



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KELSAR INVEST AS
Forretningsadresse: Eldshovden 2B
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Leganger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 246 337	2 776 513
Annen driftsinntekt		126 550	323 615
Sum inntekter		3 372 887	3 100 128
Kostnader			
Varekostnad		104 011	14 104
Lønnskostnad	3, 8	1 899 386	2 020 635
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	450 119	341 917
Annen driftskostnad	3	567 813	663 458
Sum kostnader		3 021 328	3 040 114
Driftsresultat		351 559	60 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	10	2 475 814	1 945 814
Annen renteinntekt		14 128	22 075
Annen finansinntekt		507 795	314 999
Sum finansinntekter		2 997 737	2 282 888
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			279 712
Annen rentekostnad		29 306	33 760
Annen finanskostnad		251 722	1 229
Sum finanskostnader		281 028	314 700
Netto finans		2 716 709	1 968 187
Ordinært resultat før skattekostnad		3 068 268	2 028 201
Skattekostnad på ordinært resultat	7	559 918	535 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 508 350	1 492 529
Årsresultat	6	2 508 350	1 492 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 508 350	1 492 529



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		2 508 350	1 492 529
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 508 350	492 529
Sum overføringer og disponeringer		2 508 350	1 492 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		400 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	1 915 701	1 416 333
Sum varige driftsmidler	2	1 915 701	1 816 333
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	1 669 692	1 669 692
Lån til foretak i samme konsern	1	800 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	10	103 038	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	639 710	
Investeringer i aksjer og andeler	10	55 624	5 309 121
Andre langsiktige fordringer		28 854	
Sum finansielle anleggsmidler		3 296 918	7 081 851
Sum anleggsmidler		5 212 619	8 898 184
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	400 000	
Fordringer			
Kundefordringer		37 358	176 088
Andre kortsiktige fordringer		1 300 770	264 728
Konsernfordringer	1	2 476 314	1 945 814
Sum fordringer		3 814 441	2 386 630
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			527 421
Sum investeringer			527 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 694 315	5 135 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 694 315	5 135 269
Sum omløpsmidler		13 908 756	8 049 320
SUM EIENDELER		19 121 375	16 947 504
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		239 000	239 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 367 533	13 859 183
Sum opptjent egenkapital		15 367 533	13 859 183
Sum egenkapital	6	15 606 533	14 098 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	102 666	140 756
Sum avsetninger for forpliktelser		102 666	140 756
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 217 388	707 414
Sum annen langsiktig gjeld		1 217 388	707 414
Sum langsiktig gjeld		1 320 054	848 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 362	
Betalbar skatt	7	598 008	380 631
Skyldig offentlige avgifter		230 706	379 587
Utbytte	6	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	8	259 712	240 933
Sum kortsiktig gjeld		2 194 788	2 001 151
Sum gjeld		3 514 843	2 849 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 121 375	16 947 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770153

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KELSAR INVEST AS
Forretningsadresse: Eldshovden 2B
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Leganger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 246 337	2 776 513
Annen driftsinntekt		126 550	323 615
Sum inntekter		3 372 887	3 100 128
Kostnader			
Varekostnad		104 011	14 104
Lønnskostnad	3, 8	1 899 386	2 020 635
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	450 119	341 917
Annen driftskostnad	3	567 813	663 458
Sum kostnader		3 021 328	3 040 114
Driftsresultat		351 559	60 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	10	2 475 814	1 945 814
Annen renteinntekt		14 128	22 075
Annen finansinntekt		507 795	314 999
Sum finansinntekter		2 997 737	2 282 888
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			279 712
Annen rentekostnad		29 306	33 760
Annen finanskostnad		251 722	1 229
Sum finanskostnader		281 028	314 700
Netto finans		2 716 709	1 968 187
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	559 918	535 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 508 350	1 492 529
Årsresultat	6	2 508 350	1 492 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 508 350	1 492 529
Totalresultat		2 508 350	1 492 529
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	1 508 350	492 529
Sum overføringer og disponeringer	2 508 350	1 492 529



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		400 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 9	1 915 701	1 416 333
Sum varige driftsmidler	2	1 915 701	1 816 333
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	1 669 692	1 669 692
Lån til foretak i samme konsern	1	800 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	10	103 038	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	639 710	
Investeringer i aksjer og andeler	10	55 624	5 309 121
Andre langsiktige fordringer		28 854	
Sum finansielle anleggsmidler		3 296 918	7 081 851
Sum anleggsmidler		5 212 619	8 898 184
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	400 000	
Fordringer			
Kundefordringer		37 358	176 088
Andre kortsiktige fordringer		1 300 770	264 728
Konsernfordringer	1	2 476 314	1 945 814
Sum fordringer		3 814 441	2 386 630
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			527 421
Sum investeringer			527 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	9 694 315	5 135 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 694 315	5 135 269
Sum omløpsmidler		13 908 756	8 049 320
SUM EIENDELER		19 121 375	16 947 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		239 000	239 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 367 533	13 859 183
Sum opptjent egenkapital		15 367 533	13 859 183
Sum egenkapital	6	15 606 533	14 098 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	102 666	140 756
Sum avsetninger for forpliktelser		102 666	140 756
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 217 388	707 414
Sum annen langsiktig gjeld		1 217 388	707 414
Sum langsiktig gjeld		1 320 054	848 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 362	
Betalbar skatt	7	598 008	380 631
Skyldig offentlige avgifter		230 706	379 587
Utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	259 712	240 933
Sum kortsiktig gjeld		2 194 788	2 001 151
Sum gjeld		3 514 843	2 849 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 121 375	16 947 504



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Årsregnskap 2020

Kelsar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 158 759



Resultatregnskap

Kelsar Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 246 337	2 776 513
Annen driftsinntekt		126 550	323 615
Sum driftsinntekter		<u>3 372 887</u>	<u>3 100 128</u>
Varekostnad		104 011	14 104
Lønnskostnad	3, 8	1 899 386	2 020 635
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	450 119	341 917
Annen driftskostnad	3	567 813	663 458
Sum driftskostnader		<u>3 021 328</u>	<u>3 040 114</u>
Driftsresultat		<u>351 559</u>	<u>60 014</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	10	2 475 814	1 945 814
Annen renteinntekt		14 128	22 075
Annen finansinntekt		507 795	314 999
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	279 712
Annen rentekostnad		29 306	33 760
Annen finanskostnad		251 722	1 229
Resultat av finansposter		<u>2 716 709</u>	<u>1 968 187</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 068 268	2 028 201
Skattekostnad på ordinært resultat	7	559 918	535 672
Ordinært resultat		<u>2 508 350</u>	<u>1 492 529</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	<u>2 508 350</u>	<u>1 492 529</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 508 350	492 529
Sum overføringer		<u>2 508 350</u>	<u>1 492 529</u>



Balanse

Kelsar Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	400 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	1 915 701	1 416 333
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 915 701</u>	<u>1 816 333</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	10	1 669 692	1 669 692
Lån til foretak i samme konsern	1	800 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	10	103 038	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	639 710	0
Investeringer i aksjer og andeler	10	55 624	5 309 121
Andre langsiktige fordringer		28 854	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 296 918</u>	<u>7 081 851</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 212 619</u>	<u>8 898 184</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	400 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		37 358	176 088
Andre kortsiktige fordringer		1 300 770	264 728
Konsernfordringer	1	2 476 314	1 945 814
Sum fordringer		<u>3 814 441</u>	<u>2 386 630</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	527 421
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>527 421</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 694 315	5 135 269
Sum omløpsmidler		<u>13 908 756</u>	<u>8 049 320</u>
Sum eiendeler		<u>19 121 375</u>	<u>16 947 504</u>



Balanse

Kelsar Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		<u>239 000</u>	<u>239 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 367 533	13 859 183
Sum opptjent egenkapital		<u>15 367 533</u>	<u>13 859 183</u>
Sum egenkapital	6	<u>15 606 533</u>	<u>14 098 183</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	102 666	140 756
Sum avsetning for forpliktelser		<u>102 666</u>	<u>140 756</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 217 388	707 414
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 217 388</u>	<u>707 414</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 362	0
Betalbar skatt	7	598 008	380 631
Skyldig offentlige avgifter		230 706	379 587
Utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	259 712	240 933
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 194 788</u>	<u>2 001 151</u>
Sum gjeld		<u>3 514 843</u>	<u>2 849 321</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 121 375</u>	<u>16 947 504</u>

Bergen, 31.08.2021
Styret i Kelsar Invest AS

Egil Leganger
styreleder/daglig leder



Kelsar Invest AS

989 158 759

Regnskapsprinsipper

Kelsar Invest er et investeringselskap med lokaler i Bergen Kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Kelsar Invest AS

Side 6



Kelsar Invest AS

989 158 759

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter og varederivater, skal vurderes til virkelig verdi dersom de er klassifisert som omløpsmiddel, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markeds plass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet.

Note 1 Fordringer på selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

Selskapet har fordring på datterselskap som vedrører avsatt konsernbidrag i datterselskaper for regnskapsåret med kr 2,5 mill.

Selskapet har ytet langsiktig lån til datterselskaper med kr 800 000. Lånene er ikke renteberegnet i 2020.

Det er ytet lån til tilknyttede selskaper med tilsammen kr 630 000. Renter er beregnet med kr 9 710.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 941 460	1 941 460
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 427 937	1 427 937
- Avgang i året	675 056	675 056
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 694 341	2 694 341
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	778 640	778 640
= Bokført verdi 31.12.20	1 915 701	1 915 701
Årets ordinære avskrivninger	450 120	450 120
Økonomisk levetid	0-5 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 559 127	1 687 675
Arbeidsgiveravgift	211 555	271 024
Pensjonskostnader	118 371	106 112
Andre ytelser	10 334	-44 176
Sum	1 899 386	2 020 635

Kelsar Invest AS

Side 7



Kelsar Invest AS	989 158 759
------------------	-------------

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	776 238	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	780 630	0

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for eier, ledende personer eller nærstående.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 19 000.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 92 380.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kelsar Invest AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Egil Leganger	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Egil Leganger	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Kelsar Invest AS	989 158 759
------------------	-------------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	39 000	13 859 183	14 098 183
Pr. 01.01.2020	200 000	39 000	13 859 183	14 098 183
Årets resultat			2 508 350	2 508 350
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2020	200 000	39 000	15 367 533	15 606 533

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	598 008	380 631
Endring i utsatt skatt	-38 090	155 041
Skattekostnad ordinært resultat	559 918	535 672

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 068 268	2 028 201
Permanente forskjeller	-123 190	-16 328
Endring i midlertidige forskjeller	-226 862	-281 731
Skattepliktig inntekt	2 718 216	1 730 142

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 329	-47 448
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	544 679	428 079
Sum betalbar skatt i balansen	598 008	380 631

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	466 662	239 800	-226 862
Sum	466 662	239 800	-226 862
Grunnlag for utsatt skatt	466 662	239 800	-226 862
Utsatt skatt (22 %)	102 666	52 756	-49 910

Kelsar Invest AS	Side 9
------------------	--------



Kelsar Invest AS

989 158 759

Note 8 Lån fra eier og nærstående

Aksjonær og daglig leder har ytet et lån til selskapet på kr. 69 309. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til bank utgjør kr 1 217 388 ved årets slutt.

Det er stilt pant i selskapets driftstilbehør bokført til kr 1 522 900 for gjeld til Brage Finans AS.

Note 10 Verdipapirer og aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskapets investering i andre aksjer og andeler utgjør kr 55 624 ved årets slutt. Investeringen er bokført til kostpris. Virkelig verdi utgjør kr 73 080.

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Forretnings sted	Eierandel	Balansført verdi	Bokført egenkapital	Årets resultat
Kleppestø Bensin AS	Askøy	100 %	1 409 692	1 402 692	271 482
Øyrane Bensin AS	Bergen	100 %	260 000	644 661	1 565 662
Drotningvik Bensin AS	Bergen	30 %	81 038	296 952	843 518
Kelsar Bil AS	Bergen	40 %	12 000	75 041	-399
Leganger Invest AS	Bergen	33 %	10 000	24 436	6

Jfr unntak for små foretak så er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskaper med totalt kr 2 475 814.

Note 11- Varelager

Varelager vedrører tomt kjøpt for utvikling og salg.

Kelsar Invest AS

Side 10



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Kelsar Invest AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Uavhengig revisors beretning

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kelsar Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 508 350. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Kelsar Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
Statsautorisert revisor