



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	831 895 322
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STAV ARKITEKTER AS
Forretningsadresse:	Øvre Banegate 28 4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henning Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 238 627	18 494 651
Annen driftsinntekt		69 469	
Sum inntekter		18 308 096	18 494 651
Kostnader			
Varekostnad		520 873	362 240
Lønnskostnad	1	13 401 788	15 227 717
Annen driftskostnad		4 985 980	4 770 982
Sum kostnader		18 908 642	20 360 939
Driftsresultat		-600 546	-1 866 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 726	45 721
Sum finansinntekter		14 726	45 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	33 000	
Annen rentekostnad		815 452	660 017
Annen finanskostnad			223
Sum finanskostnader		848 452	660 240
Netto finans		-833 726	-614 520
Resultat før skattekostnad		-1 434 272	-2 480 808
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 434 272	-2 480 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 434 272	-2 480 808
Totalresultat		-1 434 272	-2 480 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 830 000	3 830 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 845 000	3 845 000
Sum anleggsmidler		3 845 000	3 845 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 963 939	8 043 756
Andre kortsiktige fordringer		734 149	776 643
Konsernfordringer		87 365	30 000
Sum fordringer		8 785 453	8 850 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 084	606 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 084	606 298
Sum omløpsmidler		9 233 537	9 456 697
SUM EIENDELER		13 078 537	13 301 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	143 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs			1 600 000
Sum innskutt egenkapital		143 000	1 630 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 969 876
Udekket tap		458 204	2 480 808
Sum opptjent egenkapital		-458 204	-510 932
Sum egenkapital	4, 8	-315 204	1 119 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	4 031 250	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 031 250	4 125 000
Sum langsiktig gjeld		4 031 250	4 125 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 013 252	3 827 988
Leverandørgjeld		1 064 796	938 858
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 150 028	1 547 779
Kortsiktig konserngjeld	2	1 560 806	27 767
Annen kortsiktig gjeld		1 573 609	1 715 237
Sum kortsiktig gjeld		9 362 491	8 057 629
Sum gjeld		13 393 741	12 182 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 078 537	13 301 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 512031

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 895 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAV ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Øvre Banegate 28
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 895 322
STAV ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 238 627	18 494 651
Annen driftsinntekt		69 469	
Sum inntekter		18 308 096	18 494 651
Kostnader			
Varekostnad		520 873	362 240
Lønnskostnad	1	13 401 788	15 227 717
Annen driftskostnad		4 985 980	4 770 982
Sum kostnader		18 908 642	20 360 939
Driftsresultat		-600 546	-1 866 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 726	45 721
Sum finansinntekter		14 726	45 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	33 000	
Annen rentekostnad		815 452	660 017
Annen finanskostnad			223
Sum finanskostnader		848 452	660 240
Netto finans		-833 726	-614 520
Resultat før skattekostnad		-1 434 272	-2 480 808
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 434 272	-2 480 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 434 272	-2 480 808
Totalresultat		-1 434 272	-2 480 808



Organisasjonsnr: 831 895 322
STAV ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 3 830 000 3 830 000

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 15 000 15 000

Sum finansielle
anleggsmidler 3 845 000 3 845 000

Sum anleggsmidler 3 845 000 3 845 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 7 963 939 8 043 756

Andre kortsiktige
fordringer 734 149 776 643

Konsernfordringer 87 365 30 000

Sum fordringer 8 785 453 8 850 399

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 448 084 606 298

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 448 084 606 298

Sum omløpsmidler 9 233 537 9 456 697

SUM EIENDELER 13 078 537 13 301 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 143 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 1 600 000

Sum innskutt egenkapital 143 000 1 630 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 969 876

Udekket tap 458 204 2 480 808



Sum opptjent egenkapital		-458 204	-510 932
Sum egenkapital	4, 8	-315 204	1 119 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 9	4 031 250	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 031 250	4 125 000
Sum langsiktig gjeld		4 031 250	4 125 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 013 252	3 827 988
Leverandørgjeld		1 064 796	938 858
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 150 028	1 547 779
Kortsiktig konserngjeld	2	1 560 806	27 767
Annen kortsiktig gjeld		1 573 609	1 715 237
Sum kortsiktig gjeld		9 362 491	8 057 629
Sum gjeld		13 393 741	12 182 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 078 537	13 301 697



Organisasjonsnr: 831 895 322
STAV ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Stav Arkitekter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stav Arkitekter AS som viser et underskudd på kr 1 434 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Pemneo Dokumentnøkkel: GK/H/6-B/YQGG-N3XIB-R4/LUK-2BUXL-RN4DT



Stav Arkitekter AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger 28. mai 2025

Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GK/H/6-BYQGG-N3X18-R4/LUK-2BUXL-RN4DT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sætrevik, Terje

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-338397

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-02 07:58:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GK/H/6-BY/QGK-N3X/8-R4/LUK-2BUXL-RN4DT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Stav Arkitekter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 831 895 322



RESULTATREGNSKAP

STAV ARKITEKTER AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 238 627	18 494 651
Annen driftsinntekt		69 469	0
Sum driftsinntekter		18 308 096	18 494 651
Varekostnad		520 873	362 240
Lønnskostnad	1	13 401 788	15 227 717
Annen driftskostnad		4 985 980	4 770 982
Sum driftskostnader		18 908 642	20 360 939
Driftsresultat		-600 546	-1 866 289
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		14 726	45 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	33 000	0
Annen rentekostnad		815 452	660 017
Annen finanskostnad		0	223
Resultat av finansposter		-833 726	-614 520
Resultat før skattekostnad		-1 434 272	-2 480 808
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-1 434 272	-2 480 808



BALANSE

STAV ARKITEKTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	3 830 000	3 830 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 845 000	3 845 000
Sum anleggsmidler		3 845 000	3 845 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	7 963 939	8 043 756
Andre kortsiktige fordringer		734 149	776 643
Konsernfordringer		87 365	30 000
Sum fordringer		8 785 453	8 850 399
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 084	606 298
Sum omløpsmidler		9 233 537	9 456 697
Sum eiendeler		13 078 537	13 301 697



BALANSE

STAV ARKITEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	143 000	30 000
Overkurs		0	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		143 000	1 630 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	1 969 876
Udekket tap		-458 204	-2 480 808
Sum opptjent egenkapital		-458 204	-510 932
Sum egenkapital	4, 8	-315 204	1 119 068
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	4 031 250	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 031 250	4 125 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 013 252	3 827 988
Leverandørgjeld		1 064 796	938 858
Skyldig offentlige avgifter		1 150 028	1 547 779
Konserngjeld	2	1 560 806	27 767
Annen kortsiktig gjeld		1 573 609	1 715 237
Sum kortsiktig gjeld		9 362 491	8 057 629
Sum gjeld		13 393 741	12 182 629
Sum egenkapital og gjeld		13 078 537	13 301 697

Stavanger, 28.05.2025
Styret i Stav Arkitekter AS

Henning Bøe
styreleder

Evy Eftestøl
styremedlem



STAV ARKITEKTER AS

831 895 322

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra datterselskap/tilknyttet selskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Morselskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

STAV ARKITEKTER AS

SIDE 5



STAV ARKITEKTER AS

831 895 322

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	10 335 946	12 083 704
Arbeidsgiveravgift	1 786 749	2 025 149
Pensjonskostnader	873 024	894 493
Andre ytelser	406 069	224 371
Sum	13 401 788	15 227 717

Selskapet har i 2024 sysselsatt 14 årsverk.

Note 2 Konserngjeld/konsern renter

Lån fra datterselskap.
Lånet forfaller 31.12.2025.
Lånet er renteberegnet.

STAV ARKITEKTER AS

SIDE 6



STAV ARKITEKTER AS

831 895 322

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 434 272	-2 480 808
Permanente forskjeller	1 688	7 308
Skattepliktig inntekt	-1 432 584	-2 473 500
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 806 208	-373 624	1 432 584
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 806 208	373 624	-1 432 584
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

STAV ARKITEKTER AS

SIDE 7



STAV ARKITEKTER AS

831 895 322

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	143 000	1 487 000	-510 932	1 119 068
Årets resultat			-1 434 272	-1 434 272
Intern EK-føring		-1 487 000	1 487 000	0
Pr 31.12.2024	143 000	0	-458 204	-315 204

Note 5 Investeringer i datter og tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP						
Castra	Stavanger	50,0%	15 000	15 000	-40 077	-10 833
Progressio AS						
Stav	Stavanger	100,0%	3 800 000	3 800 000	555 144	-34 636
Eiendom AS						
Stav	Stavanger	100,0%	30 000	30 000	-39 339	-20 307
Utvikling AS						
Sum			3 845 000	3 845 000	475 728	-65 776

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 031 250	4 125 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner/kassekreditt	4 013 252	3 827 988
Sum	8 044 502	7 952 988
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Kundefordringer	7 963 939	8 043 756
Sum	7 963 939	8 043 756

Eiendommen i Stav Eiendom AS er også stillet som sikkerhet for gjelden.

Selskapet har kassekreditt på kr 4 500 000.

STAV ARKITEKTER AS

SIDE 8



STAV ARKITEKTER AS

831 895 322

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STAV ARKITEKTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 300	10,0	143 000
Sum	14 300		143 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stav Eiendom Holding AS	13 000	90,9	90,9
Tek Ing AS	1 300	9,1	9,1
Totalt antall aksjer	14 300	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Underskuddet i år 2024 gjør at selskapet har tapt hele aksjekapitalen.

Ledelsen har gjort tiltak for å kunne bedre driften i selskapet og selskapets grep har gjort at perioderegnskap 2025 viser betydelig bedre resultat enn ifjor på samme tid.

Selskapet forventer at en vil gå med overskudd i 2025 som gjør at egenkapitalen igjen vil være positiv.

Et av datterselskapene har lagt ut eiendom for salg og det forventes solgt som vil frigjøre betydelige midler til morselskap.

Selskapet har også fått lån fra datterselskap som har bidratt til å sikre at selskapet har tilstrekkelig likviditet. Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 939 005	3 000 000
Sum	2 939 005	3 000 000

STAV ARKITEKTER AS

SIDE 9