



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 483 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NICEGER AS
Forretningsadresse: Skallumhagen 24
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Andreas Eger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		1 441	
Annen driftskostnad	1	48 846	
Sum kostnader		50 287	
Driftsresultat		-50 287	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 029	
Annen finansinntekt	2	106 251 358	
Sum finansinntekter		106 262 388	
Annen rentekostnad		14 106	
Annen finanskostnad		36 167	
Sum finanskostnader		50 272	
Netto finans		106 212 115	
Ordinært resultat før skattekostnad		106 161 829	0
Skattekostnad		-3 932	
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 165 761	0
Årsresultat		106 165 761	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 165 761	
Totalresultat		106 165 761	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 015 333	
Avsatt til annen egenkapital		103 150 428	
Sum overføringer og disponeringer	3	106 165 761	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	131 538 690	
Investeringer i aksjer og andeler		104 000	
Sum finansielle anleggsmidler		131 642 690	
Sum anleggsmidler		131 642 690	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 744 542	
Sum fordringer		4 744 542	
Sum omløpsmidler		4 744 542	0
SUM EIENDELER		136 387 232	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 507 667	
Overkurs		29 754 585	
Sum innskutt egenkapital		31 262 252	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 150 798	
Sum opptjent egenkapital		103 150 798	
Sum egenkapital	3	134 413 049	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 113	
Annen kortsiktig gjeld		1 973 070	
Sum kortsiktig gjeld		1 974 183	
Sum gjeld		1 974 183	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 387 232	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584851

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 483 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NICEGER AS
Forretningsadresse: Skallumhagen 24
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Andreas Eger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 930 483 125
NICEGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		1 441	
Annen driftskostnad	1	48 846	
Sum kostnader		50 287	
Driftsresultat		-50 287	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 029	
Annen finansinntekt	2	106 251 358	
Sum finansinntekter		106 262 388	
Annen rentekostnad		14 106	
Annen finanskostnad		36 167	
Sum finanskostnader		50 272	
Netto finans		106 212 115	
Ordinært resultat før skattekostnad		106 161 829	0
Skattekostnad		-3 932	
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 165 761	0
Årsresultat		106 165 761	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 165 761	
Totalresultat		106 165 761	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 015 333	
Avsatt til annen egenkapital		103 150 428	
Sum overføringer og disponeringer	3	106 165 761	



Organisasjonsnr: 930 483 125
NICEGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	131 538 690	
Investeringer i aksjer og andeler		104 000	
Sum finansielle anleggsmidler		131 642 690	

Sum anleggsmidler		131 642 690	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 744 542	
Sum fordringer		4 744 542	

Sum omløpsmidler		4 744 542	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		136 387 232	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 507 667	
Overkurs		29 754 585	
Sum innskutt egenkapital		31 262 252	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		103 150 798	
Sum opptjent egenkapital		103 150 798	

Sum egenkapital	3	134 413 049	0
------------------------	----------	--------------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 113	
Annen kortsiktig gjeld		1 973 070	
Sum kortsiktig gjeld		1 974 183	



Sum gjeld	1 974 183	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	136 387 232	0



Organisasjonsnr: 930 483 125
NICEGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Niceger AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Avskrivning av driftsmidler		1 441
Annen driftskostnad	1	48 846
Sum driftskostnader		50 287
Driftsresultat		-50 287
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		11 029
Annen finansinntekt	2	106 251 358
Annen rentekostnad		-14 106
Annen finanskostnad		-36 167
Resultat av finansposter		106 212 115
Resultat før skattekostnad		106 161 829
Skattekostnad		-3 932
Årsresultat		106 165 761
Overføringer		
Tilleggsutbytte		3 015 333
Avsatt til annen egenkapital		103 150 428
Sum overføringer	3	106 165 761

Penneo Dokumentnøkkel: WWZIC-XS6PC-Z781J-1U7CZ-EA1MQ-YFUEI



Niceger AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	131 538 690
Investeringer i aksjer og andeler		104 000
Sum finansielle anleggsmidler		131 642 690
Sum anleggsmidler		131 642 690
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		4 744 542
Sum fordringer		4 744 542
Sum omløpsmidler		4 744 542
Sum eiendeler		136 387 232

Penneo Dokumentnøkkel: WWZIC-XS6PC-Z781J-1U7CZ-EA1MQ-YFUE1



Niceger AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		1 507 667
Overkurs		29 754 585
Sum innskutt egenkapital		31 262 252
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		103 150 798
Sum opptjent egenkapital		103 150 798
Sum egenkapital	3	134 413 049
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 113
Annen kortsiktig gjeld		1 973 070
Sum kortsiktig gjeld		1 974 183
Sum gjeld		1 974 183
Sum egenkapital og gjeld		136 387 232

Stabekk, 30. juni 2023

Styret i Niceger AS

Nicolai Andreas Eger
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: WWZIC-XS6PC-Z781J-1U7CZ-EA1MQ-YFUEI



Niceger AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fisjon

Selskapet er stiftet ved fisjon, hvor Niceger AS var overtakende selskap og overtok 1/3 av bokførte verdier i Kofreni AS.

Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 31. august 2022 og til regnskapsmessig kontinuitet. Skattemessig virkning er 1.1.23.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Niceger AS

Noter 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Tilknyttet selskap

Selskap	Kontorsted	Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 2022
Skallum AS	Stabekk	33,33 %	-6 495 393	761 956 899

Selskapet har i 2022 overført alle sine investeringer til Skallum AS som tingsinnskudd. Transaksjonen er gjennomført til virkelig verdi, og har gitt en regnskapsmessig gevinst på kr 105 675 253.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse ved fisjon	1 507 667	29 754 585	0	31 262 252
Utbytte			-3 015 333	-3 015 333
Årets resultat			106 165 761	106 165 761
Justering			369	369
Egenkapital pr. 31.12.22	1 507 667	29 754 585	103 150 797	134 413 049

Pemneo Dokumentnøkkel: WWZIC-XS6PC-Z781J-TU7CZ-EA1MQ-YFUJ1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nicolai Andreas Eger

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-560033

IP: 81.175.xxx.xxx

2023-06-30 12:42:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WWZIC-XS6PC-Z781-J-TU7CZ-EA1MQ-YFUEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Niceger AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Niceger AS som viser et overskudd på NOK 106 165 761. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Niceger AS



Oslo, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor