



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 307 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J AAS INVEST AS
Forretningsadresse: Rekstadgutua 137
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 050	7 491
Sum kostnader		8 050	7 491
Driftsresultat		-8 050	-7 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Netto finans			7
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 050	-7 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 050	-7 484
Årsresultat		-8 050	-7 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 050	-7 484
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-8 050	-7 484
Sum overføringer og disponeringer		-8 050	-7 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 666 666	1 666 666
Sum finansielle anleggsmidler		1 666 666	1 666 666
Sum anleggsmidler		1 666 666	1 666 666
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 042	30 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 042	30 042
Sum omløpsmidler		30 042	30 042
SUM EIENDELER		1 696 708	1 696 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	21 099	13 049
Sum opptjent egenkapital		-21 099	-13 049
Sum egenkapital		8 901	16 951
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 687 807	1 679 757
Sum kortsiktig gjeld		1 687 807	1 679 757
Sum gjeld		1 687 807	1 679 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 708	1 696 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255502

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 307 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J AAS INVEST AS
Forretningsadresse: Rekstadgutua 137
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 307 318
J AAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 050	7 491
Sum kostnader		8 050	7 491
Driftsresultat		-8 050	-7 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Netto finans			7
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 050	-7 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 050	-7 484
Årsresultat		-8 050	-7 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 050	-7 484
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-8 050	-7 484
Sum overføringer og disponeringer		-8 050	-7 484



Organisasjonsnr: 922 307 318
J AAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 666 666	1 666 666
Sum finansielle anleggsmidler		1 666 666	1 666 666
Sum anleggsmidler		1 666 666	1 666 666
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 042	30 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 042	30 042
Sum omløpsmidler		30 042	30 042
SUM EIENDELER		1 696 708	1 696 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	21 099	13 049
Sum opptjent egenkapital		-21 099	-13 049
Sum egenkapital		8 901	16 951
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 687 807	1 679 757
Sum kortsiktig gjeld		1 687 807	1 679 757
Sum gjeld		1 687 807	1 679 757



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 696 708

1 696 708



Organisasjonsnr: 922 307 318
J AAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



J Aas Invest AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



J Aas Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-13 049	16 951
-Til årets resultat			-8 050	-8 050
Pr 31.12.	30 000	0	-21 099	8 901

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel	Årets resultat	Egenkapital
JTR Eiendom AS	Skreia	33%	844 374	1 745 910

Note 4 - Antall aksjer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Note 5 - Fordringer/langsiktig gjeld/pantsstillelser og garantier

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 1 687 807 ved årets slutt.
Lånet er ikke renteberegnet.



J Aas Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 050	7 491
Sum driftskostnader		8 050	7 491
DRIFTSRESULTAT		(8 050)	(7 491)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
NETTO FINANSPOSTER		0	7
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 050)	(7 484)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 050)	(7 484)
ÅRSRESULTAT		(8 050)	(7 484)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(8 050)	(7 484)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(8 050)	(7 484)



J Aas Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 666 666	1 666 666
Sum finansielle anleggsmidler		1 666 666	1 666 666
SUM ANLEGGSMIDLER		1 666 666	1 666 666
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 042	30 042
SUM OMLØPSMIDLER		30 042	30 042
SUM EIENDELER		1 696 708	1 696 708
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(21 099)	(13 049)
Sum opptjent egenkapital		(21 099)	(13 049)
SUM EGENKAPITAL		8 901	16 951
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 687 807	1 679 757
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 687 807	1 679 757
SUM GJELD		1 687 807	1 679 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 708	1 696 708

Lena den _____

Johan Aas
Styrest leder



**Årsregnskap 2021
for**

J Aas Invest AS

Org. nr. 922307318

