



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 017 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGT. 9 AS  
Forretningsadresse: Gulleråsveien 63  
0779 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Heffermehl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 916	311 406
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 916</b>	<b>311 406</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		322 145	148 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 145</b>	<b>148 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 229</b>	<b>162 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 216	45 796
Annen finansinntekt		3 178	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 394</b>	<b>45 796</b>
Annen rentekostnad		454 389	76 148
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>454 389</b>	<b>76 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-449 995</b>	<b>-30 352</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-457 224</b>	<b>132 586</b>
Skattekostnad		-100 427	29 168
<b>Årsresultat</b>		<b>-356 797</b>	<b>103 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-653 505	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		296 708	103 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-356 797</b>	<b>103 418</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		508 526	508 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>508 526</b>	<b>508 526</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		6 748 122	3 082 459
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 297 010	1 521 980
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 045 132</b>	<b>4 604 439</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 553 659</b>	<b>5 112 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		4 057 504	108 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 057 504</b>	<b>108 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 427	131 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 427</b>	<b>131 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 104 931</b>	<b>240 457</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 658 590</b>	<b>5 353 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		460 394	460 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>560 394</b>	<b>560 394</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-296 708
Udekket tap		653 505	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-653 505</b>	<b>-296 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-93 111</b>	<b>263 686</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		428 488	535 610
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>428 488</b>	<b>535 610</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 400 000	3 260 292
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 400 000</b>	<b>3 260 292</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 828 488</b>	<b>3 795 902</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-16 319	-5 221
Betalbar skatt		6 695	163 071
Annen kortsiktig gjeld		2 932 837	1 135 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 923 213</b>	<b>1 293 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 751 701</b>	<b>5 089 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 658 590</b>	<b>5 353 422</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428226

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 017 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅDHUSGT. 9 AS  
Forretningsadresse: Gulleråsveien 63  
0779 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Heffermehl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 017 182  
RÅDHUSGT. 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 916	311 406
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 916</b>	<b>311 406</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		322 145	148 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 145</b>	<b>148 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 229</b>	<b>162 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 216	45 796
Annen finansinntekt		3 178	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 394</b>	<b>45 796</b>
Annen rentekostnad		454 389	76 148
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>454 389</b>	<b>76 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-449 995</b>	<b>-30 352</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-457 224</b>	<b>132 586</b>
Skattekostnad		-100 427	29 168
<b>Årsresultat</b>		<b>-356 797</b>	<b>103 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-653 505	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		296 708	103 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-356 797</b>	<b>103 418</b>



Organisasjonsnr: 990 017 182  
RÅDHUSGT. 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		508 526	508 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>508 526</b>	<b>508 526</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6 748 122		3 082 459
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1 297 010		1 521 980
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8 045 132</b>		<b>4 604 439</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8 553 659</b>		<b>5 112 965</b>
--------------------------	------------------	--	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	4 057 504		108 513
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 057 504</b>		<b>108 513</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	47 427		131 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>47 427</b>		<b>131 944</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 104 931</b>		<b>240 457</b>
-------------------------	------------------	--	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>12 658 590</b>		<b>5 353 422</b>
----------------------	-------------------	--	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000		100 000
Annen innskutt egenkapital	460 394		460 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>560 394</b>		<b>560 394</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0		-296 708
-------------------	---	--	----------



Udekket tap	653 505	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-653 505</b>	<b>-296 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-93 111</b>	<b>263 686</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	428 488	535 610
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>428 488</b>	<b>535 610</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 400 000	3 260 292
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 400 000</b>	<b>3 260 292</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 828 488</b>	<b>3 795 902</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-16 319	-5 221
Betalbar skatt	6 695	163 071
Annen kortsiktig gjeld	2 932 837	1 135 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 923 213</b>	<b>1 293 834</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 751 701</b>	<b>5 089 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 658 590</b>	<b>5 353 422</b>



Organisasjonsnr: 990 017 182  
RÅDHUSGT. 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

