		<u>0</u>	<u>6 396</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>6 396</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	<u>582 634</u>	<u>432 620</u>
Sum varige driftsmidler		<u>582 634</u>	<u>432 620</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	860 247	860 247
Lån til foretak i samme konsern	6, 9	<u>1 991 817</u>	<u>1 919 759</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 852 064</u>	<u>2 780 006</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 434 698</u>	<u>3 219 022</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer	2, 3, 6, 9	4 292 165	1 076 884
Andre kortsiktige fordringer	9	<u>7 613 405</u>	<u>6 014 737</u>
Sum fordringer		<u>11 905 570</u>	<u>7 091 622</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>428 645</u>	<u>323 108</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 334 215</u>	<u>7 414 730</u>
Sum eiendeler		<u>15 768 913</u>	<u>10 633 751</u>



Balanse			
Torsbygg AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr. 1.000,-)	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 011 223</u>	<u>1 011 223</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 111 223</u>	<u>1 111 223</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	<u>3 932 156</u>	<u>3 429 826</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 932 156</u>	<u>3 429 826</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 043 379</u>	<u>4 541 049</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>51 734</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>51 734</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>222 481</u>	<u>215 615</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>222 481</u>	<u>215 615</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 952 819	629 402
Skattetrekk og andre trekk	8	1 910 594	1 240 925
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	<u>5 587 906</u>	<u>4 006 761</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 451 319</u>	<u>5 877 087</u>
Sum gjeld	6	<u>10 725 534</u>	<u>6 092 702</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>15 768 913</u>	<u>10 633 751</u>
Ågotnes Styret i Torsbygg AS			
_____ Tor Gudbrand Støen Styreleder/Daglig leder		_____ Thomas Støen Styremedlem	
Torsbygg AS		Side 4	



Torsbygg AS

Org.nr.: 858 595 312

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende prinsipper er anvendt:

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig bruk klassifiseres som anleggsmidler, øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp oppføres som langsiktig gjeld, øvrig gjeld klassifiseres som kortsiktig.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris evt med fradrag for lineære avskrivninger.

Finansielle eiendeler

Selskapets investeringer i aksjer oppføres til historisk kostpris.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer ihht opptjeningsprinsippet som normalt vil tilsvare leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader periodiseres ihht sammenstillingsprinsippet. Dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Prosjekter under oppføring inntektsføres etter løpende avregningsmetode med fortjeneste.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Torsbygg AS

Org.nr.: 858 595 312

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	9 396 985	7 355 251
Arbeidsgiveravgift	1 347 906	1 038 288
Pensjonskostnader	194 796	189 647
Andre ytelser	196 989	102 681
Sum	11 136 676	8 685 867

Selskapet har i 2021 sysselsatt 16 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 089 843
Pensjonskostnader	12 175
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	1 106 410

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret, daglig leder eller andre nærstående i 2021.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 36 000,- eks mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 000,- eks mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Transportmidler	Mask./Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	25 544	1 005 095	1 030 639
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		307 014	307 014
= Anskaffelseskost 31.12.21	25 544	1 312 109	1 337 653
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	19 964	735 055	755 019
= Bokført verdi 31.12.21	5 580	577 054	582 634
Årets ordinære avskrivninger	1 000	156 000	157 000
Økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år	

Silva Regnskap DA

2021



Torsbygg AS

Org.nr.: 858 595 312

3 Prosjekter, arbeider under utførelse

Utført arbeider, ikke fakturert er beregnet til kr. 2 778 722,-

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	58 130	-28 463
Skattekostnad ordinært resultat	58 130	-28 463
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	560 460	166 005
Permanente forskjeller	-296 231	-295 381
Endring i midlertidige forskjeller	-4 214 733	-531 300
Skattepliktig inntekt	-3 950 504	-660 676
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-28 565	-39 537	-10 972
Tilvirkningskontrakter	5 606 029	1 402 268	-4 203 761
Fordringer	-100 000	-100 000	0
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Sum	5 377 464	1 162 731	-4 214 733
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 142 307	-1 191 803	3 950 504
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	235 157	-29 072	-264 229
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	51 734	-6 396	-58 130

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 011 223	3 429 826	4 541 049
Pr 01.01.2021	100 000	1 011 223	3 429 826	4 541 049
Årets resultat			502 330	502 330
Pr 31.12.2021	100 000	1 011 223	3 932 156	5 043 379

Silva Regnskap DA

2021



Torsbygg AS

Org.nr.: 858 595 312

Note 6 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt 31.12.2021 er på kr. 1 991 817

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 31.12.2021 er på kr. 0,-

Kassakreditt

Kassakreditt (1555/2380) på kr. 1 208 099 som utgjør trukket andel av konsernets konsernkontokreditt hos Sparebanken Vest er kortsiktig fordring og inngår i annen kortsiktige fordringer i balansen.

Selskapets driftsløseøre, kundefordringer og leasingavtaler er i sin helhet pantsatt for gjeld til kredittinstitusjoner.

Selskapet har stilt garantier knyttet til eiendomsprosjekter.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torsbygg AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TB Gruppen AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Note 8 Bundne midler i bank

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 428 641,-. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er på kr. 386 277



Torsbygg AS

Org.nr.: 858 595 312

Note 9 Konsern

Mellomværende til foretak i samme konsern pr. 31.12.

Fordringer	2021	2020
Byggtorget Ågotnes AS	1 991 817	1 919 759
Torsbygg Eiendom AS	5 527 801	5 028 001
TB Gruppen AS	218 116	210 232
Døscherholmen Kystferie AS	221 656	213 644
Byggtorget Ågotnes AS	1 777	-223
Sjøvold Elektro AS	0	0
Mottatt konsernbidrag 2021	300 000	300 000
Sum fordringer	8 261 166	7 671 412

Gjeld		
Torsbygg Holding AS	223 701	215 615
TB Invest AS	234 629	226 148
Byggtorget Ågotnes AS	0	0
Fremjo Holding AS	115 707	111 525
Heviro Holding AS	23 141	22 305
Prebinjo Holding AS	23 141	22 305
Sum gjeld	620 318	597 897

Renteinntekt fra foretak i samme konsern fremkommer slik:

	2021	2020
Fordring mot Byggtorget Ågotnes AS	72 058	66 880
Fordring mot Torsbygg Eiendom AS	199 800	158 200
Fordring mot Døscherholmen Kystferie AS	8 012	5 227
Fordring mot TB. Invest AS	0	0
Fordring mot TB Gruppen AS	7 884	0
Sum	287 754	230 307

Rentekostnad til foretak i samme konsern fremkommer slik:

	2021	2020
Gjeldsfordring mot Torsbygg Holding AS	8 086	12 952
Gjeldsfordring mot TB. Invest AS	8 481	8 484
Sum	16 567	21 436

Torsbygg AS eier:	Eienandel	Kostpris aksjer	Resultat 2021	Selskapets EK pr 31.12.
Torsbygg Eiendom AS	100%	860 247	-32 401	3 869 152



Torsbygg AS

Org.nr.: 858 595 312

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 502 330 etter skatt, mot kr. 194 468 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i
Torsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Torsbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 502 330. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




Til generalforsamlingen i
Torsbygg AS
Side 2

Vi viser til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> for videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 15. september 2022

REVISOR-PARTNER AS


Lars-Olav Skålnes
Statsautorisert revisor