



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 119 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERRO 515 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		987 444	175 813
Sum inntekter		987 444	175 813
Kostnader			
Varekostnad		107 788	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 700	61 700
Annen driftskostnad		214 681	329 307
Sum kostnader		384 168	391 007
Driftsresultat		603 275	-215 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			317 024
Sum finansinntekter			317 024
Annen finanskostnad	3	1 617 643	779 666
Sum finanskostnader		1 617 643	779 666
Netto finans		-1 617 643	-462 642
Resultat før skattekostnad		-1 014 368	-677 835
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-1 014 368	-677 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 014 368	-677 835
Totalresultat		-1 014 368	-677 835
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 014 368	-677 835
Sum overføringer og disponeringer		-1 014 368	-677 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 938 842	17 938 842
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	181 624	243 324
Sum varige driftsmidler	2, 6	18 120 466	18 182 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 703 450	2 303 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 703 450	2 303 450
Sum anleggsmidler		19 823 916	20 485 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 000
Sum fordringer			15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		491 507	383 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 507	383 696
Sum omløpsmidler		491 507	398 696
SUM EIENDELER		20 315 423	20 884 312

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 8	1 725 201	710 833
Sum opptjent egenkapital		-1 725 201	-710 833
Sum egenkapital	5	-1 700 771	-686 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 737 025	12 673 459
Øvrig langsiktig gjeld	3	8 707 572	8 487 572
Sum annen langsiktig gjeld		20 444 597	21 161 031
Sum langsiktig gjeld		20 444 597	21 161 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 891	4 689
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		430 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	1 144 488	404 996
Sum kortsiktig gjeld		1 571 598	409 684
Sum gjeld		22 016 194	21 570 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 315 423	20 884 312
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526145

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 119 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERRO 515 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 119 454
SOMMERRO 515 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		987 444	175 813
Sum inntekter		987 444	175 813
Kostnader			
Varekostnad		107 788	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 700	61 700
Annen driftskostnad		214 681	329 307
Sum kostnader		384 168	391 007
Driftsresultat		603 275	-215 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			317 024
Sum finansinntekter			317 024
Annen finanskostnad	3	1 617 643	779 666
Sum finanskostnader		1 617 643	779 666
Netto finans		-1 617 643	-462 642
Resultat før skattekostnad		-1 014 368	-677 835
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-1 014 368	-677 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 014 368	-677 835
Totalresultat		-1 014 368	-677 835
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 014 368	-677 835
Sum overføringer og disponeringer		-1 014 368	-677 835



Organisasjonsnr: 924 119 454
SOMMERRO 515 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	17 938 842	17 938 842
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	181 624	243 324
Sum varige driftsmidler	2, 6	18 120 466	18 182 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		1 703 450	2 303 450
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 703 450	2 303 450
Sum anleggsmidler		19 823 916	20 485 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 000
Sum fordringer			15 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		491 507	383 696
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		491 507	383 696
Sum omløpsmidler		491 507	398 696
SUM EIENDELER		20 315 423	20 884 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 8	1 725 201	710 833
Sum opptjent egenkapital		-1 725 201	-710 833
Sum egenkapital	5	-1 700 771	-686 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 737 025	12 673 459
Øvrig langsiktig gjeld	3	8 707 572	8 487 572
Sum annen langsiktig gjeld		20 444 597	21 161 031
Sum langsiktig gjeld		20 444 597	21 161 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 891	4 689
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		430 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	1 144 488	404 996
Sum kortsiktig gjeld		1 571 598	409 684
Sum gjeld		22 016 194	21 570 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 315 423	20 884 312
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 924 119 454
SOMMERRO 515 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sommerro 515 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 924 119 454



Resultatregnskap			
Sommerro 515 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		987 444	175 813
Sum driftsinntekter		987 444	175 813
Varekostnad		107 788	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 700	61 700
Annen driftskostnad		214 681	329 307
Sum driftskostnader		384 168	391 007
Driftsresultat		603 275	-215 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	317 024
Annen finanskostnad	3	1 617 643	779 666
Resultat av finansposter		-1 617 643	-462 642
Resultat før skattekostnad		-1 014 368	-677 835
Årsresultat	5	-1 014 368	-677 835
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 014 368	-677 835
Sum overføringer		-1 014 368	-677 835



Balanse			
Sommerro 515 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 938 842	17 938 842
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	181 624	243 324
Sum varige driftsmidler	2, 6	18 120 466	18 182 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 703 450	2 303 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 703 450	2 303 450
Sum anleggsmidler		19 823 916	20 485 616
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 000
Sum fordringer		0	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		491 507	383 696
Sum omløpsmidler		491 507	398 696
Sum eiendeler		20 315 423	20 884 312



Balanse			
Sommerro 515 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 8	-1 725 201	-710 833
Sum opptjent egenkapital		-1 725 201	-710 833
Sum egenkapital	5	-1 700 771	-686 403
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 737 025	12 673 459
Øvrig langsiktig gjeld	3	8 707 572	8 487 572
Sum annen langsiktig gjeld		20 444 597	21 161 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 891	4 689
Konserngjeld		430 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 144 488	404 996
Sum kortsiktig gjeld		1 571 598	409 684
Sum gjeld		22 016 194	21 570 715
Sum egenkapital og gjeld		20 315 423	20 884 312
Oslo, 18.02.2025 Styret i Sommerro 515 AS			
Per Knut Asphaug Bernhardt styreleder	Marius Jørgensen styremedlem	Simen Thorsen styremedlem	
Sommerro 515 AS			Side 4



Sommerro 515 AS

924 119 454

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sommerro 515 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Sommerro 515 AS

924 119 454

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 938 842	308 660	18 247 502
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 938 842	308 660	18 247 502
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		127 036	127 036
= Bokført verdi 31.12.24	17 938 842	181 624	18 120 466
Årets ordinære avskrivninger		61 700	61 700
Økonomisk levetid		5 år	

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har gjeld til:

Hortulan Eiendom AS	3 047 572
Hortulan AS	430 000
Factum AS	2 940 000
Scan Chemicals AS	2 720 000
Totalt	8 707 572

Det er beregnet renter i 2024 på kr. 787 606

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 014 368	-677 835
Permanente forskjeller	0	-314 791
Endring i midlertidige forskjeller	20 463	10 153
Skattepliktig inntekt	-993 905	-982 473
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------

Side 6



Sommerro 515 AS		924 119 454	
Varige driftsmidler	16 675	37 138	20 463
Sum	16 675	37 138	20 463
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 062 238	-1 068 333	993 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 045 563	1 031 195	-1 014 368
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-710 833	-686 403
Årets resultat			-1 014 368	-1 014 368
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	-1 725 201	-1 700 771

Note 6 Lån og Pantstillelser

Selskapet har banklån på kr. 11 737 025. Det er tatt pant i bygning selskapet eier. Bokført verdi på pantsatte eiendeler er kr. 17 938 842. Lånet har en løpetid på 30 år fra 2023. I tillegg er det stilt solidarisk kausjon fra eierne på 2 mill.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sommerro 515 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Scan Chemicals AS	3 400	34,0	34,0
Factum AS	3 300	33,0	33,0
Hortulan Eiendom AS	3 300	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0



Sommerro 515 AS

924 119 454

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -1 014 368 etter skatt, mot underskudd kr. -677 835 i 2023. Løpende forpliktelser dekkes av løpende drift og lån fra eiere.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.