



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 029 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEJER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jan-Egil Røttingsnes  
Nordhagaveien 25  
0491 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Olav Røttingsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 035	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 035</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 035</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 215 489	
Annen finansinntekt	2	102	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 215 591</b>	<b>2</b>
Annen finanskostnad		16	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 215 575</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 213 540</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 213 540</b>	<b>2</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 213 540</b>	<b>2</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		84 000	84 000
Andre fordringer		3 371	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>87 371</b>	<b>84 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>87 371</b>	<b>84 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			25 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>25 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 147 352	3 812
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 147 352</b>	<b>3 812</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 147 352</b>	<b>28 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 234 723</b>	<b>112 812</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		31 000	100 000
Overkurs		2 371	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 371</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		1 201 352	12 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 201 352</b>	<b>12 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 234 723</b>	<b>112 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 234 723</b>	<b>112 812</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 029 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEJER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jan-Egil Røttingsnes  
Nordhagaveien 25  
0491 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Olav Røttingsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 991 029 400  
SEJER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 035	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 035</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 035</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 215 489	
Annen finansinntekt		102	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 215 591</b>	<b>2</b>
Annen finanskostnad		16	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 215 575</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 213 540</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 213 540</b>	<b>2</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 213 540</b>	<b>2</b>



Organisasjonsnr: 991 029 400  
SEJER EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	84 000	84 000
Andre fordringer	3 371	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>87 371</b>	<b>84 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>87 371</b>	<b>84 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		25 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 147 352	3 812
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 147 352</b>	<b>3 812</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 147 352</b>	<b>28 812</b>

**SUM EIENDELER** **1 234 723** **112 812**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	31 000	100 000
Overkurs	2 371	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>33 371</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 201 352	12 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 201 352</b>	<b>12 812</b>

**Sum egenkapital** **1 234 723** **112 812**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 234 723	112 812



Organisasjonsnr: 991 029 400  
SEJER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	310.00	31000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Egil Røttingsnes	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	10000.00		

  

<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1000.00	2371.00	

  

<u>Neds.opptj.EK/udekket tap</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	-70000.00		

  

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	31000.00	3371.00	

### Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
-----------------------------------	-----------------	--------------------	------------



12812.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1213540.00		

<u>Till.utb.i år,siste regnsk.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	25000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1201352.00		