



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 496 776
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RUDSKOGEN TOMTESELSKAP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Rudskogenveien 30 1894 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 987	45 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 987</b>	<b>45 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 987</b>	<b>-45 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		120 466	892 866
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 466</b>	<b>892 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 466</b>	<b>892 866</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	105 479	347 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 004	30 004
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 004</b>	<b>30 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 004</b>	<b>30 004</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	5 270 181	4 799 496
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>5 270 181</b>	<b>4 799 496</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		678	65 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678</b>	<b>65 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 270 860</b>	<b>4 865 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 300 864</b>	<b>4 895 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 950 864	4 845 384



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum opptjent egenkapital		4 950 864	4 845 384
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>5 000 864</b>	<b>4 895 384</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 300 864</b>	<b>4 895 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426297

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 496 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTESELSKAP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30  
1894 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 920 496 776  
RUDSKOGEN TOMTESELSKAP HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 987	45 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 987</b>	<b>45 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 987</b>	<b>-45 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		120 466	892 866
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 466</b>	<b>892 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 466</b>	<b>892 866</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	105 479	347 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>



Organisasjonsnr: 920 496 776  
RUDSKOGEN TOMTESELSKAP HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		30 004	30 004
-------------------------------	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		30 004	30 004
-------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		30 004	30 004
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	5	5 270 181	4 799 496
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer	6	5 270 181	4 799 496
----------------	---	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter o.

l.		678	65 884
----	--	-----	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678	65 884
---	--	-----	--------

Sum omløpsmidler		5 270 860	4 865 380
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 300 864	4 895 384
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	60 000	60 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 950 864	4 845 384
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 950 864	4 845 384
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	8	5 000 864	4 895 384
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		300 000	
------------------------	--	---------	--



Sum kortsiktig gjeld	300 000	
Sum gjeld	300 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 300 864	4 895 384



Organisasjonsnr: 920 496 776  
RUDSKOGEN TOMTESELSKAP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2024

Rudskogen Tomteselskap  
Holding AS

Org.nr.: 920 496 776



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Rudskogen Tomteselskap Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		14 987	45 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 987</b>	<b>45 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 987</b>	<b>-45 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		120 466	892 866
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>120 466</b>	<b>892 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	105 479	347 754
<b>Sum overføringer</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Rudskogen Tomteselskap Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 004	30 004
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 004</b>	<b>30 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 004</b>	<b>30 004</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	5 270 181	4 799 496
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>5 270 181</b>	<b>4 799 496</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		678	65 884
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 270 860</b>	<b>4 865 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 300 864</b>	<b>4 895 384</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Rudskogen Tomteselskap Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 950 864</u>	<u>4 845 384</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 950 864</b>	<b>4 845 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 000 864</b>	<b>4 895 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>300 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 300 864</b>	<b>4 895 384</b>
Rakkestad, 09.05.2025 Styret i Rudskogen Tomteselskap Holding AS			
<u>Sigurd Alfred Slåttland</u> styreleder		<u>Knut Olav Stubberud</u> styremedlem/daglig leder	
Rudskogen Tomteselskap Holding AS		Side 4	



# Årsregnskap

2024

Rudskogen Tomteselskap  
Holding AS

Org.nr.: 920 496 776



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Rudskogen Tomteselskap Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		14 987	45 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 987</b>	<b>45 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 987</b>	<b>-45 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		120 466	892 866
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>120 466</b>	<b>892 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	105 479	347 754
<b>Sum overføringer</b>		<b>105 479</b>	<b>847 754</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Rudskogen Tomteselskap Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 004	30 004
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 004</b>	<b>30 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 004</b>	<b>30 004</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	5 270 181	4 799 496
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>5 270 181</b>	<b>4 799 496</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		678	65 884
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 270 860</b>	<b>4 865 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 300 864</b>	<b>4 895 384</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Rudskogen Tomteselskap Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 950 864</u>	<u>4 845 384</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 950 864</b>	<b>4 845 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 000 864</b>	<b>4 895 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>300 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 300 864</b>	<b>4 895 384</b>
Rakkestad, Styret i Rudskogen Tomteselskap Holding AS			
<u>Sigurd Alfred Slåttland</u> styreleder		<u>Knut Olav Stubberud</u> styremedlem/daglig leder	
<b>Rudskogen Tomteselskap Holding AS</b>			
			<b>Side 4</b>



## Rudskogen Tomteselskap Holding AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Rudskogen Tomteselskap Holding AS er morselskap til Rudskogen Tomter AS, Rudskogen Tomter 4 AS, Rudskogen Tomter 5 AS, Rudskogen Tomter 6 AS, Rudskogen Tomter 7 AS, med forretningsadresse Rudskogenveien 30, 1894 Rakkestad.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet

#### Klassifisering eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte verken i 2023 eller 2024.



## Rudskogen Tomteselskap Holding AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

##### Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	105 479	847 754
Permanente forskjeller	-	-892 866
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-105 479	-
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-</b>	<b>-45 112</b>
Det vil ikke bli utlignet betalbar skatt for 2024	-	-
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-	-
<b>Netto skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

##### Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2024	31.12.2023
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Framførbart skattemessig underskudd	-23 353	-128 832
<b>Grunnlag for beregning utsatt skatt</b>	<b>-23 353</b>	<b>-128 832</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel 22%</b>	<b>-5 138</b>	<b>-28 343</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Rudskogen Tomteselskap Holding AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 4 - Konsern og tilknyttede selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets	Selskapets
				resultat 100 %	egenkap 100 %
Rudskogen Tomter AS	2018	Rakkestad	100 %	-361 843	193 166
Rudskogen Tomter 4 AS	2019	Rakkestad	100 %	-6 891	47 383
Rudskogen Tomter 5 AS	2019	Rakkestad	100 %	-6 891	47 383
Rudskogen Tomter 6 AS	2019	Rakkestad	100 %	-6 891	47 383
Rudskogen Tomter 7 AS	2019	Rakkestad	100 %	154 001	82 502

#### Note 5 - Mellomværende nærstående

	2024	2023
Kortsiktig fordring konsernselskap	5 270 181	4 799 496
<b>SUM</b>	<b>5 270 181</b>	<b>4 799 496</b>

Fordringen er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for fordringen.

#### Note 6 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Det er ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.		

#### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Sigurd Slåttland Holding AS	50 %
Stubberud Holdingselskap AS	50 %

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende kr. 300.



## Rudskogen Tomteselskap Holding AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	SUM
Pr 01.01.2024	60 000	-10 000	4 845 384	4 895 384
Årets resultat			105 479	105 479
Konsernbidrag				-
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>4 950 864</b>	<b>5 000 864</b>