



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 975 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOERSTER AS  
Forretningsadresse: Lachmanns vei 6D  
0495 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin I Foerster  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		301 000	280 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 000</b>	<b>280 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 200	69 200
Annen driftskostnad	1	150 310	174 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 510</b>	<b>243 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 490</b>	<b>36 434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 111</b>	
Annen rentekostnad			200
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 111</b>	<b>-200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>96 601</b>	<b>36 234</b>
Skattekostnad på resultat	3	21 291	7 933
<b>Årsresultat</b>	4	<b>75 310</b>	<b>28 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 310</b>	<b>28 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 310</b>	<b>28 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 310	28 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 310</b>	<b>28 301</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	100 815	87 186
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 815</b>	<b>87 186</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 432 479	2 490 379
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 044	45 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 466 523</b>	<b>2 535 723</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 567 338</b>	<b>2 622 909</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		910 253	764 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>910 253</b>	<b>764 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>910 253</b>	<b>764 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 477 592</b>	<b>3 387 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 450 000	2 450 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		974 615	899 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>974 615</b>	<b>899 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 424 615</b>	<b>3 349 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	34 920	21 163
Annen kortsiktig gjeld		18 056	17 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 976</b>	<b>38 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 976</b>	<b>38 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 477 592</b>	<b>3 387 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 975 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOERSTER AS  
Forretningsadresse: Lachmanns vei 6D  
0495 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin I Foerster  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 981 975 359  
FOERSTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		301 000	280 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 000</b>	<b>280 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 200	69 200
Annen driftskostnad	1	150 310	174 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 510</b>	<b>243 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 490</b>	<b>36 434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 111</b>	
Annen rentekostnad			200
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 111</b>	<b>-200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>96 601</b>	<b>36 234</b>
Skattekostnad på resultat	3	21 291	7 933
<b>Årsresultat</b>	4	<b>75 310</b>	<b>28 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 310</b>	<b>28 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 310</b>	<b>28 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 310	28 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 310</b>	<b>28 301</b>



Organisasjonsnr: 981 975 359  
FOERSTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	100 815	87 186
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 815</b>	<b>87 186</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	2 432 479	2 490 379
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	34 044	45 344
-----------	---	--------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 466 523</b>	<b>2 535 723</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 567 338</b>	<b>2 622 909</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		910 253	764 923
-------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>910 253</b>	<b>764 923</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>910 253</b>	<b>764 923</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 477 592</b>	<b>3 387 832</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 450 000	2 450 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		974 615	899 305
-------------------	--	---------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>974 615</b>	<b>899 305</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 424 615</b>	<b>3 349 305</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	34 920	21 163
Annen kortsiktig gjeld		18 056	17 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 976</b>	<b>38 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 976</b>	<b>38 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 477 592</b>	<b>3 387 832</b>



Organisasjonsnr: 981 975 359  
FOERSTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Foerster AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 981 975 359**



## RESULTATREGNSKAP

### FOERSTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		301 000	280 124
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>301 000</b>	<b>280 124</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 200	69 200
Annen driftskostnad	1	150 310	174 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>219 510</b>	<b>243 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 490</b>	<b>36 434</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		15 111	0
Annen rentekostnad		0	200
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 111</b>	<b>-200</b>
Resultat før skattekostnad		96 601	36 234
Skattekostnad på resultat	3	21 291	7 933
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>75 310</b>	<b>28 301</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 310	28 301
<b>Sum overføringer</b>		<b>75 310</b>	<b>28 301</b>



### BALANSE

#### FOERSTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	100 815	87 186
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 815</b>	<b>87 186</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 432 479	2 490 379
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 044	45 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 466 523</b>	<b>2 535 723</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 567 338</b>	<b>2 622 909</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		910 253	764 923
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>910 253</b>	<b>764 923</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 477 592</b>	<b>3 387 832</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	2 450 000	2 450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		974 615	899 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>974 615</b>	<b>899 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 424 615</b>	<b>3 349 305</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	34 920	21 163
Annen kortsiktig gjeld		18 056	17 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 976</b>	<b>38 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 976</b>	<b>38 527</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 477 592</b>	<b>3 387 832</b>

Oslo, 26.04.2025  
Styret i Foerster AS

Kristin I Foerster  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Foerster AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 895 770	56 644	2 952 414
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 895 770</b>	<b>56 644</b>	<b>2 952 414</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	405 391	11 300	416 691
+ Årets ordinære avskrivninger	57 900	11 300	69 200
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>463 291</b>	<b>22 600</b>	<b>485 891</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 432 479</b>	<b>34 044</b>	<b>2 466 523</b>
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 920	21 163
Endring i utsatt skattefordel	-13 629	-13 230
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 291</b>	<b>7 933</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	96 601	36 234
Permanente forskjeller	174	-174
Endring i midlertidige forskjeller	61 950	60 137
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>158 725</b>	<b>96 197</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 920	21 163
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>34 920</b>	<b>21 163</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-458 248	-396 299	61 950
<b>Sum</b>	<b>-458 248</b>	<b>-396 299</b>	<b>61 950</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-458 248</b>	<b>-396 299</b>	<b>61 950</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-100 815</b>	<b>-87 186</b>	<b>13 629</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 450 000	899 305	3 349 305
Årets resultat		75 310	75 310
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 450 000</b>	<b>974 615</b>	<b>3 424 615</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FOERSTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 450	1 000,0	2 450 000
<b>Sum</b>	<b>2 450</b>		<b>2 450 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kristin I Foerster	2 450	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin I Foerster	styreleder/daglig leder	2 450
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 450</b>