



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 398 970
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG B
Forretningsadresse: Skarsetvegen 37
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.01.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 87 640 | 85 008 |
| Sum inntekter | | 87 640 | 85 008 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 81 558 | 68 290 |
| Sum kostnader | | 81 558 | 68 290 |
| Driftsresultat | | 6 082 | 16 718 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 156 | 54 |
| Sum finansinntekter | | 156 | 54 |
| Netto finans | | 156 | 54 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 238 | 16 772 |
| Årsresultat | | 6 238 | 16 772 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ovf annen egenkapital | | 6 238 | 16 772 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 238 | 16 772 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|---------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 48 828 | 20 765 |
| Sum fordringer | | 48 828 | 20 765 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 96 545 | 152 579 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 96 545 | 152 579 |
| Sum omløpsmidler | | 145 373 | 173 344 |
| SUM EIENDELER | | 145 373 | 173 344 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 134 751 | 128 513 |
| Sum opptjent egenkapital | | 134 751 | 128 513 |
| Sum egenkapital | | 134 751 | 128 513 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 622 | 44 831 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 622 | 44 831 |
| Sum gjeld | | 10 622 | 44 831 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 145 373 | 173 344 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756567

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 398 970
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG B
Forretningsadresse: Skarsetvegen 37
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2024



Organisasjonsnr: 931 398 970
TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG B

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 87 640 | 85 008 |
| Sum inntekter | | 87 640 | 85 008 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 81 558 | 68 290 |
| Sum kostnader | | 81 558 | 68 290 |
| Driftsresultat | | 6 082 | 16 718 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 156 | 54 |
| Sum finansinntekter | | 156 | 54 |
| Netto finans | | 156 | 54 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 238 | 16 772 |
| Årsresultat | | 6 238 | 16 772 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ovf annen egenkapital | | 6 238 | 16 772 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 238 | 16 772 |



Organisasjonsnr: 931 398 970
TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG B

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 48 828 | 20 765 |
| Sum fordringer | | 48 828 | 20 765 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 96 545 | 152 579 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 96 545 | 152 579 |
| Sum omløpsmidler | | 145 373 | 173 344 |
| SUM EIENDELER | | 145 373 | 173 344 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 134 751 | 128 513 |
| Sum opptjent egenkapital | | 134 751 | 128 513 |
| Sum egenkapital | | 134 751 | 128 513 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 622 | 44 831 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 622 | 44 831 |
| Sum gjeld | | 10 622 | 44 831 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 145 373 | 173 344 |



Organisasjonsnr: 931 398 970
TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TUFTELIA - BYGG B

| RESULTATREGNSKAP | | 2023 | Budsjett 23 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Inntekter | Note: | | | |
| Fellesutgifter | | 85 008 | 85 008 | 85 008 |
| Refusjon strøm hyttene tidl. år | | <u>2 632</u> | <u>2 632</u> | <u>0</u> |
| Sum inntekter | | <u>87 640</u> | <u>87 640</u> | <u>85 008</u> |
| Kostnader: | | | | |
| Strøm fellesarealer | | 8 077 | 10 000 | 8 980 |
| Service/strøm kloakkpumper | | 2 739 | 3 000 | 2 695 |
| Drift/vedlikehold | 1 | 894 | 10 000 | 3 360 |
| Forretningsførsel | | 16 060 | 16 060 | 15 164 |
| Tuftelia Fritidsgrend | | 21 868 | 15 000 | 13 800 |
| Diverse kostnader | | 0 | 1 000 | 0 |
| Vaktmester og renholdstjenester | | 5 475 | 0 | 0 |
| Forsikring | 2 | 25 811 | 25 000 | 23 730 |
| Bankomkostninger | | 634 | 500 | 561 |
| Sum driftskostnader | | <u>81 558</u> | <u>80 560</u> | <u>68 290</u> |
| Driftsresultat | | <u>6 082</u> | <u>7 080</u> | <u>16 718</u> |
| Finansinntekter/kostnader | | | | |
| Renteinntekter | | 156 | 20 | 54 |
| Renteutgifter | | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum finansinntekter/kostnader | | <u>156</u> | <u>20</u> | <u>54</u> |
| RESULTAT | | <u>6 238</u> | <u>7 100</u> | <u>16 772</u> |



TUFTELIA - BYGG B

| BALANSE PR. 31. DESEMBER | 2023 | 2022 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <u>Eiendeler:</u> | | |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Fordring sameiere | 0 | 4 078 |
| Andre fordringer / periodiseringer | <u>48 828</u> | <u>16 687</u> |
| Sum fordringer | <u>48 828</u> | <u>20 765</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | |
| Innestående bank | <u>96 545</u> | <u>152 579</u> |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | <u>96 545</u> | <u>152 579</u> |
| Sum omløpsmidler | <u>145 373</u> | <u>173 344</u> |
| Sum eiendeler | <u>145 373</u> | <u>173 344</u> |
| <u>Egenkapital og gjeld:</u> | | |
| Egenkapital | | |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 3 <u>134 751</u> | <u>128 513</u> |
| Sum opptjent egenkapital | <u>134 751</u> | <u>128 513</u> |
| Sum egenkapital | <u>134 751</u> | <u>128 513</u> |
| Gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Kreditorer/Leverandørgjeld | 800 | 16 890 |
| Forskuddsbetalte fellesutgifter | <u>9 822</u> | <u>27 941</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | <u>10 622</u> | <u>44 831</u> |
| Sum gjeld | <u>10 622</u> | <u>44 831</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | <u>145 373</u> | <u>173 344</u> |

Geilo,



TUFTELIA - BYGG B

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter:

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de forfaller til betaling, dvs. forskuddsvis hvert kvartal.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Note 1 - Drift/vedlikehold:

| | |
|---|-------------------|
| Statens kartverk - kopi av seksjonering | 172 |
| Nøkkel | <u>722</u> |
| Sum | <u>894</u> |

Note 2 - Forsikring:

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Tryg Forsikring, polise nr. 8720601 | |
| Belastet premie 2023 | <u>25 811</u> |
| Sum | <u>25 811</u> |

Note 3 - Annen egenkapital:

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Egenkapital 01.01 | 128 513 |
| Årets resultat | 6 238 |
| Sum | <u>134 751</u> |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Håkon Akcora

ab98e987-ab72-475f-a1b3-60d77f9b8ad3 - 2024-02-20 16:42:48 UTC +02:00
BankID - 92fc104d-b574-44b4-89ec-4db754a0f515 - NO

Elisabeth Dahle

9756cc87-395e-4b96-b517-25e43326c551 - 2024-02-20 18:48:20 UTC +02:00
BankID - ac3e432b-5196-4e19-b925-295c686adec9 - NO

Mikal Frode Olsen

aa08a370-03c5-4aed-bb6c-7cfa55903f44 - 2024-02-20 19:22:17 UTC +02:00
BankID - 0954a1f5-857d-4e5e-b559-34d03fde9936 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapresteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b061cdef-4ee7-4db5-b532-214f08a1a8ae>

 **visma sign**
www.vismasign.com