



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 527 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGETUN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Damberget 17  
8907 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Kroknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	18 967	
Annen driftskostnad		470 081	387 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>489 048</b>	<b>387 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 048</b>	<b>-387 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		928 845	661 042
Annen renteinntekt		1 004 753	662 643
Annen finansinntekt		450 812	566 382
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 848 910	2 657 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 233 320</b>	<b>4 547 611</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 555 749	1 001 343
Annen rentekostnad		-6 385	
Annen finanskostnad		81 704	317 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 631 068</b>	<b>1 318 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 602 251</b>	<b>3 228 891</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 113 204</b>	<b>2 841 335</b>
Skattekostnad på resultat	3	-52 542	52 542
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		300 525	2 788 793
Avsatt til annen egenkapital		3 865 221	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	339 594	339 594
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	1 208 904	
Andre langsiktige fordringer		1 279 703	1 167 866
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 828 201</b>	<b>1 507 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 828 201</b>	<b>1 507 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 199 770	10 114 164
Konsernfordringer	6	928 845	1 208 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 128 615</b>	<b>11 323 068</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	21 078 116	10 184 954
Markedsbaserte obligasjoner	2		6 787 924
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 078 116</b>	<b>16 972 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 997	502 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 997</b>	<b>502 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 390 728</b>	<b>28 798 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 218 929</b>	<b>30 306 180</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 677 480	6 677 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 677 480</b>	<b>7 677 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 865 221	
Udekket tap			300 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 865 221</b>	<b>-300 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 542 701</b>	<b>7 376 956</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		52 542
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>52 542</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	24 437 518	21 676 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 437 518</b>	<b>21 676 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 437 518</b>	<b>21 729 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 709	10 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		490 224
Annen kortsiktig gjeld			700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>238 709</b>	<b>1 200 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 676 227</b>	<b>22 929 224</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 218 929</b>	<b>30 306 179</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659079

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 527 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGETUN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Damberget 17  
8907 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Kroknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 527 081  
BYGGETUN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	18 967	
Annen driftskostnad		470 081	387 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>489 048</b>	<b>387 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 048</b>	<b>-387 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		928 845	661 042
Annen renteinntekt		1 004 753	662 643
Annen finansinntekt		450 812	566 382
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		3 848 910	2 657 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 233 320</b>	<b>4 547 611</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 555 749	1 001 343
Annen rentekostnad		-6 385	
Annen finanskostnad		81 704	317 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 631 068</b>	<b>1 318 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 602 251</b>	<b>3 228 891</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 113 204</b>	<b>2 841 335</b>
Skattekostnad på resultat	3	-52 542	52 542
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		300 525	2 788 793
Avsatt til annen egenkapital		3 865 221	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>



Organisasjonsnr: 927 527 081  
BYGGETUN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	339 594	339 594
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	1 208 904	
Andre langsiktige fordringer		1 279 703	1 167 866
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 828 201</b>	<b>1 507 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 828 201</b>	<b>1 507 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 199 770	10 114 164
Konsernfordringer	6	928 845	1 208 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 128 615</b>	<b>11 323 068</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	21 078 116	10 184 954
Markedsbaserte obligasjoner	2		6 787 924
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 078 116</b>	<b>16 972 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 997	502 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 997</b>	<b>502 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 390 728</b>	<b>28 798 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 218 929</b>	<b>30 306 180</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 677 480	6 677 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 677 480</b>	<b>7 677 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 865 221	
Udekket tap			300 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 865 221</b>	<b>-300 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>10 542 701</b>	<b>7 376 956</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		52 542
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>52 542</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	24 437 518	21 676 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 437 518</b>	<b>21 676 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 437 518</b>	<b>21 729 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 709	10 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		490 224
Annen kortsiktig gjeld			700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>238 709</b>	<b>1 200 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 676 227</b>	<b>22 929 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 218 929</b>	<b>30 306 179</b>



Organisasjonsnr: 927 527 081  
BYGGETUN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Byggetun Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggetun Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 05. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 6PWT1-TJ068-59XG5-GHLEM-MOOMW-W40QR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-05 13:07:37 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 6PW11-TJ068-59XG5-GHLEM-M00MMW-W40QR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap

2024

## BYGGETUN HOLDING AS

Org.nr.:927 527 081

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGETUN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	18 967	0
Annen driftskostnad		470 081	387 557
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>489 048</b>	<b>387 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 048</b>	<b>-387 557</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		928 845	661 042
Annen renteinntekt		1 004 753	662 643
Annen finansinntekt		450 812	566 382
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 848 910	2 657 544
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 555 749	1 001 343
Annen rentekostnad		-6 385	0
Annen finanskostnad		81 704	317 377
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 602 251</b>	<b>3 228 891</b>
Resultat før skattekostnad		4 113 204	2 841 335
Skattekostnad på resultat	3	-52 542	52 542
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 865 221	0
Overført til udekket tap		-300 525	-2 788 793
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 165 746</b>	<b>2 788 793</b>



### BALANSE

#### BYGGETUN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	339 594	339 594
Lån til foretak i samme konsern	6	1 208 904	0
Andre langsiktige fordringer		1 279 703	1 167 866
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 828 201</b>	<b>1 507 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 828 201</b>	<b>1 507 460</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 199 770	10 114 164
Konsernfordringer	6	928 845	1 208 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 128 615</b>	<b>11 323 068</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	21 078 116	10 184 954
Markedsbaserte obligasjoner	2	0	6 787 924
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 078 116</b>	<b>16 972 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 997	502 774
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 390 728</b>	<b>28 798 720</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 218 929</b>	<b>30 306 180</b>



## BALANSE

### BYGGETUN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		5 677 480	6 677 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 677 480</b>	<b>7 677 480</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 865 221	0
Udekket tap		0	-300 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 865 221</b>	<b>-300 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>10 542 701</b>	<b>7 376 956</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	0	52 542
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>52 542</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	24 437 518	21 676 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 437 518</b>	<b>21 676 458</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		238 709	10 000
Konserngjeld	6	0	490 224
Annen kortsiktig gjeld		0	700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>238 709</b>	<b>1 200 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 676 227</b>	<b>22 929 224</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 218 929</b>	<b>30 306 179</b>

Brønnøysund, 03.06.2025  
Styret i Byggetun Holding AS

\_\_\_\_\_  
Brynjar Kroknes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Marthe Storheil Kroknes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Kroknes  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i verdipapirer som oppfyller kravene i rl §5-8 vurderes til virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Byggetun Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Verdiendringer	Balanseførtverdi
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Aksjer, aksjefond o.l	15 569 105	5 509 011	21 078 116
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>15 569 105</b>	<b>5 509 011</b>	<b>21 078 116</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>			
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>15 569 105</b>	<b>5 509 011</b>	<b>21 078 116</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Endring i utsatt skatt	-52 542	52 542	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-52 542</b>	<b>52 542</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	4 113 204	2 841 335	
Permanente forskjeller	-4 113 203	-2 841 335	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	-204 346	-145 429	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	204 346	145 429	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre finansielle instrumenter	0	238 828	238 828
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>52 542</b>	<b>52 542</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultat før skatt	4 113 204	2 841 335	
22 % skatt av resultat før skatt	904 905	625 094	
Permanente forskjeller 22 %	-904 905	-625 094	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Effektiv skattesats	0,0 %	0,0 %	

## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	1 000 000	6 677 480	0	-300 525	7 376 956
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>6 677 480</b>	<b>0</b>	<b>-300 525</b>	<b>7 376 956</b>
Årets overskudd			3 865 221	300 525	4 165 746
Tilleggsutbytte		-1 000 000			-1 000 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>5 677 480</b>	<b>3 865 221</b>	<b>0</b>	<b>10 542 701</b>



## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Byggetun Eiendom AS	Brønnøy	100,0%	100,0%	35 050 603	3 401 356
<b>Sum</b>				<b>35 050 603</b>	<b>3 401 356</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 208 904	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	928 845	1 208 904
<b>Sum</b>	<b>2 137 749</b>	<b>1 208 904</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	24 437 518	21 676 458
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	490 224
<b>Sum</b>	<b>24 437 518</b>	<b>22 166 682</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGETUN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	10 000,0	200 000
B-aksjer	80	10 000,0	800 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bohrium AS		40	40	40,0	40,0
Kroma AS		40	40	40,0	40,0
Mathomo AS	20		20	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>80</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>