



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN VESTRENG HOLDING AS
Forretningsadresse: Tyttbærveien 12
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vestreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 244	15 821
Sum kostnader		23 244	15 821
Driftsresultat		-23 244	-15 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		292	32
Annen finansinntekt		220 000	0
Sum finansinntekter		220 292	32
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		220 292	32
Resultat før skattekostnad		197 048	-15 789
Årsresultat	1	197 048	-15 789
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 502	-15 789
Annen egenkapital		160 546	0
Sum overføringer og disponeringer		197 048	-15 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	118 000	138 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	600 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		748 000	338 000
Sum anleggsmidler		748 000	338 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	200 001
Sum fordringer		0	200 001
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		230 187	188 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 187	188 706
Sum omløpsmidler		230 187	388 707
SUM EIENDELER		978 187	726 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	1	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		40 430	40 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	160 546	0
Udekket tap	1	0	36 502
Sum opptjent egenkapital		160 546	-36 502
Sum egenkapital		200 976	3 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	1 656
Kortsiktig konserngjeld	2	172 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	601 123	721 123
Sum kortsiktig gjeld		777 211	722 779
Sum gjeld		777 211	722 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		978 187	726 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 574542

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN VESTRENG HOLDING AS
Forretningsadresse: Tyttebærveien 12
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vestreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 689 076
MARTIN VESTRENG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 244	15 821
Sum kostnader		23 244	15 821
Driftsresultat		-23 244	-15 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		292	32
Annen finansinntekt		220 000	0
Sum finansinntekter		220 292	32
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		220 292	32
Resultat før skattekostnad		197 048	-15 789
Årsresultat	1	197 048	-15 789
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 502	-15 789
Annen egenkapital		160 546	0
Sum overføringer og disponeringer		197 048	-15 789



Organisasjonsnr: 925 689 076
MARTIN VESTRENG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	118 000	138 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	600 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		748 000	338 000
Sum anleggsmidler		748 000	338 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	200 001
Sum fordringer		0	200 001
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		230 187	188 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 187	188 706
Sum omløpsmidler		230 187	388 707
SUM EIENDELER		978 187	726 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	1	-9 570	-9 570



Sum innskutt egenkapital		40 430	40 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	160 546	0
Udekket tap	1	0	36 502
Sum opptjent egenkapital		160 546	-36 502
Sum egenkapital		200 976	3 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	1 656
Kortsiktig konserngjeld	2	172 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	601 123	721 123
Sum kortsiktig gjeld		777 211	722 779
Sum gjeld		777 211	722 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		978 187	726 707



Organisasjonsnr: 925 689 076
MARTIN VESTRENG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	600000.00	200000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Martin Vestreng Holding AS har et avtalefestet lån til Indre Næringseiendom AS på kr 600 000. Lånet løper i ti år fra 18.12.2023 (signeringsdato). Foretaksnavn Eierandel/stemmeandel Selskapets egenkapital pr 31.12.2023 Selskapets resultat for 2023 Tippehjørnet Bjørkelangen AS 33,33% 46 146 162 245 Indre Bolig AS 33,33% 161 241 798 206 Indre Næringseiendom AS 33,33% 138 948 -86 030

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har et avtalefestet lån fra Martin Vestreng som eier 100% av aksjene, på kr 601 123.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap for
MARTIN VESTRENG HOLDING AS**

Org.nr 925 689 076

2023

Utarbeidet av

wepe | Tenk.
Regn.
Skap.

 BankID Signing
Martin Vestreng
2024-06-28



MARTIN VESTRENG HOLDING AS
925 689 076

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 244	-15 821
Sum driftskostnader		-23 244	-15 821
Driftsresultat		-23 244	-15 821
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		292	32
Annen finansinntekt		220 000	0
Sum finansinntekter		220 292	32
Netto finans		220 292	32
Resultat før skattekostnad		197 048	-15 789
Årsresultat	1	197 048	-15 789
Overføringer			
Annen egenkapital		160 546	0
Udekket tap		36 502	-15 789
Sum overføringer		197 048	-15 789



MARTIN VESTRENG HOLDING AS
925 689 076

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	118 000	138 000
Lån til tilknyttet selskap	2	600 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		748 000	338 000
Sum anleggsmidler		748 000	338 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	200 001
Sum fordringer		0	200 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		230 187	188 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 187	188 706
Sum omløpsmidler		230 187	388 707
SUM EIENDELER		978 187	726 707



MARTIN VESTRENG HOLDING AS
925 689 076

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	1	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		40 430	40 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	160 546	0
Udekket tap	1	0	-36 502
Sum opptjent egenkapital		160 546	-36 502
Sum egenkapital		200 976	3 928
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	1 656
Kortsiktig konserngjeld	2	172 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	601 123	721 123
Sum kortsiktig gjeld		777 211	722 779
Sum gjeld		777 211	722 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		978 187	726 707

Aurskog-Høland, 27.06.2024

Martin Vestreng
styrets leder / daglig leder



MARTIN VESTRENG HOLDING AS
925 689 076

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	-9 570	0	-36 502	3 928
Årsresultat	0	0	160 546	36 502	197 048
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-9 570	160 546	0	200 976

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	600 000	200 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	172 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Martin Vestreng Holding AS har et avtalefestet lån til Indre Næringseiendom AS på kr 600 000. Lånet løper i ti år fra 18.12.2023 (signeringsdato).

Martin Vestreng Holding AS har et avtalefestet lån fra datterselskap Marve Eiendom AS på kr 172 000. Lånet innfris når det er god nok likviditet.

Investering i datterselskap og tilknyttede selskap:

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital pr 31.12.2023	Selskapets resultat for 2023
Marve Eiendom AS	100%	220 750	196 320
Tippehjørnet Bjørkelangen AS	33,33%	46 146	162 245
Indre Bolig AS	33,33%	161 241	798 206
Indre Næringseiendom AS	33,33%	138 948	-86 030

BankID Signing
Martin Vestreng
2024-06-28



MARTIN VESTRENG HOLDING AS
925 689 076

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	100	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Martin Vestreng	500	100,00	Ordinære

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har et avtalefestet lån fra Martin Vestreng som eier 100% av aksjene, på kr 601 123.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-46 072	-62 424	-16 352
Netto forskjeller	-46 072	-62 424	-16 352
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-46 072	-62 424	-16 352
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	197 048	-15 789
Permanente forskjeller	-213 400	0
Skattepliktig inntekt	-16 352	-15 789