



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 026 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUMEDAL HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Numedalstunet  
3628 VEGGLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Morten Alfredsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 226 361	7 851 924
Annen driftsinntekt			8 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 226 361</b>	<b>7 859 924</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		226 050	
Varekostnad		3 314 072	4 844 092
Lønnskostnad	1	2 232 228	2 253 973
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 000	135 747
Annen driftskostnad		702 091	920 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 604 442</b>	<b>8 154 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-378 081</b>	<b>-294 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		571	
Annen finansinntekt		8 250	6 932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 821</b>	<b>6 932</b>
Annen rentekostnad		55 195	52 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 195</b>	<b>52 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 374</b>	<b>-45 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-424 455	-339 188



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-424 455	-339 188



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	1 000	24 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	227 000	334 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>228 000</b>	<b>358 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	185 300	185 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	25 444	15 956
Andre fordringer	5	13 000	19 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>223 744</b>	<b>220 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 744</b>	<b>578 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	5,7	1 000 000	1 226 050
<b>Sum varer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 226 050</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	577 792	397 481
Andre fordringer		44 477	126 242
<b>Sum fordringer</b>		<b>622 268</b>	<b>523 723</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 774	852 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 774</b>	<b>852 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 771 042</b>	<b>2 602 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 222 787</b>	<b>3 180 533</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	488 272	912 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>488 272</b>	<b>912 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>588 272</b>	<b>1 012 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	804 027	856 307
Øvrig langsiktig gjeld	5	152 943	178 882
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>956 970</b>	<b>1 035 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>956 970</b>	<b>1 035 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		291 029	531 868
Skyldig offentlige avgifter		161 894	356 427
Annen kortsiktig gjeld		224 622	244 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 545</b>	<b>1 132 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 634 515</b>	<b>2 167 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 222 787</b>	<b>3 180 533</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316969

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 026 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUMEDAL HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Numedalstunet  
3628 VEGGLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Morten Alfredsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023



Organisasjonsnr: 989 026 208  
NUMEDAL HYTTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 226 361	7 851 924
Annen driftsinntekt			8 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 226 361</b>	<b>7 859 924</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		226 050	
Varekostnad		3 314 072	4 844 092
Lønnskostnad	1	2 232 228	2 253 973
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 000	135 747
Annen driftskostnad		702 091	920 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 604 442</b>	<b>8 154 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-378 081</b>	<b>-294 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		571	
Annen finansinntekt		8 250	6 932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 821</b>	<b>6 932</b>
Annen rentekostnad		55 195	52 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 195</b>	<b>52 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 374</b>	<b>-45 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-424 455	-339 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>



Organisasjonsnr: 989 026 208  
NUMEDAL HYTTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	1 000	24 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	227 000	334 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>228 000</b>	<b>358 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	185 300	185 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	25 444	15 956
Andre fordringer	5	13 000	19 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>223 744</b>	<b>220 256</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 744</b>	<b>578 256</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varebeholdning	5,7	1 000 000	1 226 050
<b>Sum varer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 226 050</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	5	577 792	397 481
Andre fordringer		44 477	126 242
<b>Sum fordringer</b>		<b>622 268</b>	<b>523 723</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 774	852 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 774</b>	<b>852 504</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 771 042</b>	<b>2 602 277</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 222 787</b>	<b>3 180 533</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	488 272	912 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>488 272</b>	<b>912 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>588 272</b>	<b>1 012 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	804 027	856 307
Øvrig langsiktig gjeld	5	152 943	178 882
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>956 970</b>	<b>1 035 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>956 970</b>	<b>1 035 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		291 029	531 868
Skyldig offentlige avgifter		161 894	356 427
Annen kortsiktig gjeld		224 622	244 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 545</b>	<b>1 132 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 634 515</b>	<b>2 167 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 222 787</b>	<b>3 180 533</b>



Organisasjonsnr: 989 026 208  
NUMEDAL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i  
Numedal Hytteutvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Numedal Hytteutvikling AS som viser et underskudd på kr 424 455. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

## *Andre forhold*

Selskapet har ikke i tilstrekkelig grad dokumentert utførte timer ihht Bokføringsforskriften § 5-14. Dette medfører også at selskapets prosjektregnskaper ikke oppfyller kravene i Bokføringsforskriften § 8-1-4.

Uvdal, 14.02.2023  
**Revisorkollegiet AS**

Asgeir Stensrud  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk*

Penneo Dokumentnøkkel: E4IEX-G5T1X8-3HNJ5-0JEN7-MTZQ6-6SWMH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asgeir Stensrud

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5995-4-55867

IP: 31.204.xxx.xxx

2023-02-16 07:15:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E4IEX-G5TX8-3HNJS-0JEN7-MTZQ6-6SWMH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



---

**Årsregnskap 2022  
for  
Numedal Hytteutvikling AS**

**Org. nummer: 989026208**

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTC8



Numedal Hytteutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 226 361	7 851 924
Annen driftsinntekt		0	8 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 226 361</b>	<b>7 859 924</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		226 050	0
Varekostnad		3 314 072	4 844 092
Lønnskostnad	1	2 232 228	2 253 973
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 000	135 747
Annen driftskostnad		702 091	920 212
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 604 442</b>	<b>8 154 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-378 081</b>	<b>-294 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		571	0
Annen finansinntekt		8 250	6 932
Annen rentekostnad		55 195	52 020
<b>Netto finansposter</b>		<b>-46 374</b>	<b>-45 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-424 455	-339 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-424 455</b>	<b>-339 188</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTCB



Numedal Hytteutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	1 000	24 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	227 000	334 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	185 300	185 300
Lån til tilknyttet selskap	6	25 444	15 956
Andre fordringer	5	13 000	19 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 744</b>	<b>578 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	5,7	1 000 000	1 226 050
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	577 792	397 481
Andre fordringer		44 477	126 242
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 774	852 504
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 771 042</b>	<b>2 602 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 222 787</b>	<b>3 180 533</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTCB



Numedal Hytteutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	488 272	912 727
<b>Sum egenkapital</b>		<b>588 272</b>	<b>1 012 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	804 027	856 307
Øvrig langsiktig gjeld	5	152 943	178 882
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>956 970</b>	<b>1 035 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		291 029	531 868
Skyldig offentlige avgifter		161 894	356 427
Annen kortsiktig gjeld		224 622	244 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 545</b>	<b>1 132 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 634 515</b>	<b>2 167 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 222 787</b>	<b>3 180 533</b>

Veggli, 14.02.2023

Petter Morten Alfredsen  
Styrets leder / Daglig leder

Tine Ingebo Alfredsen  
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTCB



## Numedal Hytteutvikling AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Tilvirkningskontrakter periodiseres etter løpende avregning med gevinst hvor påløpte kostnader benyttes som mål på ferdiggraden.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **f) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **g) Pensjon**

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert og kostnadsføres løpende.

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTCB



## Numedal Hytteutvikling AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad og lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv

	2022	2021
Lønn	1 901 807	1 869 434
Arbeidsgiveravgift	211 999	211 745
Pensjonskostnader	91 876	124 199
Andre lønnsrelaterte ytelser	26 546	48 595
<b>Totalt</b>	<b>2 232 228</b>	<b>2 253 973</b>

Antall årsverk i regnskapsåret er 3.

Det er ikke gitt lån til ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	550 115	875 289	1 425 404
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	550 115	875 289	1 425 404
Akk. av/nedskr. pr 1/1	526 115	541 289	1 067 404
+ Ordinære avskrivninger	23 000	107 000	130 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	549 115	648 289	1 197 404
Balanseført verdi pr 31/12	1 000	227 000	228 000
Prosentstørrelse for ord.avskr	10-33	14-20	

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTCB



## Numedal Hytteutvikling AS

## Noter 2022

## Note 3 - Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	-424 455
Endring i midlertidige forskjeller	162 761
<b>= Inntekt</b>	<b>-261 694</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-85 791	-44 080
+ Varebeholdning	-226 050	0
+ Utestående fordringer	-515 000	-620 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	893 297	631 603
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>1 720 138</b>	<b>1 295 683</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-1 720 138	-1 295 683
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel på kr 378 430 er ikke balanseført ihht unntaket for små foretak.

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / Selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	912 727	1 012 727
Anvendt til årsresultat	0	-424 455	-424 455
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>488 272</b>	<b>588 272</b>



## Numedal Hytteutvikling AS

### Noter 2022

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Forskuddsleie leasing	13 000	19 000
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær	152 943	178 882

#### Pantsettelsler

	2022	2021
Gjeld sikret med pant	804 027	856 307

Pantsatte eiendeler	Kreditor	Pant	Bokført verdi
Kundefordringer	DNB Bank	500 000	577 792
Motorvogner	DNB Bank	401 366	144 000
Tomt (33/22)	DNB Bank	1 200 000	1 000 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>		<b>2 101 366</b>	<b>1 721 792</b>

Selskapet har prosjektforsikring som dekker garantikostnader.

#### Note 6 - Investeringer og mellomværende tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttede selskaper er oppført til kostpris. Selskapet eier aksjer i følgende tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter pr 31.12:

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Veggli Eiendom AS*	Rollag	33,33 %	520 123	-39 203
Numehytta AS*	Rollag	4,77 %	1 390 782	1 399 877

\* Tall pr 31.12.21 da regnskapet for 2022 ikke er klart.

	2022	2021
Fordring på Veggli Eiendom AS	25 444	15 956

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTCB



## Numedal Hytteutvikling AS

### Noter 2022

#### Note 7 - Varebeholdning

Selskapets varebeholdning består av tomt på Vegglifjell (33/22).

Det foreligger pr i dag noe usikkerhet rundt regulering og godkjenning av tomten, men styret anser det som overveiende sikkert at dette vil falle på plass og at tomten kan bebygges som et egenregiprojekt eller alternativt selges. Tomten ble kjøpt for kr 1 226 050 og er i årets regnskap nedskrevet med kr 226 050 til kr 1 000 000.

Bakgrunnen for nedskrivningen er den usikkerhet som råder rundt reguleringsforhold samt at man vil ha noe fremtidige kostnader forbundet med opparbeidelse av tomten.

Tomten er stilt som sikkerhet for selskapets låneengasjement med kr 1 200 000.

#### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn		Andel aksjer
Petter Morten Alfredsen	Daglig leder og styrets leder	100 %

#### Note 9 - Andre forhold

Selskapet vil etter all sannsynlighet inngå som overdragende selskap i en fusjon. Dette er planlagt gjennomført i 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V4GI-VUM4T-H5DD7-UUTC8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tine Ingebo Alfredsén

Styremedlem

På vegne av: Numedal Hytteutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-1356807

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-02-15 06:11:46 UTC



## Petter Morten Alfredsén

Daglig leder

På vegne av: Numedal Hytteutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-1332120

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-02-16 06:49:17 UTC



## Petter Morten Alfredsén

Styreleder

På vegne av: Numedal Hytteutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-1332120

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-02-16 06:49:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3A0JC-WY67C-7V46G1-VUM4F-H5DD7-UUCB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>