



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 834 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M. JUL HALVORSENS GATE 41 AS
Forretningsadresse: Storgata 1
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erlend Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 362	109 602
Annen driftsinntekt		1 247 148	1 225 092
Sum inntekter		1 404 510	1 334 694
Kostnader			
Varekostnad		157 362	109 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	202 694	202 694
Annen driftskostnad	1	85 551	69 372
Sum kostnader		445 607	381 668
Driftsresultat		958 903	953 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 098	1 264
Annen finansinntekt		1 230	1 184
Sum finansinntekter		2 328	2 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	30 213	52 983
Sum finanskostnader		30 213	52 983
Netto finans		-27 885	-50 535
Ordinært resultat før skattekostnad		931 018	902 491
Skattekostnad på ordinært resultat	5	204 824	198 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 194	703 946
Årsresultat		726 194	703 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		726 194	703 946
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	289 131	765 760
Overført annen egenkapital	4	437 063	-61 814
Sum overføringer og disponeringer		726 194	703 946



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	13 273 674	13 476 368
Sum varige driftsmidler		13 273 674	13 476 368
Sum anleggsmidler		13 273 674	13 476 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 060	9 566
Sum fordringer		10 060	9 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 797 215	2 664 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 797 215	2 664 201
Sum omløpsmidler		3 807 275	2 673 767
SUM EIENDELER		17 080 949	16 150 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	33 081	33 081
Overkurs	4	7 517 480	7 517 480
Sum innskutt egenkapital		7 550 560	7 550 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 074 937	1 637 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 074 937	1 637 874
Sum egenkapital		9 625 497	9 188 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 471 946	2 491 230
Sum avsetninger for forpliktelser		2 471 946	2 491 230
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 403 212	3 391 255
Sum annen langsiktig gjeld		4 403 212	3 391 255
Sum langsiktig gjeld		6 875 158	5 882 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 024	10 706
Betalbar skatt	5	142 558	
Skyldig offentlige avgifter		50 031	48 904
Kortsiktig konserngjeld	7	370 681	981 744
Annen kortsiktig gjeld			37 861
Sum kortsiktig gjeld		580 293	1 079 215
Sum gjeld		7 455 451	6 961 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 080 949	16 150 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 655663

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 834 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M. JUL HALVORSENS GATE 41 AS
Forretningsadresse: Storgata 1
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erlend Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 834 140
M. JUL HALVORSENS GATE 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 362	109 602
Annen driftsinntekt		1 247 148	1 225 092
Sum inntekter		1 404 510	1 334 694
Kostnader			
Varekostnad		157 362	109 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	202 694	202 694
Annen driftskostnad	1	85 551	69 372
Sum kostnader		445 607	381 668
Driftsresultat		958 903	953 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 098	1 264
Annen finansinntekt		1 230	1 184
Sum finansinntekter		2 328	2 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	30 213	52 983
Sum finanskostnader		30 213	52 983
Netto finans		-27 885	-50 535
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	204 824	198 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 194	703 946
Årsresultat		726 194	703 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		726 194	703 946
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	289 131	765 760
Overført annen egenkapital	4	437 063	-61 814
Sum overføringer og disponeringer		726 194	703 946



Organisasjonsnr: 915 834 140
M. JUL HALVORSENS GATE 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	13 273 674	13 476 368
Sum varige driftsmidler		13 273 674	13 476 368

Sum anleggsmidler		13 273 674	13 476 368
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		10 060	9 566
Sum fordringer		10 060	9 566

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 797 215	2 664 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 797 215	2 664 201

Sum omløpsmidler		3 807 275	2 673 767
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 080 949	16 150 135
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	33 081	33 081
Overkurs	4	7 517 480	7 517 480
Sum innskutt egenkapital		7 550 560	7 550 560

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 074 937	1 637 874
Sum opptjent egenkapital		2 074 937	1 637 874

Sum egenkapital		9 625 497	9 188 434
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	2 471 946	2 491 230
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser		2 471 946	2 491 230
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 403 212	3 391 255
Sum annen langsiktig gjeld		4 403 212	3 391 255
Sum langsiktig gjeld		6 875 158	5 882 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 024	10 706
Betalbar skatt	5	142 558	
Skyldig offentlige avgifter		50 031	48 904
Kortsiktig konserngjeld	7	370 681	981 744
Annen kortsiktig gjeld			37 861
Sum kortsiktig gjeld		580 293	1 079 215
Sum gjeld		7 455 451	6 961 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 080 949	16 150 135



Organisasjonsnr: 915 834 140
M. JUL HALVORSENS GATE 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	33081.00	1.00	33081.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sisa Invest AS	33081.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	33081.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
M. Jul Halvorsens Gate 41 AS**

Organisasjonsnr. 915834140

Utarbeidet av:

Statera Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bjørnsons gate 34
2003 LILLESTRØM
Organisasjonsnr. 919033800



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		157 362	109 602
Annen driftsinntekt		1 247 148	1 225 092
Sum driftsinntekter		1 404 510	1 334 694
Driftskostnader			
Varekostnad		157 362	109 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	202 694	202 694
Annen driftskostnad	1	85 551	69 372
Sum driftskostnader		445 607	381 668
DRIFTSRESULTAT		958 903	953 026
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 098	1 264
Annen finansinntekt		1 230	1 184
Sum finansinntekter		2 328	2 448
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	30 213	52 983
Sum finanskostnader		30 213	52 983
NETTO FINANSPOSTER		(27 885)	(50 535)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		931 018	902 491
Skattekostnad på ordinært resultat	5	204 824	198 545
ORDINÆRT RESULTAT		726 194	703 946
ARSRESULTAT		726 194	703 946
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	289 131	765 760
Overført annen egenkapital	4	437 063	(61 814)
SUM OVERF. OG DISP.		726 194	703 946



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	13 273 674	13 476 368
Sum varige driftsmidler		13 273 674	13 476 368
SUM ANLEGGSMIDLER		13 273 674	13 476 368
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 060	9 566
Sum fordringer		10 060	9 566
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 797 215	2 664 201
SUM OMLØPSMIDLER		3 807 275	2 673 767
SUM EIENDELER		17 080 949	16 150 135



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	33 081	33 081
Overkurs	4	7 517 480	7 517 480
Sum innskutt egenkapital		7 550 561	7 550 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 074 937	1 637 874
Sum opptjent egenkapital		2 074 937	1 637 874
SUM EGENKAPITAL		9 625 497	9 188 434
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 471 946	2 491 230
Sum avsetning for forpliktelser		2 471 946	2 491 230
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	4 403 212	3 391 255
Sum annen langsiktig gjeld		4 403 212	3 391 255
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 875 158	5 882 485
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 024	10 706
Betalbar skatt	5	142 558	0
Skyldig offentlige avgifter		50 031	48 904
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	370 681	981 744
Annen kortsiktig gjeld		0	37 861
SUM KORTSIKTIG GJELD		580 293	1 079 215
SUM GJELD		7 455 451	6 961 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 080 949	16 150 135

Jessheim 06.07.2021

Bjørn Erlend Dæhlie
Styrets leder



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 354 709
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 354 709
Akk. av/nedskr. pr 1/1	878 341
+ Ordinære avskrivninger	202 694
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 081 035
Balanseført verdi pr 31/12	13 273 674
Prosentstøt for ord. avskr.	0-2

I posten ovenfor ligger det en tomt, denne avskrives ikke. Bokført verdi er kr. 4 220 000.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 33 081 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 33 081.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Sisa Invest AS	882 585 182	33 081 100,00 %



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Noter 2020

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	33 081	7 517 480	1 637 874	9 188 434
+Fra årets resultat			726 194	726 194
- Avgitt konsernbidrag			-289 131	-289 131
Pr 31.12.	33 081	7 517 480	2 074 937	9 625 497

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	931 018
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	87 656
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 018 674
- Ytet konsernbidrag	370 681
= Inntekt	647 993

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	224 108
= Sum betalbar skatt	224 108
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-19 284
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	204 824
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	224 108
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-81 550
= Betalbar skatt i balansen	142 558



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	11 236 121	11 323 777
= Grunnlag utsatt skatt	11 236 121	11 323 777
Utsatt skatt	2 471 946	2 491 230

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	370 681	981 744
Gjeld til Sisa Invest AS	4 403 212	3 391 255
Sum gjeld	4 773 893	4 372 999
Ikke balanseførte forpliktelser		
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0

Rentekostnader til konsernselskaper 30 213 52 983

Selskapet har stillet sine eiendommer som sikkerhet for lån som tidligere morselskap, Dæhlie Handelseiendom AS, har opptatt i bank. Total sikkerhet stillet er kr. 15.000.000. Bokført verdi av pantene er kr. 13 476 368. Pantet er slettet i 2021.



**Årsregnskap 2020
for
M. Jul Halvorsens Gate 41 AS**

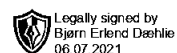
Organisasjonsnr. 915834140

Utarbeidet av:

Statera Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bjørnsons gate 34
2003 LILLESTRØM
Organisasjonsnr. 919033800



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS



Resultatregnskap

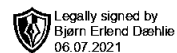
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		157 362	109 602
Annen driftsinntekt		1 247 148	1 225 092
Sum driftsinntekter		1 404 510	1 334 694
Driftskostnader			
Varekostnad		157 362	109 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	202 694	202 694
Annen driftskostnad	1	85 551	69 372
Sum driftskostnader		445 607	381 668
DRIFTSRESULTAT		958 903	953 026
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 098	1 264
Annen finansinntekt		1 230	1 184
Sum finansinntekter		2 328	2 448
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	30 213	52 983
Sum finanskostnader		30 213	52 983
NETTO FINANSPOSTER		(27 885)	(50 535)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		931 018	902 491
Skattekostnad på ordinært resultat	5	204 824	198 545
ORDINÆRT RESULTAT		726 194	703 946
ARSRESULTAT		726 194	703 946
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	289 131	765 760
Overført annen egenkapital	4	437 063	(61 814)
SUM OVERF. OG DISP.		726 194	703 946

Årsregnskap for M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Organisasjonsnr. 915834140



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS



Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	13 273 674	13 476 368
Sum varige driftsmidler		13 273 674	13 476 368
SUM ANLEGGSMIDLER		13 273 674	13 476 368
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 060	9 566
Sum fordringer		10 060	9 566
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 797 215	2 664 201
SUM OMLØPSMIDLER		3 807 275	2 673 767
SUM EIENDELER		17 080 949	16 150 135



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

Legally signed by
Bjørn Erlend Dæhlie
06.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	33 081	33 081
Overkurs	4	7 517 480	7 517 480
Sum innskutt egenkapital		7 550 561	7 550 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 074 937	1 637 874
Sum opptjent egenkapital		2 074 937	1 637 874
SUM EGENKAPITAL		9 625 497	9 188 434
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 471 946	2 491 230
Sum avsetning for forpliktelser		2 471 946	2 491 230
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	4 403 212	3 391 255
Sum annen langsiktig gjeld		4 403 212	3 391 255
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 875 158	5 882 485
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 024	10 706
Betalbar skatt	5	142 558	0
Skyldig offentlige avgifter		50 031	48 904
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	370 681	981 744
Annen kortsiktig gjeld		0	37 861
SUM KORTSIKTIG GJELD		580 293	1 079 215
SUM GJELD		7 455 451	6 961 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 080 949	16 150 135

Jessheim 06.07.2021

Bjørn Erlend Dæhlie
Styrets leder



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Vedlikehold / påkostning

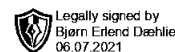
Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS



Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	14 354 709
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 354 709
Akk. av/nedskr. pr 1/1	878 341
+ Ordinære avskrivninger	202 694
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 081 035
Balanseført verdi pr 31/12	13 273 674
Prosentstøt for ord. avskr.	0-2

I posten ovenfor ligger det en tomt, denne avskrives ikke. Bokført verdi er kr. 4 220 000.

Note 3 - Selskapskapital

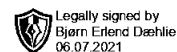
Selskapet har 33 081 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 33 081.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sisa Invest AS	882 585 182	33 081	100,00 %



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS

**Noter 2020****Note 4 - Overføringer annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	33 081	7 517 480	1 637 874	9 188 434
+Fra årets resultat			726 194	726 194
- Avgitt konsernbidrag			-289 131	-289 131
Pr 31.12.	33 081	7 517 480	2 074 937	9 625 497

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	931 018
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	87 656
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 018 674
- Ytet konsernbidrag	370 681
= Inntekt	647 993

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

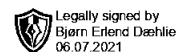
Beregnet skatt av årets resultat	224 108
= Sum betalbar skatt	224 108
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-19 284
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	204 824
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	224 108
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-81 550
= Betalbar skatt i balansen	142 558



M. Jul Halvorsens Gate 41 AS



Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	11 236 121	11 323 777
= Grunnlag utsatt skatt	11 236 121	11 323 777
Utsatt skatt	2 471 946	2 491 230

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	370 681	981 744
Gjeld til Sisa Invest AS	4 403 212	3 391 255
Sum gjeld	4 773 893	4 372 999
Ikke balanseførte forpliktelser		
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0

Rentekostnader til konsernselskaper	30 213	52 983
-------------------------------------	--------	--------

Selskapet har stillet sine eiendommer som sikkerhet for lån som tidligere morselskap, Dæhlie Handelseiendom AS, har opptatt i bank. Total sikkerhet stillet er kr. 15.000.000. Bokført verdi av pantene er kr. 13 476 368. Pantet er slettet i 2021.