



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 042 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELMELAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Håvardhaugvegen 24
5464 DIMMELSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 243 360	2 144 500
Annen driftsinntekt		-198 000	178 501
Sum inntekter		2 045 360	2 323 001
Kostnader			
Varekostnad		12 500	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 333 702	1 209 344
Annen driftskostnad	2	1 873 324	1 256 376
Sum kostnader		3 219 526	2 465 720
Driftsresultat		-1 174 166	-142 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		255	113
Annen finansinntekt		13 640	16 280
Sum finansinntekter		13 895	16 393
Annan rentekostnad		560 991	529 986
Annen finanskostnad			86
Sum finanskostnader		560 991	530 072
Netto finans		-547 096	-513 679
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 721 261	-656 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 721 261	-656 397
Årsresultat		-1 721 261	-656 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 721 261	-656 397
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	-1 721 261	-656 397
Sum overføringer og disponeringar		-1 721 261	-656 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 883 092	12 976 132
Maskiner og anlegg	3	3 867 041	2 490 528
Sum varige driftsmiddel		16 750 134	15 466 661
Finansielle anleggsmiddel			
Andre fordringer	4	1 082 320	1 269 749
Sum finansielle anleggsmiddel		1 082 320	1 269 749
Sum anleggsmiddel		17 832 454	16 736 410
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5		198 000
Andre fordringer		202 951	922 895
Sum krav		202 951	1 120 895
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 729	2 560 722
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		129 729	2 560 722
Sum omløpsmiddel		332 680	3 681 617
SUM EIGEDELAR		18 165 134	20 418 027

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	6	112 000	112 000
Overkurs	6	3 917 500	3 917 500
Sum innskoten egenkapital		4 029 500	4 029 500
Opptent egenkapital			
Udekt tap	6	2 500 951	779 690
Sum opptent egenkapital		-2 500 951	-779 690
Sum egenkapital		1 528 549	3 249 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	13 599 144	
Øvrig langsiktig gjeld	7		13 414 010
Sum anna langsiktig gjeld		13 599 144	13 414 010
Sum langsiktig gjeld		13 599 144	13 414 010
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 178 541	2 123 409
Skyldig offentlige avgifter		37 290	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 821 610	1 630 798
Sum kortsiktig gjeld		3 037 441	3 754 206
Sum gjeld		16 636 585	17 168 216
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 165 134	20 418 027



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 829428

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 042 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELMELAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Håvardhaugvegen 24
5464 DIMMELSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 042 869
HJELMELAND EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 243 360	2 144 500
Annen driftsinntekt		-198 000	178 501
Sum inntekter		2 045 360	2 323 001
Kostnader			
Varekostnad		12 500	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 333 702	1 209 344
Annen driftskostnad	2	1 873 324	1 256 376
Sum kostnader		3 219 526	2 465 720
Driftsresultat		-1 174 166	-142 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		255	113
Annen finansinntekt		13 640	16 280
Sum finansinntekter		13 895	16 393
Annan rentekostnad		560 991	529 986
Annen finanskostnad			86
Sum finanskostnader		560 991	530 072
Netto finans		-547 096	-513 679
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 721 261	-656 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 721 261	-656 397
Årsresultat		-1 721 261	-656 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 721 261	-656 397
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	-1 721 261	-656 397
Sum overføringer og disponeringar		-1 721 261	-656 397



Organisasjonsnr: 992 042 869
HJELMELAND EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3

12 883 092

12 976 132

Maskiner og anlegg

3

3 867 041

2 490 528

Sum varige driftsmiddel

16 750 134

15 466 661

Finansielle anleggsmiddel

Andre fordringer

4

1 082 320

1 269 749

Sum finansielle

anleggsmiddel

1 082 320

1 269 749

Sum anleggsmiddel

17 832 454

16 736 410

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

5

198 000

Andre fordringer

202 951

922 895

Sum krav

202 951

1 120 895

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

129 729

2 560 722

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

129 729

2 560 722

Sum omløpsmiddel

332 680

3 681 617

SUM EIGEDELAR

18 165 134

20 418 027

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

6

112 000

112 000

Overkurs

6

3 917 500

3 917 500

Sum innskoten eigenkapital

4 029 500

4 029 500

Opptent eigenkapital

Udekt tap

6

2 500 951

779 690

Sum opptent eigenkapital

-2 500 951

-779 690



Sum egenkapital		1 528 549	3 249 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	13 599 144	
Øvrig langsiktig gjeld	7		13 414 010
Sum anna langsiktig gjeld		13 599 144	13 414 010
Sum langsiktig gjeld		13 599 144	13 414 010
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 178 541	2 123 409
Skyldig offentlige avgifter		37 290	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 821 610	1 630 798
Sum kortsiktig gjeld		3 037 441	3 754 206
Sum gjeld		16 636 585	17 168 216
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 165 134	20 418 027



Organisasjonsnr: 992 042 869
HJELMELAND EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	112.00	1000.00	112000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magne Hjelmeland Holding AS	53.00	47.32%	Ordinære aksjer
Audun Hjelmeland Holding AS	53.00	47.32%	Ordinære aksjer
Knut Hjelmeland Holding AS	6.00	5.36%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	112.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hjelmeland Eigedom AS**

Foretaksnr. 992042869

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Liaheio
5574 SKJOLD
Regnskapsførernummer 984388241



Hjelmeland Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 243 360	2 144 500
Annen driftsinntekt		(198 000)	178 501
Sum driftsinntekter		2 045 360	2 323 001
Driftskostnader			
Varekostnad		12 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 333 702	1 209 344
Annen driftskostnad	2	1 873 324	1 256 376
Sum driftskostnader		3 219 526	2 465 720
DRIFTSRESULTAT		(1 174 166)	(142 719)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		255	113
Annen finansinntekt		13 640	16 280
Sum finansinntekter		13 895	16 393
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		560 991	529 986
Annen finanskostnad		0	86
Sum finanskostnader		560 991	530 072
NETTO FINANSPOSTER		(547 096)	(513 679)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 721 261)	(656 397)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 721 261)	(656 397)
ÅRSRESULTAT		(1 721 261)	(656 397)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	(1 721 261)	(656 397)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 721 261)	(656 397)



Hjelmeland Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 883 092	12 976 132
Maskiner og anlegg	3	3 867 041	2 490 528
Sum varige driftsmidler		16 750 134	15 466 661
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	1 082 320	1 269 749
Sum finansielle anleggsmidler		1 082 320	1 269 749
SUM ANLEGGSMIDLER		17 832 454	16 736 410
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	198 000
Andre fordringer		202 951	922 895
Sum fordringer		202 951	1 120 895
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 729	2 560 722
SUM OMLØPSMIDLER		332 680	3 681 617
SUM EIENDELER		18 165 134	20 418 027



Hjelmeland Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	112 000	112 000
Overkurs	6	3 917 500	3 917 500
Sum innskutt egenkapital		4 029 500	4 029 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(2 500 951)	(779 690)
Sum opptjent egenkapital		(2 500 951)	(779 690)
SUM EGENKAPITAL		1 528 549	3 249 810
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 599 144	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	13 414 010
Sum annen langsiktig gjeld		13 599 144	13 414 010
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 599 144	13 414 010
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 178 541	2 123 409
Skyldig offentlige avgifter		37 290	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 821 610	1 630 798
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 037 441	3 754 206
SUM GJELD		16 636 585	17 168 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 165 134	20 418 027


Magne Hjelmeland
Styreformann


Knut Hjelmeland
Styremedlem


Audun Hjelmeland
Styremedlem



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha noen pensjonsavtale da det ikke er ansatte i firma.



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Note 1 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 721 261
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	43 481
= Inntekt	-1 677 780

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 922 742	2 966 223
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 363 555	3 685 775
= Grunnlag utsatt skatt	-2 440 813	-719 552
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 440 813	719 552
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 440 813	719 552
Utsatt skattefordel	536 978	158 301
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 440 813	719 550
Ikke bokført utsatt skattefordel	536 978	158 301
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikkje betalt ut lønn, styrehonorar eller annen godtgjørsle til eigarane eller andre.

Note 3 - Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Andre fordringer	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 722 260	4 138 709	400 000	23 260 969
+ Tilgang	0	2 345 200	0	2 345 200
- Avgang	0	450 000	0	450 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 722 260	6 033 909	400 000	25 156 169
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 809 877	1 648 180	400 000	7 858 057
+ Ordinære avskrivninger	815 015	518 687	0	1 333 702
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 624 892	2 166 867	400 000	9 191 759
Balanseført verdi pr 31/12	12 097 368	3 867 042	0	15 964 410
Prosentstøtt for ord.avskr	1-10	5-14	25-25	

Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer er forskudd leasing

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregneleg tap.



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 112 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 112 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 3 aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Knut Hjelmeland Holding AS	6
Magne Hjelmeland Holding AS	53
Audun Hjelmeland Holding AS	53

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	112 000	-779 690	3 249 810
Anvendt til årsresultat	0	-1 721 261	-1 721 261
Pr 31.12.	112 000	-2 500 951	1 528 549

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12.i år kr. 11.000.000 og pr.31.12. i fjor kr. 11.300.000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13.599.144	13.414.010
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	0	198.000
Maskiner, biler og utstyr	3.867.041	2.490.528
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	12.883.092	12.976.132
Sum pantsatte eiendeler	16.750.133	15.664.660

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr. 1.804.443 gjeld til eiere eller nærstående. Det er ikke beregnet renter i 2020.



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha noen pensjonsavtale da det ikke er ansatte i firma.



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Note 1 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 721 261
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	43 481
= Inntekt	-1 677 780

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 922 742	2 966 223
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 363 555	3 685 775
= Grunnlag utsatt skatt	-2 440 813	-719 552
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 440 813	719 552
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 440 813	719 552
Utsatt skattefordel	536 978	158 301
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 440 813	719 550
Ikke bokført utsatt skattefordel	536 978	158 301
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikkje betalt ut lønn, styrehonorar eller annen godtgjørsle til eigarane eller andre.

Note 3 - Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Andre fordringer	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 722 260	4 138 709	400 000	23 260 969
+ Tilgang	0	2 345 200	0	2 345 200
- Avgang	0	450 000	0	450 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 722 260	6 033 909	400 000	25 156 169
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 809 877	1 648 180	400 000	7 858 057
+ Ordinære avskrivninger	815 015	518 687	0	1 333 702
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 624 892	2 166 867	400 000	9 191 759
Balanseført verdi pr 31/12	12 097 368	3 867 042	0	15 964 410
Procentsats for ord.avskr	1-10	5-14	25-25	

Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer er forskudd leasing

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.



Hjelmeland Eigedom AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 112 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 112 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 3 aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer		
Knut Hjelmeland Holding AS	6		
Magne Hjelmeland Holding AS	53		
Audun Hjelmeland Holding AS	53		
		Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.		112 000	-779 690
Anvendt til årsresultat		0	-1 721 261
Pr 31.12.		112 000	-2 500 951
			Sum egenkapital
			3 249 810
			-1 721 261
			1 528 549

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreduserende tiltak.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12.i år kr. 11.000.000 og pr.31.12. i fjor kr. 11.300.000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13.599.144	13.414.010
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	0	198.000
Maskiner, biler og utstyr	3.867.041	2.490.528
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	12.883.092	12.976.132
Sum pantsatte eiendeler	16.750.133	15.664.660

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr. 1.804.443 gjeld til eiere eller nærstående. Det er ikke beregnet renter i 2020.



Hjelmeland Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 243 360	2 144 500
Annen driftsinntekt		(198 000)	178 501
Sum driftsinntekter		2 045 360	2 323 001
Driftskostnader			
Varekostnad		12 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 333 702	1 209 344
Annen driftskostnad	2	1 873 324	1 256 376
Sum driftskostnader		3 219 526	2 465 720
DRIFTSRESULTAT		(1 174 166)	(142 719)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		255	113
Annen finansinntekt		13 640	16 280
Sum finansinntekter		13 895	16 393
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		560 991	529 986
Annen finanskostnad		0	86
Sum finanskostnader		560 991	530 072
NETTO FINANSPOSTER		(547 096)	(513 679)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 721 261)	(656 397)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 721 261)	(656 397)
ARSRESULTAT		(1 721 261)	(656 397)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	(1 721 261)	(656 397)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 721 261)	(656 397)



Hjelmeland Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 883 092	12 976 132
Maskiner og anlegg	3	3 867 041	2 490 528
Sum varige driftsmidler		16 750 134	15 466 661
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	1 082 320	1 269 749
Sum finansielle anleggsmidler		1 082 320	1 269 749
SUM ANLEGGSMIDLER		17 832 454	16 736 410
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	198 000
Andre fordringer		202 951	922 895
Sum fordringer		202 951	1 120 895
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 729	2 560 722
SUM OMLØPSMIDLER		332 680	3 681 617
SUM EIENDELER		18 165 134	20 418 027



Hjelmeland Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	112 000	112 000
Overkurs	6	3 917 500	3 917 500
Sum innskutt egenkapital		4 029 500	4 029 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(2 500 951)	(779 690)
Sum opptjent egenkapital		(2 500 951)	(779 690)
SUM EGENKAPITAL		1 528 549	3 249 810
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 599 144	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	13 414 010
Sum annen langsiktig gjeld		13 599 144	13 414 010
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 599 144	13 414 010
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 178 541	2 123 409
Skyldig offentlige avgifter		37 290	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 821 610	1 630 798
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 037 441	3 754 206
SUM GJELD		16 636 585	17 168 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 165 134	20 418 027

Magne Hjelmeland
StyreformannKnut Hjelmeland
StyremedlemAudun Hjelmeland
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Hjelmeland Eigedom AS**

Foretaksnr. 992042869

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Liaheio
5574 SKJOLD
Regnskapsførernummer 984388241